

Dodatok č. 3 k Zmluve č. 087 09 16 3 o nájme pozemku

Prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice
Štatutárny zástupca:	Ing. Roman Lamoš, MBA starosta
Sídlo:	Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO :	00 641 383
DIČ:	2020943782
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie :	Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu IBAN:	SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia:	zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy (ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:	ENPI s. r. o.
Zastúpená:	Janka Majdánová - konateľ
Sídlo:	Estónska 1/A, 821 06 Bratislava
Prevádzka:	trhovisko Latorická ul.
IČO:	35 860 642
IČ DPH:	SK2020248989
Bankové spojenie:	
Číslo účtu IBAN:	
Registrácia:	Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I zo dňa 15.02. 2016, Oddiel: Sro, vložka číslo: 29115/B (ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 3 k Zmluve č. 087 09 16 3 o nájme pozemku zo dňa 27.04.2016 v znení dodatkov.

1.Menia sa identifikačné údaje v časti Nájomca na základe predloženého Výpisu z Obchodného registra – zmena konateľa spoločnosti nasledovne:

z:

ENPI s. r. o.

Zastúpená:	Ing. Ľuboš Majdán - konateľ
Sídlo:	Estónska 1/A, 821 06 Bratislava
Prevádzka:	trhovisko Latorická ul.
IČO:	35 860 642
IČ DPH:	SK2020248989
Bankové spojenie:	
Číslo účtu IBAN:	
Registrácia:	Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I zo dňa 15.02. 2016, Oddiel: Sro, vložka číslo: 29115/B

na:

ENPI s. r. o.

Zastúpená:	Janka Majdánová - konateľ
Sídlo:	Estónska 1/A, 821 06 Bratislava
Prevádzka:	trhovisko Latorická ul.
IČO:	35 860 642
IČ DPH:	SK2020248989
Bankové spojenie:	
Číslo účtu IBAN:	
Registrácia:	Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I zo dňa 15.02. 2016, Oddiel: Sro, vložka číslo: 29115/B (ďalej len „nájomca“)

2. Mení sa Čl. IV. ods. 1 zmluvy nasledovne:

1. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava -Podunajské Biskupice a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice schválených Uznesením č. 128/2022-2026 zo dňa 12.12.2023 sa určuje výška nájomného nasledovne:

-nájomné za pozemok pod predajným stánkom

$$25,70 \text{ m}^2 \times 62,00 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 1.593,40 \text{ €/rok} = 132,79 \text{ €/mesiac}$$

3. Mení sa Čl. IV. ods. 2 zmluvy nasledovne:

2. Zmluvné strany sa dohodli na **mesačných splátkach** vo výške **132,79 €** (slovom: stotridsaťdva eur a sedemdesiatdeväť centov) splatná vždy do 10. dňa príslušného mesiaca bežného kalendárneho roka na účet prenajímateľa, vedeného v Tatra banke, a. s., **číslo účtu IBAN:SK80 1100 0000 0026 2700 5541, variabilný symbol: 18 429.**

4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.

5. Na právne vzťahy výslovne neupravené týmto dodatkom sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

6. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

8. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

9. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy oprávnených osôb oboch zmluvných strán.

V Bratislave, 16 JAN. 2024

.....
Ing. Roman Lámos, MBA
starosta

.....
Janka Majdánová

Prevzatie dodatku: