

**O KONTROLNEJ ČINNOSTI, ZÁRUČNOM, POZÁRUČNOM SERVISE A OPRAVÁCH
ELEKTRICKEJ POŽIARNEJ SIGNALIZÁCIE**

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a § 591 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Mesto Malacky
So sídlom: Bernolákova 5188/1A, Malacky 90101
Zastúpený : JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.- primátor
IČO: 00304913
DIČ: 2021049393
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK36 5600 0000 0032 0010 5003

a

2. Poskytovateľ:

Zvac Systems s.r.o.,
So sídlom: Záhorácka 17A, 90101 Malacky
Zastúpený: Ing. Maroš Zváč, konateľ
IČO: 35859911
DIČ: 2020208872
IČ DPH: SK2020208872
Registrácia : OS Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 29041/B

Článok II. Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa vykonávať :
 - 1.1. mesačnú kontrolu, štvrtročnú kontrolu, ročnú kontrolu systému elektrickej požiarnej signalizácie (ďalej len „EPS“),
 - 1.2. záručný servis, pozáručný servis, opravy a zaškolenie obsluhy ochranného systému EPS.
2. Poskytovateľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k poskytovaniu služieb vyplývajúcich z predmetu tejto zmluvy potrebné a že služby bude poskytovať so stanovenými odbornými požiadavkami a so zamestnancami spĺňajúcimi odborné požiadavky počas celej doby trvania zmluvy (§ 11 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, § 35 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a vyhláška MPSVaR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami v znení neskorších predpisov).

Článok III. Miesto plnenia

1. Miestom poskytovania služby podľa predmetu tejto zmluvy je:
EPS, nainštalovaná v priestoroch **Hromadná podzemná garáž MALACKY**, s vjazdom z ulice Hviezdoslavova v Malackách, uvedená do prevádzky 16.06.2023.

Článok IV. Termíny a spôsob plnenia

1. Pre zabezpečenie trvalej funkčnosti a elektrickej bezpečnosti ochranného systému EPS sa poskytovateľ zaväzuje vykonávať mesačné, štvrtročné kontroly a ročné kontroly ochranného systému EPS (STN EN 54), § 15 ods. 2 písm. b) až d) vyhlášky MV SR č. 726/2002 Z. z. a to v termínoch uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Poskytovateľ a objednávateľ sa na termíne vykonania ročnej kontroly, odbornej prehliadky a odbornej skúšky

ochranného systému EPS dohodnú minimálne 2 pracovné dni vopred.

2. Poskytovateľ na základe výzvy objednávateľa (čl. IV bod 6 tejto zmluvy) zabezpečí nástup na výkon záručného servisu, pozáručného servisu a opravy ochranného systému EPS v lehote do 48 hodín v pracovných dňoch a do 96 hodín v mimopracovných dňoch od času nahlásenia poruchy.

3. Poskytovateľ na základe výzvy objednávateľa (čl. IV bod 6 tejto zmluvy) zabezpečí zaškolenie obsluhy ochranného systému EPS v termíne podľa dohody s objednávateľom, najneskôršie do 14-tich kalendárnych dní od nahlásenia požiadavky; v prípade, ak posledný deň lehoty pripadne na deň pracovného pokoja alebo štátny sviatok, môže byť zaškolenie vykonané najneskôr najbližší pracovný deň po uplynutí 14-dňovej lehoty.

4. Poskytovateľ po vykonanej kontrole, odbornej prehliadke a odbornej skúške, záručnom servise, pozáručnom servise a oprave ochranného systému EPS uskutoční zápis (s opisom zisteného stavu) v prevádzkovej knihe ochranného systému; o vykonanej kontrole, odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhotoví príslušný protokol; o zaškolení obsluhy vyhotoví prezenčnú listinu. Ďalej vždy vyhotoví osobitný doklad (napr. montážny list, servisný list, záznam o výkone prác, záznam o zaškolení a pod.), ktorý bude tvoriť prílohu faktúry. Protokol o kontrole a osobitný doklad potvrdí objednávateľ.

5. Ročná kontrola, odborná prehliadka a odborná skúška ochranného systému EPS sú ukončené predložením alebo doručením príslušného protokolu o ich vykonaní, najneskôr však 14-ty kalendárny deň po ukončení mesiaca, v ktorom mala byť ročná kontrola, odborná prehliadka a odborná skúška vykonaná.

6. Objednávateľ bude požiadavky na zaškolenie obsluhy ochranného systému EPS a zistené poruchy ochranného systému EPS oznamovať na kontaktné adresy emailom na adresu : maros.zvac@zvacsystems.sk alebo telefonicky cez pracovnú dobu na čísla telefónu: 021 77 12 111, po pracovnej dobe tj. od 16,00 hodiny do 07,30 hodiny a v čase pracovného voľna na čísla telefónu: 021 77 12 111; poskytovateľ kontaktné údaje bude následne pri zmenách upresňovať.

7. Poskytovateľ poskytne objednávateľovi na vykonaný pozáručný servis alebo opravu ochranného systému EPS 6-mesačnú záručnú lehotu. Záručná lehota na novo inštalované alebo opravené súčiastky a zariadenia je 24 mesiacov a táto lehota začne plynúť dňom písomného potvrdenia objednávateľom o vykonaní pozáručného servisu alebo opravy (osobitný doklad podľa čl. IV. bod 4).

8. Ak dôjde k poruche ochranného systému EPS , alebo ich časti, vinou neodborného zásahu obsluhou, zásahom tretej osoby, úmyselným poškodením alebo živelnou udalosťou (napr. zásah blesku, zaplavenie) záručné podmienky sa na ochranný systém EPS, alebo na jeho časti, v takýchto prípadoch nevzťahujú.

Článok V. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ vytvorí poskytovateľovi také pracovné podmienky, aby bolo možné v čo najkratšom čase vykonať práce podľa predmetu tejto zmluvy.

2. Objednávateľ po vzájomnej dohode s poskytovateľom umožní tomuto vykonávať práce podľa tejto zmluvy aj mimo svojej pracovnej doby.

3. Objednávateľ zabezpečí účasť svojho zamestnanca zodpovedného za prevádzku ochranného systému EPS v objekte podľa čl. III tejto zmluvy pri individuálnom odskúšaní funkčnosti ochranného systému EPS po výkone prác podľa predmetu tejto zmluvy.

4. Objednávateľ vytvorí také režimové opatrenia, ktoré neumožnia tretej osobe, okrem strany poskytovateľa, vykonať akýkoľvek zásah do nainštalovaného ochranného systému EPS .

5. Objednávateľ zabezpečí pre zamestnancov poskytovateľa prístup do všetkých priestorov, v ktorých je ochranný systém EPS nainštalovaný, s ohľadom na rešpektovanie interných predpisov objednávateľa.

6. Objednávateľ preukázateľne oboznámi pred výkonom prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, zamestnanca poskytovateľa o protipožiarnych a bezpečnostných opatreniach platných v priestoroch objednávateľa, v ktorých je nainštalovaný ochranný systém EPS .

Článok VI. Povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ je povinný vykonávať kontroly, odborné prehliadky a odborné skúšky s odbornou starostlivosťou riadne a včas v zmysle platných noriem.

2. Poskytovateľ po vykonaní úkonov uvedených v predmete tejto zmluvy a po odstránení poruchy individuálne predvedie objednávateľovi prevádzkyschopnosť kontrolovaného, resp. opravovaného ochranného systému EPS .

3. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť plnenie predmetu tejto zmluvy výhradne zamestnancami s potrebnou odbornou kvalifikáciou (čl. II. bod 2 tejto zmluvy).

4. Poskytovateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, ktorí sa budú pohybovať v priestoroch objednávateľa podľa čl. III tejto zmluvy.

5. Poskytovateľ je povinný rešpektovať a dodržiavať všetky záväzné protipožiarne a bezpečnostné predpisy a prevádzkový režim a poriadok, s ktorými ho oboznámil objednávateľ.

6. Poskytovateľ je povinný všetky zásahy do nainštalovaného ochranného systému EPS uviesť písomne v prevádzkovej knihe, prípadne vykonať zmenu v príslušnej projektovej dokumentácii.
7. Poskytovateľ vykoná opravu a dodá náhradné diely iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom, na základe predloženej a vopred schválenej cenovej ponuky objednávateľom.

Článok VII. Cena

1. Výkon kontrol, pozáručného servisu a opráv ochranného systému EPS, ktoré nespádajú do režimu záruky, a zaškolenia obsluhy ochranného systému EPS je fakturovaný na základe zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov podľa cenníka odsúhlaseného zmluvnými stranami. Cenník tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Záručný servis vykoná poskytovateľ bezplatne.
2. Ak pri výkone pozáručného servisu alebo opravy je potrebné pre zabezpečenie funkčnosti ochranného systému EPS, alebo ich časti, opravu realizovať dodávkou náhradného dielu v cene nižšej ako 100,00 € poskytovateľ môže vykonať dodávku a fakturáciu aj bez predošlej objednávky objednávateľa. Ak je potrebné pre zabezpečenie funkčnosti ochranného systému EPS, alebo ich časti, opravu realizovať dodávkou náhradného dielu v cene vyššej ako 100,00 € zašle objednávateľovi (emailom) ponuku na dodávku náhradného dielu a dodávku bude realizovať až na základe objednávky objednávateľa.
3. K uvedenej cene bude pripočítaná DPH v zmysle platných, všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok VIII. Fakturačné a platobné podmienky, zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa čl. VII. tejto zmluvy vykonaním bezhotovostného prevodu na účet poskytovateľa.
2. Právo fakturovať vzniká poskytovateľovi dňom písomného potvrdenia vykonanej činnosti objednávateľom.
3. Objednávateľ uhradí faktúru do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi bezhotovostným prevodom na účet poskytovateľa.
4. Ak faktúra podľa čl. VIII. bod 3 nebude obsahovať všetky údaje podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ má právo vrátiť ju poskytovateľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyhotovenej faktúry objednávateľovi.
5. Poskytovateľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania v prípade, ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote dohodnutej podľa čl. VIII. bodu 3 tejto zmluvy.
6. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 40,00 € (bez DPH) za každý začatý deň omeškania v prípade, že poskytovateľ nezabezpečí výkon kontroly ochranného systému EPS, záručného servisu, pozáručného servisu alebo opravy v lehote dohodnutej v čl. IV. bod 2 tejto zmluvy. Nárok objednávateľa na náhradu škody týmto nie je dotknutý.

Článok IX. Ochrana údajov

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti (napr. prevádzkové a priestorové pomery), ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom alebo sa o nich dozvie v súvislosti so zabezpečovaním predmetu tejto zmluvy, neprístupní tretím osobám bez písomného súhlasu objednávateľa alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely, než pre plnenie predmetu tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje chrániť všetky údaje týkajúce sa technickej stránky nainštalovaného ochranného systému EPS pred tretími osobami.
3. Povinnosti vyplývajúce z čl. IX. bod 1 a 2 tejto zmluvy budú zmluvné strany dodržiavať bez časového obmedzenia. Výnimku z povinností chrániť údaje podľa čl. IX. bod 1 a 2 tejto zmluvy majú zmluvné strany len na základe požiadaviek orgánov činných v trestnom konaní pri začatí trestného stíhania.

Článok X. Zodpovednosť za škodu

1. Zmluvné strany zodpovedajú za neplnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a nahradia druhej strane preukázateľnú škodu, ktorá jej ich neplnením vznikne.
2. Pri zodpovednosti za škodu sa zmluvné strany budú riadiť všeobecne záväznými predpismi v súlade s § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvu je možné ukončiť:
 - 2.1. dohodou zmluvných strán
 - 2.2. písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s trojmesačnou výpovednou lehotou, pričom výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
 - 2.3. odstúpením od zmluvy, ak niektorá zmluvná strana poruší svoje povinnosti dohodnuté v tejto zmluve alebo ak činnosť osôb konajúcich za príslušnú zmluvnú stranu je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi a dobrými mravmi. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení adresátovi na adresu jeho sídla. Písomné oznámenie sa považuje za doručené, aj keď ho adresát odmietne prevziať.
3. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov s potvrdením oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch. Jeden obdrží poskytovateľ a jeden objednávateľ.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Zmluva je účinná odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v CRZ v zmysle § 47 a Občianskeho zákonníku a § 5a zák. č. 211/2000 Z.z.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú ustanovenia tejto zmluvy dobrovoľne plniť.
7. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto zmluvu, a že táto zmluva nebola uzavretá za nevýhodných ani nevyhovujúcich podmienok pre žiadnu zmluvnú stranu. Súčasne zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou, zaväzujú sa ustanovenia tejto zmluvy plniť, pričom zmluvné strany na znak toho, že táto zmluva je určitá, zrozumiteľná a zodpovedá ich slobodnej vôli, vlastnoručne podpísali túto zmluvu prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov.
8. V prípade, ak v rámci zmluvného vzťahu medzi stranami dôjde k sporu, tento sa bude prednostne riešiť rokovaním (dohodou). V prípade neukončenia a nevyjasnenia sporu, dotknutá strana má právo vec riešiť súdnou cestou.
9. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Článok XII. Prílohy

Prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Príloha č. 1 Cenník kontrol, odborných prehliadok a odborných skúšok ochranného systému EPS; cenník pozáručného servisu, opráv a zaškolenia obsluhy ochranného systému EPS .

Príloha č. 2 Špecifikácia objektu a rozsahu prvkov inštalácií ochranného systému EPS v objekte **Hromadná podzemná garáž MALACKY**

Malacky, dňa 5 / MAR. 2024

Za Objednávateľa:

JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD., primátor

Malacky, dňa 12.3.2024

za Poskytovateľa:

/Ing. Maroš Zvác, konateľ

Príloha č. 1

Cenník kontrol, odborných prehliadok a odborných skúšok ochranného systému EPS

mesačná kontrola EPS			42,00 €
štvrt'ročná kontrola EPS			
ústredňa	1	36,00 €	36,00 €
OPPO	1	12,00 €	12,00 €
optický hlásič	8	1,70 €	13,60 €
opticko-teplotný hlásič	38	1,70 €	64,60 €
tlačidlový hlásič	7	1,70 €	11,90 €
sirény	10	2,40 €	24,00 €
ovládacie vstupy a výstupy (súbor)	1	25,00 €	25,00 €
vystavenie potvrdenia o Q kontr.	1	10,00 €	10,00 €
SPOLU za Q kontrolu EPS			197,10 €
ročná kontrola EPS			
ústredňa	1	36,00 €	36,00 €
OPPO	1	12,00 €	12,00 €
optický hlásič + kontrola patice	8	2,70 €	21,60 €
opticko-teplotný hlásič + kontrola patice	38	3,40 €	129,20 €
tlačidlový hlásič + kontrola kontaktov	7	2,50 €	17,50 €
sirény + kontrola kontaktov	10	2,50 €	25,00 €
ovládacie vstupy a výstupy (súbor)	1	25,00 €	25,00 €
vystavenie potvrdenia o ročnej kontr.	1	20,00 €	20,00 €
SPOLU za R kontrolu EPS			286,30 €
Celkom za výkon kontrol EPS ročne			
mesačné kontroly (8x)			336,00 €
štvrt'ročné kontroly (3x)			591,30 €
ročná			286,30 €
SPOLU ročne za výkon kontrol EPS			1213,60 €

Ceny sú uvedené bez DPH.

Cenník pozáručného servisu, opráv a zaškolenia obsluhy ochranného systému EPS .

Každý servisný zásah alebo oprava zrealizovaná na základe vyzvania objednávateľa (školenie obsluhy, opravy, zmeny konfigurácie, výmeny dielov apod.) je fakturovaný hodinovou zúčtovacou sadzbou vo výške:

30,00 € (bez DPH)

Pri cene servisného zásahu alebo opravy môže byť započítaná práca a spotrebovaný materiál do **100 €/na** jeden servisný zásah alebo opravu.

Poskytovateľ vykoná servisný zásah alebo opravu ochranného systému EPS a dodá náhradné diely nad 100 € iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom na základe predloženej a objednávateľom schválenej cenovej ponuky na zabezpečenie servisného zásahu alebo opravy (čl. VII. bod 3 tejto zmluvy).

Dopravné náklady pri vykonaní servisného zásahu alebo opravy, zrealizovanej na základe vyzvania objednávateľa:

3,00 € (bez DPH)

V týchto cenách sú zahrnuté mzdové a režijné náklady vlastného výkonu pozáručného servisu, opravy alebo zaškolenia obsluhy ochranného systému EPS .

Špecifikácia objektu a rozsahu prvkov inštalácií ochranného systému EPS v objekte Hromadná podzemná garáž MALACKY

Názov skupiny	Skupina	Automatický hlásič	Tlačidlový hlásič	Signalizácia (siréna/maják)	Vstupy/výstupy
systémová	Skupina 0			9 adresné, 1 konvenčná	9
Garážové státa	Skupina 1	41	6		
Sociálky	Skupina 2	5			
INP	Skupina 3		1		,