

Uznanie dlhu s dohodou o splátkach
podľa § 558 a 565 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.)

I. Zmluvné strany

Veriteľ:

Obec Bernolákovo

sídlo: Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

zastúpený: Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M., starosta obce

IČO: 00304662

IBAN: SK7209000000005108658616

(ďalej len „veriteľ“)

Dlžníci:

Ingrid Mesíčková

dátum narodenia:

bytom:

číslo OP:

Jozef Frindrich

dátum narodenia:

bytom:

číslo OP:

(ďalej len „dlžníci“)

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

II. Uznanie dlhu

1. Zmluvou o nájme bytu č. 9, číslo zverejnenia 458/2023, uzatvorenou dňa 23.11.2023, v znení dodatku č. 1 zo dňa veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt č. 9 v dome sociálnych bytov na Mostovej ul. 9 v Bernolákove. Nájomné za užívanie obytnej plochy je stanovené v sume 115,03 EUR/mesiac, a preddavky za energie a služby sú určené vo výške 249,97 EUR/mesiac. Na základe dohody nájomcovia platia preddavky na poplatok za komunálny odpad vo výške 7,00 EUR/mesiac Celkové nájomné za mesiac predstavuje sumu 372,00 EUR a je splatné do 10. dňa v príslušnom mesiaci.
2. Veriteľ vedie v účtovníctve pohľadávku voči dlžníkom vo výške 744,00 EUR, *slovom: sedemstoštyridsaťštyri eur*, ktorá vznikla neuhradením nájomného za užívanie bytu, preddavkov za energie a služby poskytované s užívaním bytu a zálohových platieb za komunálny odpad, a to za mesiace:
 - a) január 2024 vo výške 372,00 EUR,
 - b) február vo výške 372,00 EUR.
3. Dlžníci podpisom tejto dohody uznávajú svoj dlh voči veriteľovi, špecifikovaný v ods. 2 tohto článku. Dlžníci oznámili veriteľovi, že nie sú schopní naraz splatiť celú dlžnú sumu, a preto osobne - dňa 21.02.2024, požiadali o splatenie dlhu postupne - v splátkach.

III. Dohoda o splátkach

1. Dlžníci sa zaväzujú zaplatiť veriteľovi dlh vo výške **744,00 EUR**, *slovom: sedemstoštyridsaťštyri eur*, v mesačných splátkach dohodnutých v nasledovných termínoch a výškach:

Por. číslo	Dátum splátky	Výška splátky (v EUR)
1.	do 15.03.2024	372,00
2.	do 31.03.2023	372,00

2. Dlžníci budú jednotlivé splátky, uvedené v ods. 1 tohto článku, uhrádzať nasledovným spôsobom:
- do pokladnice obecného úradu,
 - na účet veriteľa, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., bankový účet v tvare IBAN: SK7209000000005108658616.
- Pri úhrade splátok dlhu bezhotovostnou formou dlžník použije ako variabilný symbol číslo 8024.
3. V prípade nezaplatenia ktorejkoľvek z dohodnutých splátok v zmysle ods. 1 tohto článku riadne a včas, stáva sa okamžite splatným celý dlh, resp. jeho nesplatená časť a dlžníci sú povinní uhradiť dlh v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorazovo v lehote do 30 dní. Ak dlžníci v tejto lehote dlh neuhradia, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbavuje dlžníkov povinnosti zaplatiť ďalšie dlhy, ktoré mu vznikli voči veriteľovi v súvislosti s prenajímaním a užívaním predmetného nájomného bytu.

IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

- Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 rovnopise.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle a nebolo uzatvorené v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
- Akékoľvek zmeny k tomuto dokumentu môžu byť vykonané iba písomnými dodatkami.
- Zmluvné strany si uznanie dlhu s dohodou o splátkach prečítali, obsahu rozumejú a na znak súhlasu predmetný dokument bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Bernolákove dňa 29.02.2024

V Bernolákove dňa 27.02.2024

Veriteľ:

Dlžníci:

.....
Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M.
starosta obce

.....
Ingrid
Mesíčková

.....
Jozef
Frindrich