

8/2024

DODATOK č. 1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 17.01.2024

uzatvorenej podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

(ďalej len ako „Dodatok“)

Zmluvné strany:

Predávajúci:

obec: **Obec Smrečany**
sídlo: Smrečany 48, 032 05 Smrečany
IČO: 00315753
zastúpená: Ľubica Rybárska, starosta obce Smrečany

(ďalej len ako „Predávajúci“)

Kupujúci:

meno a priezvisko: **Radoslav Širica, rod. Širica**
dátum narodenia: [redacted]
rodné číslo: [redacted]
trvale bytom: Liptovská Sielnica č. 34, 032 23 Liptovská Sielnica
štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci sa na účely tohto Dodatku označujú spoločne ako „Zmluvné strany“.)

I.

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že text v bode 2. článku I (Predmet Zmluvy) sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza sa nasledovným textom:

Po zameraní geometrickým plánom č. 44026595-122/2015, zo dňa 12.10.2015, overeným dňa 07.06.2017 pod číslom 453/2017 bola z Pozemku odčlenená nasledovná parcela registra „C“:

➤ *parcela registra „C“, parcela č. 328/24 o výmere 98 m², druh pozemku: záhrada (ďalej len ako „Predmet prevodu“).*

2. Zmluvné strany sa dohodli, že text v bode 1. článku IV (Kúpna cena a platobné podmienky) sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza sa nasledovným textom:

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Predmet prevodu vo výške 1.370,04 € (slovom tisíctristosedemdesiat eur a štyri centy), čo predstavuje 13,98 €/m² (slovom trinásť eur a deväťdesiatosem centov) (ďalej len „Kúpna cena“).

II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné časti pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorého jeden rovnopis je určený pre Predávajúceho, jeden rovnopis je určený pre Kupujúceho, dva rovnopisy sú určené pre

potreby Okresného úradu Liptovský Mikuláš (katastrálny odbor) pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej vôle, Dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Smrečanoch, dňa 13.3.2024

V Smrečanoch, dňa 13.3.2024

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

.....

.....

Obec Smrečany zastúpená starostom obce:
Ľubica Rybárska

Radoslav Širica

