

Dodatok č. 5 k Zmluve č. 562 07 08 3 33 o nájme pozemku
uzatvorený v zmysle § 663 až § 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice
Štatutárny zástupca:	Ing. Roman Lamoš, MBA starosta
Sídlo:	Trojčinné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO :	00 641 383
DIČ:	2020943782
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie :	Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu IBAN:	SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia:	zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy (ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Rozália Sepešiová,**

Zoltán Falb,

Róbert Falb,

(ďalej len „ nájomca “)

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 5 k Zmluve č. 562 07 08 3 33 o nájme pozemku zo dňa 01.01.2008 v znení dodatkov.

1. Menia sa identifikačné údaje v časti Nájomca na základe LV č. 40, 7428 (prechod nájmu schválený Uznesením č. 33/2022-2026):

z:

Marta Falbová, rod. Benovic

na:

Rozália Sepešiová,

Zoltán Falb,

Róbert Falb,

2. Mení sa Čl. IV. ods. 1 zmluvy nasledovne:

1. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava -Podunajské Biskupice a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice schválených Uznesením č. 128/2022-2026 zo dňa 12.12.2023 sa určuje výška nájomného nasledovne:

-nájomné za pozemky využívané ako predzáhradka: $103 \text{ m}^2 \times 1,10 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 113,30 \text{ €/rok}$

3. Mení sa Čl. IV. ods. 2 zmluvy nasledovne:

2. Zmluvné strany sa dohodli na **polročných splátkach** vo výške **56,65 €** (slovom: päťdesiatšesť eur a šesťdesiatšesť centov) splatná vždy do 10. dňa príslušného mesiaca bežného kalendárneho polroka na účet prenajímateľa, vedeného v Tatra banke, a.s., číslo účtu **IBAN:SK80 1100 0000 0026 2700 5541**, **variabilný symbol: 16 129**.

4. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.

6. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

8. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

9. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok dôkladne prečítali, rozumejú jej zneniu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, 22. JAN. 2024

.....
Ing. Roman Lamoš, M.
starosta

.....
Rozália Sepešiová

.....
Zoltán Falb

.....
Róbert Falb