ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/ 1999 zb. Obchodného zákonníka
Zmluvné strany

o b j e d n á v a t e ľ :
Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne
Študentská 2, 911 50 Trenčín
IČO : 31118259
DIČ : 2021376368
IČ DPH: SK2021376368
Zastúpená: rektor, Doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.
Zástupca objednávateľa pre veci technické: Ing. Marek Šedivý

Zriadená zo zákona NR SR č. 155/1997 Z.z. z 15. mája 1997 v znení a doplnení zákona NR SR č. 209/2002 Z.z. z 5. apríla 2002.

/ ďalej len objednávateľ /

z h o t o v i t e ľ :
Ing. arch. Peter Dunajovec
Škultétyho 70, 010 01 Žilina
autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov
registračné číslo : 0292 AA
zástupca na rokovanie
vo veciach zmluvných : Ing. arch. Peter Dunajovec
vo veciach technických Ing. arch. Peter Dunajovec, Ing.arch. Ivan Hodás
IČO: 37809644
IČ DPH : SK 1020461585
DIČ: 1020461585

/ ďalej len zhotoviteľ /

uzatvorili dnešného dňa túto zmluvu o dielo :

Článok I.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok

a) zhotoviteľa, že vypracuje za podmienok a dojednaní uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa dielo – projektovú dokumentáciu pre **Technologické centrum FG** .
b) objednávateľa, že zhotovené dielo v zmysle § 537 Obchodného zákonníka prevezme v dohodnutom termíne a rozsahu plnenia a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl.III. tejto zmluvy o dielo.

Článok II.
Dielo, jeho rozsah, obsah, spôsob splnenia a lehoty plnenia.

Dielom je:
vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre Technologické centrum FG v stupňoch pre územné konanie a pre stavebné povolenie a súvisiaca inžinierska činnosť.
Východiskovým podkladom pre vypracovanie diela bude štúdia dodaná Objednávateľom v rámci Výzvy na predkladanie ponúk ID: 496 799.
Dielo bude vypracované a dodané Objednávateľovi v elektronickej forme v dig. formátoch PDF a DWG a v tlačenej forme 6 pare.

2.1.1. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)

Termín dodania diela v časti DUR: 4 týždne od uzavretia zmluvy o dielo

Rozsah DUR:
- architektonicko-stavebné riešenie
- príspevky profesií
- požiarne posúdenie
- dopravné riešenie

2.1.2. Inžinierska činnosť v rámci územného konania (IČ DUR)

Plnením v tejto časti predmetu plnenia je zabezpečenie vyjadrení orgánov a organizácií dotknutých v územnom konaní a ostatnej agendy.

Termín: Zhotoviteľ započne s výkonom súvisiacej inžinierskej činnosti do dvoch dní od dodania projektového stupňa pre územné rozhodnutie.

Zhotoviteľ bude priebežne informovať Objednávateľa o priebehu inžinierskej činnosti.

Predpoklad podania návrhu na územné rozhodnutie v rámci IČ do 14 týždňov od dodania projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

2.1.3. Projektová dokumentácia v rozsahu pre stavebné povolenie (DSP)

Rozsah:
- architektonicko-stavebné riešenie
- statika
- elektroinštalácia
- fotovoltaika
- slaboprúd
- vzduchotechnika
- vykurovanie
- zdravotechnika
- požiarna ochrana
- doprava
- teplotechnické posúdenie
- rozpočet (položkový rozpočet a výkaz/výmer v podrobnosti zodpovedajúcej DSP)

Termín dodania diela v časti celkové náklady stavby: 14 týždňov od právoplatného územného rozhodnutia.

Termín dodania diela v časti DSP je 8 týždňov po vyznačení právoplatnosti územného rozhodnutia príslušným stavebným úradom.

Zhotoviteľ dodá objednávateľovi šesť kópií projektovej dokumentácie v tlačenej forme a takisto v elektronickej forme v digitálnom formáte pdf a dwg.
Rozsah projektovej dokumentácie bude zodpovedať rozsahu obvyklom pre projekt stavby pre stavebné povolenie.

2.1.4. Inžinierska činnosť v rámci stavebného konania (IČ SP)
Plnením v tejto časti predmetu plnenia je zabezpečenie agendy súvisiacej s podaním žiadosti na vydanie stavebného povolenia príslušnému úradu – predovšetkým zabezpečenie vyjadrení orgánov a organizácií dotknutých v stavebnom konaní.

Termín: Zhotoviteľ započne s výkonom súvisiacej inžinierskej činnosti do 2-ch dní od dodania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie Objednávateľovi.

Predpoklad podania návrhu na vydanie stavebného povolenia je do 14-tich týždňov od dodania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Článok III.
Cena diela a jej splatnosť.

3.1. Cena diela tak, ako je určené v čl. II tejto zmluvy o dielo, bola stanovená na základe výzvy na predkladanie ponúk – Zákazka – Úrad vlády Slovenskej republiky (isepvo.sk) ID: 496 799 v celkovej sume **32 900,- EUR bez DPH**, (slovom tridsaťdvatisícdeväťsto)., **DPH 20% činí 6 580**,- EUR (slovom šesťtisícpäťstoosemdesiat)., cena **spolu s DPH 20% činí 39 480**,- EUR (slovom tridsaťdeväťtisícštyristoosemdesiat).

3.2. Cena je splatná v lehote splatnosti faktúr a uhradí sa bankovým prevodom v prospech účtu 2628150740/1100., IBAN SK 09 1100 000 000 26 28 150 740 v nasledujúcich splátkach:

3.3. Prvú splátku vo výške eur 7 400,- EUR bez DPH uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú bude Zhotoviteľ oprávnený vystaviť po odovzdaní plnenia podľa čl 2.1.1. objednávateľovi. Splatnosť faktúry bude 14 dní od doručenia objednávateľovi.

3.4. Druhú splátku vo výške 2 000,-eur bez DPH uhradí objednávateľ na základe faktúry so splatnosťou 14 dní od doručenia, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po dodaní diela (právoplatné územné rozhodnutie) podľa čl.2.1.2, tejto zmluvy.

3.5. Tretiu splátku vo výške 21 500,- eur bez DPH uhradí Objednávateľ na základe faktúry so splatnosťou 14 dní od doručenia, ktorú bude Zhotoviteľ oprávnený vystaviť po dodaní diela v časti podľa čl.II, bod 2.1.3. tejto zmluvy, tj. projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie

3.6. Štvrtú splátku vo výške 2 000,-,- EUR bez DPH uhradí Objednávateľ na základe daňového dokladu – faktúry so splatnosťou 14 dní, ktorú je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť po článku II, bodu 2.1.4., tj. po podaní kompletnej agendy v rámci žiadosti na vydanie stavebného povolenia príslušnému stavebnému úradu.

3.7. Faktúry budú obsahovať nasledujúce údaje:
- označenie predmetu diela a číslo zmluvy
- názov,sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa
- názov,sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH objednávateľa
- fakturovanú čiastku a splatnosť podľa zmluvy o dielo, DPH

- podpis zhotoviteľa

3.8 Priame poplatky súvisiace s IČ finančne pokryje Zhotoviteľ s tým, že po ukončení plnenia v zmysle bodov 2.1.2., resp. 2.1.4. budú tieto náklady v skutočnej výške fakturované Objednávateľovi.

Článok IV.
Miesto plnenia záväzkov

Miestom plnenia záväzkov je sídlo Objednávateľa. Po dohode môže byť miestom plnenia záväzkov aj pobočka Slovenskej pošty, na ktorej bude príslušná časť plnenia podaná doporučene k rukám Objednávateľa.

Článok V.
Ostatné ustanovenia.

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na požiadanie informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela.

5.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez ich písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

5.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.

5.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

5.5 Objednávateľ sa zaväzuje za účelom výkonu IČ vystaviť zhotoviteľovi splnomocnenie pokrývajúce výlučne činnosti súvisiace s plnením podľa tejto ZoD.

5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, si môžu účtovať dohodnuté majetkové sankcie za každý deň omeškania:

a) objednávateľ môže účtovať majetkové sankcie zhotoviteľovi za omeškanie s výkonom prác v zmysle článku II. ods. 2.1.1 a ods. 2.1.3 tejto zmluvy vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania,

b) zhotoviteľ môže účtovať majetkové sankcie objednávateľovi za omeškanie s plnením peňažných záväzkov vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

5.7 Vyhotovená projektová dokumentácia sa stáva vlastníctvom objednávateľa až po úplnom uhradení ceny za príslušnú časť projektovej dokumentácie, uvedenej v čl.2 tejto zmluvy. Autorom diela zostáva jej zhotoviteľ.

5.8 Dielo je ako predmet autorského práva chránené Autorským zákonom a objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy – iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy v čl. 2 tejto zmluvy. Jeho iné využitie je podmienené súhlasom zhotoviteľa.

5.9 Odovzdaním diela podľa čl. 2 tejto zmluvy Zhotoviteľ dáva objednávateľovi súhlas na použitie diela podľa Autorského zákona. Zmluvné strany touto zmluvou zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie (ďalej len „licencia“) Diela alebo jeho častí, a to za týchto podmienok:

a) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na neobmedzené použitie Diela alebo jeho častí, najmä na spracovanie, vyhotovenie rozmnožení, zverejnenie a rozširovanie,

b) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas s úpravou Diela ako aj s jeho zničením,

c) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu, t.j. nesmie po dobu trvania licencie objednávateľa udeliť tretej osobe licenciu na použitie diela alebo jeho častí v rozsahu a spôsobom udeleným touto licenciou objednávateľovi a je povinný zdržať sa použitia diela alebo jeho častí spôsobom, na ktorý udelil licenciu,

d) zhotoviteľ udeľuje licenciu objednávateľovi na celú dobu trvania autorskoprávnej ochrany k danému predmetu ochrany,

e) zhotoviteľ udeľuje licenciu objednávateľovi odplatne, pričom odmena za poskytnutie licencie je už zahrnutá v cene za predmet plnenia podľa čl. 3 tejto zmluvy,

f) objednávateľ je oprávnený udeliť sublicenciu tretej osobe a postúpiť licenciu tretej osobe.

5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať súčinnosť pri úprave DUR vyvolanej v konaní pre územné rozhodnutie odplatne, pričom odmena za poskytnutie súčinnosti je už zahrnutá v cene za predmet plnenia podľa čl. 3, bod 3.3 tejto zmluvy.

5.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať súčinnosť pri úprave DSP vyvolanej v stavebnom konaní odplatne, pričom odmena za poskytnutie súčinnosti je už zahrnutá v cene za predmet plnenia podľa čl. 3, bod 3.5 tejto zmluvy.

Článok VI.
Ukončenie zmluvy

6.1 Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením.

6.2 V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú inak, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán vypovedať túto zmluvu bez udania dôvodu v lehote do jedeného mesiaca. Výpovedná lehota je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom došlo k doručeniu písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

6.3 Objednávateľ môže okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ poruší túto zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatný spôsob porušenia tejto zmluvy sa považuje, ak zhotoviteľ riadne nesplnil niektorú z jeho povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, ani po písomnom upozornení na riadne vykonanie/splnenie povinností s uvedením termínu v ktorom malo dôjsť k splneniu danej povinností. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia zhotoviteľovi o odstúpení od zmluvy.

6.4 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade zanedbania povinnosti objednávateľa s úhradou odplaty za vykonané služby v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ

má právo odstúpiť od zmluvy podľa predchádzajúcej vety len za predpokladu, že objednávateľa na úhradu odplaty za vykonané služby tejto zmluvy riadne vyzval a poskytol mu dodatočnú primeranú lehotu na splnenie tejto povinnosti. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia objednávateľovi o odstúpení od zmluvy.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia.

7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom je podpísania oboma stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a uzatvára sa na dobu splnenia podmienok v nej dojednaných.

7.2 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

7.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje písomná forma. Prílohy a dodatky tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

7.4 K návrhom a dodatkom k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 / pätnásť / dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Spory, ktoré by medzi stranami prípadne mohli vzniknúť pri plnení zmluvy, budú strany riešiť zásadne vzájomnou dohodou.

7.5 Táto zmluva bola vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

7.6 Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ