

UZNANIE DLHU A DOHODA O SPLÁTKACH DLHU

uzavretá medzi:

dlžníkom: Janíčková Lenka

nar.

trvale bytom: Moravská 1877/38-4

020 01 Púchov

(ďalej len „dlžník“)

a

veriteľom: Mesto Púchov, Štefánikova 821/21

IČO : 00 317 748

020 01 Púchov

zastúpený : MICHALOM KOČNEROM, konateľom spoločnosti

Púchov servis s.r.o. splnomocnený na základe mandátnej zmluvy

Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. Púchov

IBAN: SK23 1100

(ďalej len „veriteľ“)

Čl. I.

Uznanie dlhu

1. Na základe **Zmluvy o nájme bytu** nachádzajúceho sa v polyfunkčnom dome č. s. 1877/38 na ulici Moravská v Púchove, zo dňa 18.06.2021 uzavretej medzi **veriteľom** ako prenajímateľom podľa zmluvy a **dlžníkom** ako nájomcom podľa zmluvy, som sa ako nájomca zaviazal platiť nájomné a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu, v sume a za podmienok, ktoré sú uvedené v predmetnej zmluve.
2. Do dnešného dňa **som neuhradil veriteľovi nedoplatok za predpisy mesačných úhrad spojených s užívaním bytu za obdobie od 01.07.2023 do 29.02.2024 v celkovej sume 1350,50Eur** (slovom jedentisícristopäťdesiat eur 50/100).
3. V súlade s ustanovením § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, týmto ako dlžník **uznávam svoj dlh čo do dôvodu a výšky voči veriteľovi na nájomnom a úhradách za plnenia spojené s užívaním bytu vyčíslený ku dňu 29.02.2024 v celkovej sume 1350,50Eur**. Uvedený dlh nepopieram a splatím ho v plnej výške podľa nižšie uvedenej dohody o splátkach (čl.II.). Dôvodom doterajšieho nezaplatenia uvedeného dlhu voči veriteľovi bol môj prechodný nedostatok finančných prostriedkov ako dlžníka.
4. Vyhlasujem, že toto uznanie dlhu je prejavom mojej slobodnej a vážnej vôle a na znak tejto skutočnosti ho vlastnoručne podpisujem.

V Púchove, dňa 15.03.2024

.....-podpísaná-.....

Janíčková Lenka, dlžník

Čl. II.

Dohoda o splátkach dlhu

1. Veriteľ a dlžník sa dohodli na plnení uznaného dlhu, ktorý je špecifikovaný v čl. I. tejto listiny tak, že dlžník sa zaväzuje **pod variabilným symbolom 187700... vždy do 25. dňa príslušného mesiaca podľa nižšie uvedeného splátkového kalendára** poukazovať na účet veriteľa číslo **SK23 1100 0000** vedený v Tatra banke a. s., mesačné splátky dlhu v sume **225,08€** (slovom dvestodvadsaťpäťeur 08/100) nasledovne:

1. splátka vo výške 225,08€ do 25.03.2024
2. splátka vo výške 225,08€ do 25.04.2024
3. splátka vo výške 225,08€ do 25.05.2024
4. splátka vo výške 225,08€ do 25.06.2024
5. splátka vo výške 225,08€ do 25.07.2024
6. splátka vo výške 225,10€ do 25.08.2024

spolu celkom: 1350,50 €

2. Nezaplatenie niektorej zo splátok uvedenej v čl. II. bod 1. tejto listiny dlžníkom v plnej výške a včas podľa dohodnutého splátkového kalendára **má za následok splatnosť celého dlhu** podľa § 565 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (stratu výhody splátok). Veriteľ je v uvedenom prípade oprávnený požadovať od dlžníka zaplataenie celého dlhu.
3. **Zároveň je dlžník povinný uhrádzať okrem mesačných splátok dlhu aj predpis mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu platný od 01.03.2023 vo výške 270,10€**
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak, že obsahuje prejav ich slobodnej a vážnej vôle ju vlastnoručne podpísali.
5. Dohoda sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
6. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom zverejnenia na stránke mesta Púchov.
7. Dohoda bola zverejnená dňa 15.03.2024

V Púchove, dňa 15.03.2024

.....-podpísaná-.....

veriteľ

Michal Kočner
konateľ Púchov servis s.r.o.
splnomocnený zastupovať vlastníka
na základe mandátnej zmluvy

.....-podpísaná-.....

dlžník

Janíčková Lenka