

ZMLUVA O ZRUŠENÍ PREDKUPNÉHO PRÁVA

uzavretá podľa Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

1. Obec Vavrečka

so sídlom 029 01 Vavrečka 203, Slovenská republika
zastúpená: Ing. Karol Pjenteck – starosta obce
IČO: 00 314 951

a

2. Vendelín Uherčík, rod. Uherčík

nar. 06.03.1963, r. č. 630306/6385
bytom: 029 01 Vavrečka 363, Slovenská republika
štátna príslušnosť: SR

a manželka

Viera Uherčíková, rod. Medová

nar. 21.06.1966, r. č. 665621/6317
bytom: 029 01 Vavrečka 363, Slovenská republika
štátna príslušnosť: SR

Čl. I.

1. Kúpnu zmluvou V 1189/99 zo dňa 28.06.2000, zapísaná na LV č. 1025 v k.ú. Vavrečka, bolo zriadené v zmysle ustanovenia par. 602 OZ predkupné právo na pozemky parc. C-KN č. 406/62 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², parc. C-KN č. 409/120 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m², parc. C-KN č. 409/26 orná pôda o výmere 660 m² pre Obec Vavrečka.

Čl. II.

1. Predmetom tejto zmluvy je zrušenie predkupného práva v prospech Obce Vavrečka, nakoľko boli dodržané podmienky zahájenia výstavby rodinného domu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že predkupné právo uvedené v čl. I. tejto zmluvy sa zrušuje bezodplatne.

Čl. III.

1. Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Vavrečka č. 5/2024, prijatým na zasadnutí dňa 01.03.2024, bolo schválené zrušenie predkupného práva k pozemkom C-KN, parc. č. 409/62 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², C-KN, parc. č. 409/120 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m², a C-KN, parc. č. 409/26 ako orná pôda o

výmere 660 m2, zapísané na LV č. 1025, všetko v k. ú. Vavrečka, obec Vavrečka, okres Námestovo.

Čl. IV.

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Vavrečka.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecno-právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, o povolení vkladu zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dve jej vyhotovenia sú určené pre príslušný kataster nehnuteľností za účelom zrušenia predkupného práva v katastri nehnuteľností a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa §5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Prílohou tejto zmluvy je Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Vavrečka č. 5/2024 zo dňa 01.03.2024.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu úplne porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu podpisujú.

Vo Vavrečke dňa 14.03.2024

za Obec Vavrečka

Ing. Karol Pjenteľ
starosta obce



Vendelín Uherčík

Viera Uherčíková



OBEC Vavrečka

Obecný úrad č.203, 029 01 Námestovo, IČO 00314951

Uznesenie číslo 5/2024 zo dňa 01.03.2024

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrečke : *schvaľuje*

Zrušenie predkupného práva v prospech Obce Vavrečka, na pozemky parc. C-KN č. 409/62 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², parc. C-KN č. 409/120 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m², parc. C-KN č. 409/26 orná pôda o výmere 660 m² zapísané na LV č. 1025 pre Vendelína Uherčíka a manž. Vieru Uherčíkovú, rod. Medovú, bytom Vavrečka č.383, nakoľko boli dodržané podmienky zahájenia výstavby rodinného domu.

Počet poslancov	9	Ing. Mária Bucová, Bc. Alena Hvoľková, Adam Čiernik, Michal Hrkeľ, František Pepucha, František Pazúrik, Ing.Miroslav Rentka, Rastislav Poláčik, Peter Kružel
Počet prítomných	9	Ing. Mária Bucová, Bc. Alena Hvoľková, Adam Čiernik, Michal Hrkeľ, František Pepucha, František Pazúrik, Ing. Miroslav Rentka, Rastislav Poláčik, Peter Kružel
Za uznesenie	9	Ing. Mária Bucová, Bc. Alena Hvoľková, Adam Čiernik, Michal Hrkeľ, František Pepucha, František Pazúrik, Ing. Miroslav Rentka, Rastislav Poláčik, Peter Kružel
Zdržal sa:	0	
Proti:	0	

