

RÁMCOVÁ ZMLUVA NA DODANIE

UPRATOVACÍCH SLUŽIEB č. 6_Z_2024_1

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: **CULTUS Ružinov, a.s.**
sídlo: Ružinovská 28, 820 09 Bratislava II
IČO: 35 874 686
DIČ: 2021773941
IČ DPH: SK2021773941
Registrácia: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 3262/B
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Dodávateľ

Obchodné meno: Spoločnosť Intepo s.r.o., r. s. p.
sídlo: Vyšehradská 3732/12 851 06 Bratislava - mestská časť Petržalka
IČO: 54059097
DIČ: 2121572904
IČ DPH: SK2121572904
Registrácia: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 155382/B
(ďalej len „dodávateľ“ alebo spolu ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ je obchodnou spoločnosťou založenou Mestskou časťou Bratislava-Ružinov, okrem iného za účelom podpory rozvoja kultúry v mestskej časti Bratislava-Ružinov. Objednávateľ okrem podpory rozvoja kultúry podporuje aj integráciu znevýhodnených osôb – v tomto prípade tým, že dodanie predmetu tejto zmluvy si objednal u objednávateľa, ktorý je registrovaným sociálnym podnikom.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa vykonať pre objednávateľa nasledovné upratovacie služby:

a) ručné, prípadne strojové upratovanie a čistenie nasledujúcich objektov v nájme objednávateľa:

1. Dom kultúry Ružinov, Ružinovská 28, Bratislava

b) odvoz odpadu z upratovania a čistenia a jeho separácia vo vyhradených priestoroch do nádob a kontajnerov na to určených,

c) príprava priestoru pred prácou strojovej zametačky, prípadne dočisťovanie po práci strojovej zametačky,

d) vynášanie a čistenie všetkých typov odpadových košov,

e) zimná údržba (odstraňovanie snehu, ľadu, vykonávanie posypových prác)

f) plnenie iných úloh a príkazov objednávateľa súvisiacich s udržiavaním čistoty a poriadku

(ďalej spolu aj ako „upratovacie služby“) ako aj záväzok objednávateľa uhradiť dodávateľovi za vykonané upratovacie služby odplatu.

2. Dodávateľ zabezpečí výkon upratovacích služieb spravidla 8 hodín denne medzi 07:00 hod. a 15:00 hod. počas každého pracovného dňa trvania tejto zmluvy.

3. Dodávateľ bude vykonávať upratovacie služby podľa plánu upratovacích služieb vystaveného objednávateľom. Objednávateľ doručí dodávateľovi plán upratovacích služieb na obdobie jedného kalendárneho mesiaca najneskôr deň pred jeho začiatkom.

4. Objednávateľ si v prípade potreby vyhradzuje právo operatívnej zmeny plánu upratovacích služieb, pričom v takom prípade je oprávnený uložiť pokyn na výkon upratovacích služieb manažérovi upratovačov, prostredníctvom ktorých dodávateľ zabezpečuje upratovacie služby.

Článok III

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.12.2024, najviac však do momentu kedy súhrnná suma odplaty, na ktorú počas doby trvania tejto zmluvy dodávateľovi vznikol nárok, dosiahne sumu vo výške 16.000,- EUR bez DPH.

2. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak dodávateľ porušil záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy, resp. vyplývajúci z právnych predpisov súvisiacich s touto zmluvou a nevykonal nápravu ani v lehote 7 dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa.

3. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu. Vypovedná doba sú dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď dodávateľovi doručená.

Článok IV

Odplata a platobné podmienky

1. Objednávateľ je povinný uhradiť dodávateľovi odplatu za výkon upratovacích služieb vo výške 7,80 EUR bez DPH za hodinu výkonu upratovacích služieb (ďalej aj „odplata“).
2. Odplata zahŕňa všetky poplatky a náklady, ktoré dodávateľovi vzniknú v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy podľa príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskej únie.
3. Objednávateľ uhrádza odplatu mesačne, t.j. za všetky hodiny vykonaných upratovacích služieb za každý kalendárny mesiac, a to na základe faktúry vystavenej dodávateľom po skončení kalendárneho mesiaca.
4. Dodávateľ je faktúru za príslušný kalendárny mesiac oprávnený vystaviť až po jeho skončení. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti predpísané právnymi predpismi. Splatnosť odplaty je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
5. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti predpísané právnymi predpismi, je objednávateľ oprávnený túto dodávateľovi vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie, pričom lehota splatnosti odplaty plyní až od doručenia faktúry obsahujúcej náležitosti predpísané právnymi predpismi.
6. V prípade, ak dodávateľ nevykoná upratovacie služby včas (napr. v prípade nedodržania plánu upratovacích služieb) alebo riadne (napr. sa vyskytnú nedostatky pokiaľ ide o kvalitu či rozsah), má objednávateľ právo na zľavu vo výške 20% z odplaty, ktorá sa vzťahuje na upratovacie služby nevykonané včas alebo riadne.

Článok V

Povinnosti dodávateľa

1. Dodávateľ je povinný poskytovať upratovacie služby v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi – najmä týkajúcimi sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, protipožiarnymi predpismi a so všeobecne záväznými právnymi predpismi o nakladaní s odpadmi.
2. Dodávateľ je povinný postupovať s odbornou starostlivosťou a zodpovedá v plnej miere za ním spôsobené škody na majetku objednávateľa, alebo škody spôsobené tretím osobám.
3. Dodávateľ je povinný:
 - a) dodržiavať smernice a vnútorné predpisy objednávateľa (vrátane oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany),
 - b) dodržiavať zákaz požívania alkoholických nápojov a omamných látok pred a počas výkonu upratovacích služieb,
 - c) riadne zaznamenávať príchody a odchody do dochádzky podľa pokynov objednávateľa,

- d) splnenie jednotlivých úloh zahrnutých v pláne upratovacích služieb resp. uložených osobitným pokynom objednávateľa hlásiť osobe poverenej objednávateľom,
- e) hospodárne nakladať s pridelenými pracovnými nástrojmi a pomôckami,
- f) pri výkone činností používať ochranné pracovné pomôcky a cielene používať pridelené ochranné pracovné pomôcky,
- g) udržiavať poriadok v šatni,
- h) bezodkladne oznamovať všetky zistené závady osobe poverenej objednávateľom

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda platnosť a dňom jej uzavretia. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, kde sa zverejňuje v plnom znení.
3. Zásielka adresovaná dodávateľovi sa považuje za doručení aj v prípade, ak dodávateľ túto odmietol prevziať (a to dňom odmietnutia prevzatia zásielky), resp. ak túto neprevzal alebo sa mu ju nepodarilo doručiť na adresu sídla (a to dňom vrátenia takej zásielky).
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží dva rovnopisy a dodávateľ jeden rovnopis.
5. Zmeny identifikačných údajov sú zmluvné strany povinné oznámiť si do 10 kalendárnych dní od realizácie týchto zmien.
6. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
7. Akékoľvek nároky, rozdielne názory alebo spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa zmluvné strany pokúsia vyriešiť vzájomnou dohodou. Ak nedôjde o vzniknutom spore k dohode strán, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená obrátiť sa s návrhom na príslušný súd, ktorý je všeobecný súd SR.
8. V prípade, že niektoré ustanovenie zmluvy sa stane neplatným nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.

V Bratislave dňa : 11.03.2024

CULTUS Ružinov, a.s.

Ing. Richard Bednár, PhD, MBA
predseda predstavenstva

V Bratislave dňa : 13.03.2024

Spoločnosť Intepo s.r.o., r. s. p.

Vlasta Čermák
konateľ

V Bratislave dňa : 11.03.2024

Mgr. et Mgr. Marek Machata

CULTUS Ružinov, a.s.

člen predstavenstva