

ZMLUVA

o krátkodobom prenájme nebytových priestorov

č. MDOB-KUL-M/2024/4059

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mesto Dobšiná, SNP 554/20, 049 25 Dobšiná,
v zastúpení: Karol Horník, zástupca primátora mesta
IČO: 00328197
IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582

Nájomca: Gemerský seniorát ECAV, Zimná 108, 049 25 Dobšiná,
v zastúpení: Radovan Gdovin, predseda seniorátu
IČO: 30685451
IBAN: SK85 7500 0000 0040 3002 8416

II. Predmet a účel nájmu

- Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dobšinej, súp. č. 384, ktorá je vo vlastníctve mesta Dobšiná a to:
Divadelná sála
- Účelom prenájmu je : **Uskutočnenie schôdze seniorátu**

III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú dňa: 15. 3. 2024 v čase: od 16:00 do 17:00 hod.
a 16. 3. 2024 v čase: od: 08:00 do 13:00 hod..

IV. Nájomné a úhrada za služby

- Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 59,40 €, slovom: päťdesiatdeväť eur štyridsať centov.

Názov miestnosti	Cena za hod.	Počet hodín	Spolu
Divadelná sála	19,80	6	118,80
Zľava z poplatku 50% poskytnutá zástupcom primátora mesta			-59,40
Spolu			59,40,-€

- Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne mestského úradu, alebo bezhotovostne na č. ú. IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582, v.s. 212003, do poznámky uviesť meno a priezvisko.

V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- Prenajímateľ** sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového priestoru zápisnicu, v ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.
- a/ **Nájomca** je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
b/ **Nájomca** nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.

c/ **Nájomca** zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z. z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

VI. Skončenie nájmu

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, 1x obdrží nájomca a 2x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu a účinná nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Dobšinej, dňa 12. 3. 2024

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Karol Horník
Zástupca primátora mesta

.....
Radovan Gdovin
Predseda seniorátu