

PROTOKOL
č. 210 /1120/2024

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemok pod miestnymi komunikáciami
a chodníkmi v obci Jablonica (ďalej len "protokol")**
uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Odovzdávajúci:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

SR - Slovenská správa ciest

Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

Mgr. Norbert Polievka, generálny riaditeľ

00003328

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Obec Jablonica

Trnavská cesta 801, 906 32 Jablonica

Ing. Silvester Nestarec, starosta obce

00309583

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

- Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (miestnou komunikáciou), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“ bezodplatne prešiel do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
- Odovzdávajúci bezodplatne odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok (ďalej len „nehnuteľný majetok“):

Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Parc. č.	Register	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Podiel	Účtovná hodnota pozemku [€/m ²]	Celková účtovná hodnota pozemku [€]
1	Jablonica	1017	1610/1	C	5812	Ostatná plocha	1/1	3,02	17 552,24

Pôvodný stav							Stav podľa GP				
Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Podiel	KN-C parc. č.	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Účtovná hodnota pozemku [€/m ²]	Hodnota majetku [€]
2	Jablonica	1017	2749/2	Zastavaná plocha a nádvorie	5570	1/1	2749/2	Zastavaná plocha a nádvorie	4542	3,02	13 716,84

- podľa GP č. 49/2022, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Nemec, Lieskové 449, 906 33 Cerová, ktorý overil Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, dňa 19.02.2024 pod. č. G1-62/2024.

- List vlastníctva, ktorým sa identifikuje právo štátu vykonať odovzdanie nehnuteľného majetku, a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že v článku I bod 2 tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

1. Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

05 MAR. 2024

Vo Jablonici dňa 13.3.2024
Preberajúci:

Mgr. Norbert Polievka, MA.
Generálny riaditeľ
SR - Slovenská správa ciest

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Dubravská cesta 3

841 04 BRATISLAVA

-10-

Ing. Silvester Nestarec
Starosta obce
Obec Jablonica

