

D O D A T O K č. 10

k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 12.02.2014
uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ: Správa rekreačných a športových zariadení Humenné

sídlo: Chemlonská ul.5907/7, 066 01 Humenné
v zastúpení: Mgr. Peter Ždiňak, riaditeľ Správy rekreačných
a športových zariadení Humenné
IČO: 00 520 5690
DIČ: 2021165751
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., Humenné
IBAN: SK30 5600 0000 0089 0752 4001
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: Stavebné centrum Pro – Invest Slovakia s. r. o.

IČO: **50 727 664**
sídlo: **Ul. Partizánska 2507/31, 066 01 Humenné**
zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
oddiel: Sro, vložka č. 34122/P
štatutárny orgán: **Ing. Ivan Fedorko**
(ďalej len nájomca)

Na základe dohody sa Zmluva o nájme a podnájme nebytových priestorov z 12.02.2014 mení
a dopĺňa takto:

Čl. II.

Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Výška úhrady nájomného bola stanovená za jeden meter štvorcový ročne,
navýši sa o infláciu 5 % na sumu :

- reštauračná časť 61,57 €/1 m²
- skladové priestory 24,74 €/1 m²

Ročná úhrada za prenájom priestorov

- | | |
|---|-------------------|
| ○ reštauračná časť | 5 775,27 € |
| 93,80 m ² x 61,57 €/1 m ² | |
| ○ skladové priestory | 920,33 € |
| 37,20 m ² x 24,74 €/1 m ² | |
| ▪ ročná úhrada spolu | 6 695,60 € |
| ▪ mesačná úhrada | 557,97 € |

▪ teplo –		
	(0,30 GJ/m ² /rok x 93,80 m ² x 62,8465 €)	1 768,50 €
	mesačná úhrada	147,38 €

Ostatné časti Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov z 12.02.2014 a dodatkov k nej, týmto dodatkom č.10 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 10 je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie Mesto Humenné.

Tento dodatok č.10 k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov z 12.02.2014 a dodatkov k nej, je platný od **01.01.2024** a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Humennom dňa 26.01.2024

Nájomca:

Prenajímateľ:

Ing. Ivan Fedorko

Správa rekreačných a športových zariadení

Humenné

Mgr. Peter Ždiňak

MESTO HUMENNÉ
PhDr. Ing. Miloš Meričko

.....
súhlas vlastníka