

**DODATOK č. 2.**  
**k ZMLUVE O DOČASNOM NÁJME POZEMKU č. 57/2017/Pr.**  
**uzatvorená v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov**

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**     **Mesto Snina**  
v zastúpení: Peter Vološin, primátor mesta,  
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina  
IČO: 00 323 560  
DIČ: 2020 794 666  
IČ DPH: SK 2020 794 666  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.,  
č. ú. : 4205963001/5600  
IBAN: SK14 5600 0000 0042 0596 3001  
BIC: KOMASK2X  
**(ďalej len ako „prenajíateľ“)**

**a**

**Nájomca:**  
  
**Ing. Jaroslav Regec**  
nar,  
  
**(ďalej len ako „nájomca“)**

**/prenajíateľ a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)**

Zmluvné strany sa v zmysle Čl. VI. bod 2. Zmluvy o dočasnom nájme pozemku č.57/2017/Pr. zo dňa 30.10.2017 a Dodatku č. 1 zo dňa 06.07.2020 dohodli na tomto Dodatku č. 2, ktorým sa zmluva mení nasledovne:

**Článok II.**  
**Predmet dodatku**

**1. V Čl. 1. zmluvné strany Zmluvy o dočasnom nájme pozemku č. 57/2017/Pr. uzatvorenej dňa 30.10.2017 sa pôvodný text nahrádza novým textom, ktorý znie:**

**„Prenajíateľ:**     **Mesto Snina**  
v zastúpení: Peter Vološin, primátor mesta,  
so sídlom: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina  
IČO: 00 323 560  
DIČ: 2020 794 666  
IČ DPH: SK 2020 794 666  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.,  
č. ú. : 4205963001/5600  
IBAN: SK14 5600 0000 0042 0596 3001  
BIC: KOMASK2X  
**(ďalej len ako „prenajíateľ“)**

**a**

nájomca: Ing. Jaroslav Regec  
nar.

(ďalej len ako „nájomca“)

**2. V Čl. III „Výška a splatnosť nájomného“ ods. 1. ods. 2. ods. 3 sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:**

„1. Výška nájomného vypočítaná podľa Prílohy č. 1, Článok 3 ods. 3.1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina predstavuje sumu **432 € ročne**.

Výpočet:  $170,20 \text{ m}^2 \times 2 = 340,40\text{€/ročne/lokalita Zóna 2/}$

$21,80 \text{ m}^2 \times 2,80 + 50\% \text{ zast. plocha} = 61,04 + 30,52 = 91,60 \text{ €}$

Spolu: 432 €/ročne

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné štvrťročne vo výške 108 €, počnúc dňom účinnosti zmluvy, najneskôr do 25-ho dňa príslušného kalendárneho štvrťroka na účet prenajímateľa, vedený v Prima banka Slovensko a.s. IBAN: 14 5600 0000 0042 0596 3001, VS 2411400093 alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa.

3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného za  $1 \text{ m}^2$  v prípade zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, rozhodnutia alebo nariadenia organov mesta Snina alebo v prípade inflácie meny s tým, že toto zvýšenie musí byť nájomcovi oznámené vopred.“

**Článok III.  
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dočasnom nájme pozemku č. 57/2017/Pr. zo dňa 30.10.2017 a Dodatku č. 1 zo dňa 06.07.2020 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, jeden (2) rovnopis obdrží prenajímateľ, dva (2) rovnopisy obdrží nájomca.

V Snine, dňa 06.03.2024

V Snine, dňa 14.03.2024

.....  
**prenajímateľ**  
Peter Vološin  
primátor mesta

.....  
**nájomca**  
Ing. Jaroslav Regec