

Vyhlásenie o uznaní dlhu a dohoda o splátkovom kalendári č. ÚEZ 45/2024

uzatvorená podľa § 558 a § 51 Občianskeho zákonníka

Veriteľ:

Názov: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
Sídlo: Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO: 00 603 317
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK0356000000001800349037
Variabilný symbol: 3180060120
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Matúš Čupka, starosta mestskej časti

(ďalej v texte ako „**Veriteľ**“)

Dlžník:

Názov: **Marks&Marcs, s.r.o.**
Sídlo: Hviezdoslavovo námestie 7, 811 02 Bratislava
IČO: 51 645 751
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK731111 0000 0014 85463007
Konajúci prostredníctvom: Ing. Beáta Markovičová, konateľ
Zapísaný v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vl. č. 127558/B

(ďalej v texte ako „**Dlžník**“)

(Veriteľ a Dlžník v texte spoločne uvádzaní aj ako „**zmluvné strany**“).

Čl. I.

Úvodné ustanovenie

Veriteľ a dlžník uzatvorili dňa 23.08.2019 Nájomnú zmluvu č. 215/2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.04.2021, predmetom ktorej je nájom budovy servisného objektu s názvom JAMA, súp. číslo 13922 nachádzajúcej sa v rámci Voľnočasového areálu JAMA, vchod Odbojárov 5B, postavenej na pozemku – parcele registra “C” č. 11280/103 a zapísanej na liste vlastníctva č. 6420 evidovaného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre k.ú. Nové Mesto, obec BA-m.č. Nové Mesto, okres Bratislava (ďalej v texte ako „nájomná zmluva“).

Čl. II. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je dohoda zmluvných strán o spôsobe zaplatenia dlhu dlžníka vo výške **16.979,70 EUR**, ktorý dlžník eviduje voči veriteľovi z titulu nezaplateného nájomného na základe nájomnej zmluvy špecifikovanej v čl. I. (ďalej len „dlh“) spôsobom uvedeným v článku III. tejto dohody.
2. Dlžník svojim podpisom na tejto dohode uznáva dlh voči veriteľovi uvedený v ods. 1 čo do dôvodu a výšky.

Čl. III. Splátkový kalendár

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník zaplatí veriteľovi svoj dlh, ktorý má dlžník voči veriteľovi uvedený v bode 1 Článku II. tejto dohody, v termínoch a spôsobom uvedenom v tomto článku III dohody.
2. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť veriteľovi svoj dlh vo výške **16.979,70 EUR** v pravidelných **mesačných splátkach** splatných vždy najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet s uvedením variabilného symbolu ako sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy .

1. splátka splatná 15.03.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
2. splátka splatná 15.04.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
3. splátka splatná 15.05.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
4. splátka splatná 15.06.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
5. splátka splatná 15.07.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
6. splátka splatná 15.08.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
7. splátka splatná 15.09.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
8. splátka splatná 15.10.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
9. splátka splatná 15.11.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
10. splátka splatná 15.12.2024	v sume	1.414,975 ,-EUR
11. splátka splatná 15.01.2025	v sume	1.414,975 ,-EUR
12. splátka splatná 15.02.2025	v sume	1.414,975 ,-EUR

SPOLU

16.979,70 EUR

3. Splátka sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania v prospech účtu veriteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa dlžník dostane do omeškania s úhradou čo i len jednej splátky podľa ods. 2 tohto Článku dohody stane sa splatným celý jeho dlh, pričom dlžník sa zaväzuje tento splatný dlh bez akéhokoľvek odkladu zaplatiť veriteľovi. Dlžník podpisom tejto dohody prehlasuje, že si je vedomý, že v dôsledku omeškania s úhradou čo i len jednej mesačnej splátky stáva sa splatným celý dlh.
4. Zmluvne strany sa tiež dohodli, že dlžník je počas platnosti a účinnosti tejto dohody uhradiť kedykoľvek celý dlh resp. jednotlivé splátky naraz, v dôsledku čoho sa považuje dlh za uhradený v celom rozsahu.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú určené pre veriteľa a jeden rovnopis pre dlžníka.
3. Zmluvné strany, ako účastníci právneho úkonu vyhlasujú, že túto Dohodu uzatvorili slobodne a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a súčasne, že prejavy vôle každej zo zmluvných strán sú dostatočne určité, zrozumiteľné a prosté omylu a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa: 05.03.2024

V Bratislave dňa: 11.03.2024

Veriteľ:

Dlžník:

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
v. r.

Ing. Beáta Markovičová
konateľ
v. r.

