

Dodatok č. 1

**k Nájomnej zmluve č. 08-72-2013 (ďalej len „Zmluva“) o nájme pozemku uzavretej
v zmysle § 663 a ďalších príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)**

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
so sídlom:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO:	00 603 481

V zastúpení správcom majetku:	Mestská časť Bratislava-Petržalka
so sídlom:	Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
IČO:	00 603 201
DIČ:	2020936643
zastúpený:	Ing. Jánom Hrčkom, starostom

Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca:	Športové zariadenia Petržalky, s. r. o
so sídlom:	Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
zastúpený:	Ing. Matúšom Súlovcom, konateľom
IČO:	47 327 286
Bankové spojenie:	
IBAN:	

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivé „**Zmluvná strana**“)

Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ uzavrel dňa 11. 10. 2013 s nájomcom Zmluvu o nájme pozemku v k.ú Petržalka, nachádzajúcom sa medzi ulicami Jiráskova a Tupolevova, parc. č. 3264/24, o výmere 5264 m², druh pozemku – ostatná plocha, zapísaný na LV č. 1748 (ďalej len „Predmet nájmu“).
2. Predmet nájmu bol zverený na základe Protokolu č. 118803661200 zo dňa 24. 07. 2012 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka.
3. Zmluva bola uzavretá na dobu určitú do 30. 09. 2023. Nakoľko po skončení doby nájmu Nájomca Predmet nájmu aj naďalej užíval a súčasne nebol zo strany Prenajímateľa na súde podaný návrh na vypratanie nehnuteľnosti podľa § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka, a uvedený spôsob obnovenia nájmu nebol v Zmluve vylúčený, tak sa Zmluva obnovila za tých istých podmienok, za akých bola dojednaná pôvodne. Podľa § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka nájom dojednaný na dobu dlhšiu ako rok sa obnovuje vždy na rok. Na základe uvedeného sa Zmluva obnovila na rok za tých istých podmienok, za akých bola dojednaná pôvodne.
4. Vzhľadom na to, že zmluvné strany majú záujem na ďalšom trvaní Zmluvy, uzavierajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve, ktorým sa dohodlo predĺženie doby nájmu Zmluvy na dobu neurčitú, pričom ostatné podstatné náležitosti nájomného vzťahu upraveného Zmluvou zostávajú zachované. Predĺženie doby nájmu bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Petržalka uznesením č. 264 zo dňa 06. 02. 2024.

Čl. II Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie čl. III Zmluvy Doba trvania nájmu sa nahrádza novým znením, ktoré znie: „Nájomná zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú**“.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 sa nemenia a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, jeden rovnopis obdrží Nájomca a tri rovnopisy si ponechá Prenajímateľ.
3. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a vyhlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. 04. 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.

z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

Nájomca:

V Bratislave dňa

Ing. Matus Smolovec, konateľ

Prenajímateľ:

V Bratislave dňa

Mestská časť Bratislava-Petržalka

Ing. Ján Hrčka, starosta

v z. podľa poverenia č. 13/2023

zo dňa 30.12.2022

Mgr. Iveta Jančoková,

zástupkyňa starostu

