

ZMLUVA O DIELO č. 9/2024

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Nová Dedinka**
Sídlo: Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka
IČO: 00 304 981
DIČ: 2020662215
Bankové spojenie: VÚB Senec
IBAN: SK 290200 0000 0000 23228112
Oprávnená rokovať vo veciach:
a) zmluvných: Zuzana Árvová, starostka obce
b) technických: Zuzana Árvová, starostka obce

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: BeMiCon s.r.o.
Sídlo: Údernícka 11, 851 01 Bratislava
IČO: 50 522 272
DIČ: 2120353532
IČ DPH: SK2120353532
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK45 1100 0000 0029 4503 0080
Oprávnený rokovať vo veciach:
a) zmluvných: Marek Ballay
b) technických: Marek Ballay

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela v rozsahu cenovej ponuky - rozpočtu Zhotoviteľa vypracovanej na základe podkladov poskytnutých od Objednávateľa na stavbe:

Stavebné práce na objekte základnej školy v Novej Dedinke

Miesto realizácie: Základná škola Nová Dedinka, Hlavná 45, 900 29 Nová Dedinka

- 2.2. Rozsah predmetu plnenia zmluvy o dielo je podrobne uvedený v cenovej ponuke s uvedenými jednotkovými cenami Zhotoviteľa (ďalej len „rozpočet“), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v zmluve.

III. Lehota výstavby diela

- 3.1. Termín ukončenia plnenia diela: **75 kalendárnych dní odo dňa odovzdania/prevzatia staveniska.**
- 3.2. Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne: **do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
- 3.3. Predĺženie doby výstavby:

Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje najmä o dobu:

- a) trvania navyac prác,
- b) trvania omeškania Objednávateľa s plnením si zmluvných povinností či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
- c) trvania prekážok nezavinených porušením povinností Zhotoviteľa alebo niekoho, za koho Zhotoviteľ zodpovedá (napr.: neočakávané prírodné javy, povodne, trestná, priestupková či iná protiprávna činnosť na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác, skryté prekážky týkajúce sa vecí alebo miesta, rozhodnutia príslušných orgánov verejnej správy a iné),
- d) prerušenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa,
- e) omeškania Objednávateľa s poskytnutím projektovej či inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu diela.

IV. Cena diela

- 4.1. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Celková zmluvná cena bez DPH	164.323,96	EUR
-------------------------------------	-------------------	------------

DPH 32.864,79 EUR

Celková zmluvná cena s DPH	197.188,75	EUR
-----------------------------------	-------------------	------------

- 4.2. Všetky vykonané práce na diele podľa tejto zmluvy budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami v rozsahu skutočne vykonaných množstiev stavebných prác.
- 4.3. K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch:
- a) pokiaľ si Objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným poskytnutým výkazom výmer a na základe tohto dôjde k podpisu dodatku zmluvy o dielo,
 - b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky Objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ budú odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii a na základe tohto dôjde k podpisu dodatku zmluvy o dielo, alebo
 - c) pokiaľ dôjde k legislatívnym zmenám v oblasti DPH.
- 4.4. Objednávateľ uhradí cenu diela s DPH podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.
- 4.5. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa vykonať práce, dodávky a iné činnosti, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy a ktorých vykonanie sa ukáže ako potrebné pri zhotovovaní diela alebo o ktorých vykonanie prejaví Objednávateľ záujem. Akékoľvek zmeny diela alebo práce, dodávky a iné činnosti, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy, môže Zhotoviteľ vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa a uzavretím písomného dodatku zmluvy o dielo.

-
- 4.6. Ocenenie navyiac prác a zmien diela sa uskutoční nasledovným spôsobom:
- a) ak sa budú týkať zmeny množstva, budú použité ceny z rozpočtu,
 - b) ak pôjde o nové položky, tieto práce budú Zhotoviteľom ocenené aktuálnymi cenami v čase ich vykonania a predložené na odsúhlasenie Objednávateľovi a zmeneným rozpočtom.
- 4.7. Objednávateľ odsúhlasí, resp. predloží písomné stanovisko k oceneniu navyiac prác podľa bodu 4.6 do 3 pracovných dní. Navyiac práce a zmeny diela budú vykonané až po dohode o ich cene uvedenej v písomnom dodatku zmluvy o dielo. Po dobu odsúhlasovania ceny zmien a navyiac prác presahujúcu trvanie troch pracovných dní nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

V. Platobné podmienky

- 5.1. Fakturácia bude vykonaná po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, ktorý musí byť odsúhlasený Objednávateľom.
- 5.2. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi najneskôr po skončení prác pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí správnosť súpisu skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok v lehote do troch pracovných dní od obdržania, alebo v tej istej lehote predloží písomné stanovisko, že s ním nesúhlasí. Ak Objednávateľ nespĺní túto povinnosť v uvedenom termíne, má sa za to, že so súpisom súhlasí v celom rozsahu a Zhotoviteľ vystaví faktúru.
- 5.3. Faktúra musí mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a bude obsahovať číslo tejto zmluvy.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi vystavenú faktúru do 30 dní od jej doručenia.
- 5.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71 a § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty alebo v bodoch 5.2 a 5.3 tejto zmluvy, Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi a požadovať odstránenie nedostatkov. Uvedená 30-dňová lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Dňom doručenia novej opravenej faktúry Objednávateľovi začne plynúť nová 30-dňová lehota splatnosti.

VI. Vykonávanie diela

- 6.1. Stavebné práce vykonané Zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 6.2. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu spolu s:
- a) určením dočasnej medziskládky materiálu,
 - b) určením prístupových a príjazdových ciest na stavenisko,
 - c) dokladmi potrebnými k riadnej realizácii diela (napr. projektová dokumentácia, právoplatné stavebné povolenie).

Stavenisko je priestor vymedzený dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu zmluvy. Objednávateľ vyhlasuje, že stavenisko je bez právnych a faktických vád a bude spôsobilé k zahájeniu prác podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ bude mať umožnený prístup na stavenisko. V opačnom prípade je Zhotoviteľ oprávnený odmietnuť zahájiť práce na diele, a to až do preukázateľného odstránenia uvedených vád Objednávateľom, čo sa nepovažuje za porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

- 6.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú súčasťou tejto zmluvy o dielo.
- 6.4. Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu stavebných prác v rozsahu predmetu plnenia zmluvy o dielo v zmysle platných STN.

-
- 6.5. Styk Objednávateľa so Zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a písomnou formou.
- 6.6. Objednávateľ zabezpečí koordináciu súvisiacich prác tretích subjektov tak, aby neobmedzili priebeh prác Zhotoviteľa.
- 6.7. Zhotoviteľ nebude v omeškaní v prípade oprávneného resp. neoprávneného zásahu tretích osôb do realizácie diela. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí Objednávateľ alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia. Vznik takýchto okolností bude zaznamenaný v stavebnom denníku.
- 6.8. Za kontrolu prevedenia prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, je zodpovedný stavebný dozor Objednávateľa.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zápisy do stavebného denníka, ako aj jeho kontrolu môžu vykonávať iba osoby na to určené osobitným poverením Zhotoviteľa, Objednávateľa a orgánmi štátnej správy. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác a údaje, potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
- 6.10. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru Objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
- 6.11. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.
- 6.12. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie:
- zákona č 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení – v platnom znení,
 - vyhlášky MPSaR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia,
 - zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi,
 - vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. o protipožiarnej prevencii,
 - nariadenia vlády SR 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
 - za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na pracovisku,
- Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí svojou činnosťou na majetku Objednávateľa a tieto je povinný bezodkladne odstrániť, alebo uhradiť na vlastné náklady a v plnej výške.
- 6.13. Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
- má všetky potrebné oprávnenia na vykonanie diela a má stavbyvedúceho, ktorý bude organizovať, riadiť, koordinovať práce na diele a iné činnosti a na stavbe o nich viesť evidenciu v stavebnom denníku,
 - jeho zamestnanci boli poučení z predpisov BOZP a OPP a z danej problematiky boli aj odskúšaní,
 - jeho zamestnanci absolvovali lekársku prehliadku a sú zdravotne spôsobilí na výkon svojej práce.
-

6.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- po ukončení prác odstrániť všetok odpadový materiál z vykonaného diela, prebytočný materiál a zariadenie staveniska, najneskôr do 14 dní po odovzdaní diela,
- vykonať práce na diele s ohľadom na poveternostné vplyvy a všetky ostatné predvídateľné okolnosti tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa.

6.15. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie Diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto Diela. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný požiadať Objednávateľa o jeho schválenie. Objednávateľ je povinný schváliť/zamietnuť subdodávateľa do 5 pracovných dní. Ak sa v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že zmenu subdodávateľa schválil. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť schválenie ktoréhokoľvek subdodávateľa. V prípade, ak Zhotoviteľ realizuje Dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá ako by Dielo vykonával sám.

VII. Preberanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ písomne osobitným písomným podaním oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 2 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie. Dielo sa považuje za pripravené, pokiaľ zhotoviteľ predloží všetky doklady týkajúce sa zhotoveného diela potrebné ku kolaudačnému konaniu.
- 7.2. Objednávateľ na základe oznámenia Zhotoviteľa je povinný najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa vykonania oznámenia Zhotoviteľa podľa bodu 7.1 zvolať preberacie konanie. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s odovzdaním diela, ak zo strany Objednávateľa nedôjde k splneniu jeho povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
- 7.3. Ak Zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, Objednávateľ so Zhotoviteľom spíše protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
- 7.4. Ak Objednávateľ do 10 pracovných dní od oznámenia o pripravenosti diela na odovzdanie nezvolá preberacie konanie podľa bodu 7.2, má sa za to, že dielo bolo ku dňu vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie riadne odovzdané bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ má právo na úhradu ceny diela.
- 7.5. Vykonané dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom Objednávateľa až po zaplatení ceny za dielo na základe vystavenej faktúry ako daňového dokladu podľa tejto zmluvy v plnej výške. Nebezpečenstvo škody na diele spočíva na Zhotoviteľovi do dňa vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v stavebnom denníku podľa ods. 7.1 tejto zmluvy.

VIII. Záručná doba a jej plynutie

- 8.1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela v trvaní 60 mesiacov. Záruka je kratšia v prípade, že podľa záručných listov jednotlivých dodaných výrobkov je záruka kratšia, alebo pokiaľ subdodávateľ Zhotoviteľa poskytne Zhotoviteľovi na ním dodané práce na diele kratšiu záruku, pričom ale platí, že aj v týchto prípadoch je záruka poskytnutá Zhotoviteľom Objednávateľovi na dodávku dokončeného diela v trvaní najmenej 36 mesiacov.
- 8.2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela Objednávateľom.
- 8.3. V prípade vyskytnutia sa väd v záručnej dobe, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ bez zbytočného odkladu uplatní u Zhotoviteľa reklamáciu. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Reklamácia musí byť vykonaná formou

preukazujúcou jej obsah (napr. písomne, e-mailom). Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamacii je dostaviť sa k reklamovanej vade s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu odstránenia. V prípade odstrániteľných väd Zhotoviteľ odstráni vadu, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe a za ktoré zodpovedá v termíne odstránenia podľa predchádzajúcej vety. V prípade neodstrániteľných väd platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli na diele:

- a) v dôsledku činnosti Objednávateľa alebo tretej osoby, v dôsledku nesprávnej údržby alebo nevykonávania údržby, spôsobené bežným opotrebovaním, mechanickým poškodením, živelnými udalosťami alebo inými okolnosťami, ktoré nezavinil Zhotoviteľ (napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením atď.),
- b) v dôsledku iných vonkajších udalostí, ktoré nespôsobil Zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou Zhotoviteľ plnil svoj záväzok.

IX. Zmluvné zábezpeky

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli o neuplatnení úroku z omeškania podľa § 369 Obchodného zákonníka.
- 9.2. Objednávateľ môže od Zhotoviteľa v prípade omeškania Zhotoviteľa so zhotovením diela v dojednanom termíne ukončenia plnenia diela žiadať od Zhotoviteľa zaplatať zmluvnej pokutu vo výške 0,025 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania so zhotovením diela v dojednanom termíne.
- 9.3. V prípade omeškania s dohodnutým termínom na odstránenie väd z preberacieho konania, resp. väd zistených po odovzdaní, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi pokutu 50,- EUR za každý deň omeškania.
- 9.4. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta a to aj nad rámec dojednanej zmluvnej pokuty.

X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Objednávateľ akúkoľvek zmenu touto zmluvou kontrahovaného rozsahu prác prejedná vopred so Zhotoviteľom. Zmena rozsahu prác alebo zmena kvalitatívnych požiadaviek a technických riešení musí byť vykonaná dodatkom k tejto zmluve. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v prípadoch podľa ods. 4.3 tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka alebo najmä z nasledujúcich dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
 - a) ak Objednávateľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu a márnom uplynutí primeranej lehoty neposkytne súčinnosť v požadovanom rozsahu,
 - b) ak skryté prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom a k dohode o zmene zmluvy nedôjde ani do 30 dní odo dňa písomného oznámenia skrytej prekážky,
 - c) ak vzhľadom na hospodársku situáciu je preukázateľné, že Objednávateľ si nesplní alebo nebude plniť svoje záväzky, alebo
 - d) ak bol na majetok Objednávateľa vyhlásený konkurz alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo bolo začaté reštrukturalizačné konanie alebo ak je Objednávateľ v likvidácii alebo ak je Objednávateľ v kríze alebo bol zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom podľa § 69 ods. 14 písm. b) zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 10.3. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy najmä v prípade, keď :
 - a) Zhotoviteľ nesplní ktorýkoľvek z termínov uvedených v článku III. tejto zmluvy,
 - b) bude na Zhotoviteľov majetok podaný návrh na vyhlásenie konkurzu / bude vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo keď návrh na vyhlásenie konkurzu / reštrukturalizácie či

-
- prebiehajúce konkurzné konanie / reštrukturalizácia bude zastavené pre nedostatok majetku Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie,
- c) je Zhotoviteľ platobne neschopný alebo v predĺžení v zmysle zákona o konkurze a reštrukturalizácií,
 - d) u Zhotoviteľa dôjde k zmene vlastníckej či manažérskej štruktúry a podľa Objednávateľa je trvanie tejto zmluvy za takých podmienok neprijateľné,
 - e) Zhotoviteľ neplní svoje záväzky podľa tejto zmluvy riadne a včas a zistené nedostatky neodstráni ani v primeranej dodatočnej lehote na plnenie, ktorú mu Objednávateľ na to poskytne,
 - f) Zhotoviteľ použije pri zhotovovaní diela nelegálnu prácu či nelegálne zamestnávanie.
- 10.4. V prípade zániku tejto zmluvy odstúpením, je Objednávateľ povinný bez výhrad uhradiť Zhotoviteľovi vzniknuté náklady, ktoré budú ním vyčíslené samostatnou faktúrou.
- 10.5. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenia podmienok tejto zmluvy.
- 10.7. Pokiaľ sa pri plnení Zmluvy spracúvajú údaje podľa Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, Zmluvné strany sú povinné splniť všetky povinnosti vyplývajúce z uvedeného zákona. Porušenie právnych predpisov o ochrane osobných údajov sa považuje za podstatné porušenie povinností podľa Zmluvy.
- 10.8. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky výzvy, listiny, oznámenia či iné skutočnosti v zmysle tejto zmluvy zakladajúce, meniace či rušiace pre zmluvné strany práva a povinnosti (ďalej ako „písomnosť“) sú povinné vykonať písomne a tiež sú povinné doručiť ich druhej zmluvnej strane osobne alebo prostredníctvom aspoň doporučenej listovej zásielky na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na inú adresu, ak druhá zmluvná strana písomne požiadala, aby jej boli písomnosti doručované na inú adresu. Písomnosť sa považuje za doručенú v deň, keď ju zmluvná strana ako jej adresát pri osobnom doručovaní druhou zmluvnou stranou ako odosielateľom, prípadne doručovateľom prevzala a túto skutočnosť vlastnoručným podpisom potvrdila na kópiu doručovanej písomnosti alebo prevzatie potvrdila iným vhodným spôsobom. Bežnú komunikáciu týkajúcu sa vecí upravených touto zmluvou, najmä operatívne záležitosti vo vzťahu k zhotovovaniu diela, oznamovanie termínov a pod., môžu zmluvné strany viesť aj prostredníctvom e-mailových správ. E-mailová adresa Objednávateľa pre účely predchádzajúcej vety je: starostka@novadedinka.sk, e-mailová adresa Zhotoviteľa pre účely predchádzajúcej vety je: bemicon@bemicon.sk E-mailová správa sa nepovažuje za doručенú, pokiaľ odosielateľovi dôjde oznámenie o nedoručení / vrátení e-mailovej správy alebo oznámenie o tom, že adresát nebol zastihnutý.
- 10.9. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy možno robiť len písomnou formou a to dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 10.10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každý z nich je originálom. Po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami jedným vyhotovenie obdrží Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ.
- 10.11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 10.12. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.
-

10.13. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č.1 – položkový rozpočet
- Príloha č.2 – zoznam subdodávateľov

v Nová Dedinka, dňa 12.3.2024

V Bratislave, dňa 05.03.2024

Za Objednávateľa:

Zuzana Árvová
starostka obce



BeMiCon s.r.o.

Za Zhotoviteľa: **Údernícka 11. 851 01 Bratislava**
ICO: 50522272 DIČ: 2120353532
IČ DPH: SK2120353532

Zuzana Bedajová – konateľ
BeMiCon s.r.o.