

Dodatok č.4

k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva,,)

medzi zmluvnými stranami :

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ: Správa rekreačných a športových zariadení Humenné
Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné,
Zastúpená: Mgr. Peter Ždiňak, riaditeľ SRaSZ Humenné
IČO: 00520560
číslo účtu banka:SK30 5600 0000 0089 0752 4001,
Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Humenné

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **VV SPORT s. r. o.**
Lackovce 224, 066 01 Lackovce
IČO: 54870101
Zastúpená: Ján Voloch
Bankové spojenie: Tatra banka a. s.
Č.ú. IBAN: SK02 1100 0000 0029 4114 4937

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Na základe Zmluvy o zverení majetku do správy č.537/2022 zo dňa 01.07.2022, má Prenajíateľ v správe nehnuteľnosť - „Budova“ od mesta Humenné, ktoré je vlastníkom majetku, nachádzajúcej sa v kat. území Humenné, obec Humenné, okres Humenné, ul. Chemlonská 1551/1, zapísanej na liste vlastníctva č.4970 evidovaný na Okresnom úrade Humenné, odbor katastrálny, súpisné číslo 1551 na parcele CKN 4100. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné“ je prenajíateľ (ako správca majetku) po súhlase zriaďovateľa - Mesta Humenné, oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
2. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30. 08. 2022 Zmluvu o nájme a podnájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je reštaurácia a kancelária, átrium-salónik, sklad na prízemí, šatňa pre zamestnancov a sociálne zariadenie (WC muži a ženy) vo viacúčelovej budove na futbalovom štadióne, Chemlonská 1551/1 v Humennom.
3. Tento dodatok sa uzatvára z dôvodu zmeny ceny nájmu.

Čl. III.
Cena nájmu a platobné podmienky

1. Výška úhrady nájomného bola stanovená za jeden meter štvorcový ročne, sa navýši o infláciu 5 % na sumu

a) Ročná úhrada za prenájom priestorov

- $182 \text{ m}^2 \times 43,91 = 7\,991,62$

- $44 \text{ m}^2 \times 25,62 = 1\,127,28$

- **mesačná úhrada za prenájom priestorov** **759,91 €**

Ostatné časti Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov z 30.08.2022 a dodatkov k nej týmto Dodatkom č.4 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie Mesto Humenné.

Tento Dodatok č.4 k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov z 30.08.2022 je platný od **01.01.2024** a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR

V Humennom, dňa 26.01.2024

VV SPORT s. r. o.
Ján Voloch

**Správa rekreačných a športových
zariadení Humenné**
Mgr. Peter Ždiňak

.....
nájomca

.....
prenajímateľ

MESTO HUMENNÉ
PhDr. Ing. Miloš Meričko

.....
súhlas vlastníka

