

ZMLUVA

o poskytovaní iných audítorských služieb uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.,
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

číslo zmluvy: 2024/LP/024
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

Dodávateľ: **LUCA PARTNER, s. r. o.**, audítorská spoločnosť, číslo licencie UDVA: 426
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III.,
oddiel Sro, vložka číslo: 145346/B
zastúpená: Ing. Mária Cvečková, zodpovedný audítor č. licencie SKAU č. 890
so sídlom: Bajkalská 12188/5A, 831 04 Bratislava
IČO : 53 072 201
DIČ/IČ DPH : 212 126 8369; SK 212 126 8369
bankové spojenie: SK 66 1100 0000 0029 4308 7665
(ďalej len „**Dodávateľ**“, „Audítor“)

Odberateľ: **Naša domová správa, s. r. o.**
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel Sro, vložka číslo: 33496/T
zastúpená: Ing. Miroslav Marko, konateľ spoločnosti
so sídlom: Legionárska 1127, 926 01 Sered'
IČO: 47 582 031
DIČ/IČ DPH: 202 398 1080; SK 202 398 1080
bankové spojenie: SK 71 1111 0000 0012 3930 1002
(ďalej len „**Odberateľ**“, „Zákazník“)

(Dodávateľ a Odberateľ spoločne ďalej len ako „**Zmluvné strany**“)

Článok II Predmet zmluvy

- 1.) Predmetom zmluvy je zákazka na preverenie účtovnej závierky za rok 2023 (podľa Medzinárodných štandardov pre uisťovacie služby - ISRE 2400).
- 2.) Na základe odseku 1 vyššie je predmetom zmluvy:

Preverenie účtovnej závierky Objednávateľa zostavenej k 31. 12. 2023 v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Týmto listom/zmluvou zároveň potvrdzujeme, že rozumieme podmienkam a cieľom našej zákazky ako aj charakteru a rozsahu služieb, ktoré Vám poskytneme.

- 3.) Rozsah služby sa týka nášho preverenia súvahy spoločnosti NDS k 31. 12. 2023 a príslušného výkazu ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, zostavenej vo vyššie uvedenom platnom rámci Slovenskej republiky a v súlade s Medzinárodným štandardom na preverenie (ISRE 2400).
- 4.) Predmetom zákazky nie je vykonanie auditu účtovnej závierky, preto nevyjadríme názor audítora na túto účtovnú závierku akoby sme urobili pri audite.
- 5.) Súčasťou nášho preverovania bude vyžiadané písomné vyhlásenie manažmentu týkajúce sa tvrdení poskytnutých v súvislosti s preverením.
- 6.) Pri našej zákazke sa nedá spoliehať na to, že sa zistí, či neexistuje nejaký podvod alebo chyby alebo nelegálne konanie. Budeme Vás však informovať o všetkých významných záležitostiach, ktoré zistíme.

Článok III

Časový priebeh realizácie preverenia

1. Časový priebeh preverenia bude nasledovný:
preverenie účtovníctva a účtovnej závierky za rok 2023:
február - marec 2024
2. Uvedené termíny sa podľa potreby môžu zmeniť na základe dohody oboch zmluvných strán. V etape overovania správnosti účtovnej závierky Objednávateľ predloží konečnú hlavnú účtovnú knihu, obrátovú predvahu, inventarizáciu majetku a záväzkov vrátane účtov vlastného imania, pracovnú verziu účtovných výkazov, poznámky a všetky údaje potrebné pre preverenie **do 04. 03. 2024.**

Objednávateľ dáva súhlas svojmu zodpovednému pracovníkovi na možnosť poskytovania informácií a údajov potrebných na vykonanie potrebných úkonov Audítorm v elektronickej podobe.
3. Návrh správy o preverení (uistení) bude pred jej definitívnym uzavretím predložený vedeniu spoločnosti Objednávateľa na posúdenie a prediskutovanie.
4. V súvislosti so spracovaním osobných údajov Audítorm pre účely zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon č. 297/2008 Z. z.) má dodávateľ (Audítorm) ako povinná osoba postavenie prevádzkovateľa vo vzťahu k IS osobných údajov, ktorého účel spracúvania vymedzuje zákon č. 297/2008 Z. z., a preto bude osobné údaje klienta na účel vykonania starostlivosti spracúvať v intenciách § 19 zákona č. 297/2008 Z. z. bez súhlasu dotknutej osoby. Povinnosť poskytovať dodávateľovi potrebné informácie, doklady a dokumentáciu o odberateľovi majú s jeho súhlasom aj obchodní partneri a právni zástupcovia odberateľa.

Článok IV

Cena

1. Cena uist'ovacích služieb uvedených v článku 2 tejto zmluvy je 600 EUR (slovom: šesťsto euro) bez vedľajších nákladov a bez DPH.
Fakturovať sa bude po vykonaní služby - marec – apríl 2024.

Faktúra je splatná do 10 dní na účet Audítora, ktorý bude uvedený na faktúre.

Článok V Všeobecné ustanovenia

- 1.) Preverenie sa vykoná v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre uisťovacie služby (ďalej len „ISRE“).
- 2.) Za vypracovanie účtovnej závierky zodpovedá manažment spoločnosti.
- 3.) Pred koncom uisťovacích prác manažment spoločnosti pripraví vyhlásenie týkajúce sa významných skutočností. Vyhlásenie nebude mať skorší dátum, ako je dátum správy Audítora o preverení (uistení).
- 4.) Všetky správy alebo iné materiály vypracované Audítorom pre Objednávateľa sa považujú za dôverné, slúžia pre internú potrebu spoločnosti a bez predchádzajúceho súhlasu Audítora nesmú byť poskytnuté tretím osobám. Všetky informácie a materiály, ktoré získal Audítor pre účely auditu súvisiace s Objednávateľom a auditom sú majetkom Audítora.
- 5.) Audítor bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislostiach s poskytnutím uisťovacích služieb.
- 6.) Odberateľ má právo ukončiť zmluvu v prípade úpadku, platobnej neschopnosti dodávateľa.
- 7.) Akékoľvek zmluvy a dodatky k tejto zmluve možno vykonať len písomne a so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 8.) Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží Objednávateľ a druhý Audítor. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu oboch zmluvných strán.

V Bratislave dňa 12. 02. 2024

V Sereďi dňa

7.3.2024



Ing. Mária Cvečková, konateľ
LUCA PARTNER, s.r.o. (Dodávateľ)

Naša domová správa, s.r.o.
Lemónárska 1127, 926 01 Sereď



Ing. Miroslav Marko, konateľ
Naša domová správa, s.r.o. (Odberateľ)