

Nájomná zmluva č. 153/2024

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : Spojená škola Ulica kozmonautov 1791/2, Rožňava
Kozmonautov 1791/2
048 01 Rožňava
IČO: 55582168
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK37 0900 0000 0005 1003 4067
/ ďalej len prenájomca /

Nájomca : Mesto Rožňava
Zastúpený : primátorom mesta Michalom Domikom
Šafáriková 29, 048 01 Rožňava
IČO 00328 758
DIČ 2020937116
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK40 0200 0000 0000 2722 8582
/ ďalej len nájomca /

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom nájmu je nebytový priestor prenájomcu na adrese Kozmonautov 4358/2A o výmere 85,50 m². Prenajímateľ odovzdáva uvedený nebytový priestor do nájmu nájomcovi za účelom zriadenia sídla volebnej komisie v Prezidentských voľbách 2024, dňa 23.03.2024.

III. Nájomné

Nájomné za užívanie nebytového priestoru bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške **100,-€ s DPH**, slovom jedensto eur. Nájomné je splatné najneskôr do 30.03.2024.

IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na jeden deň – 23.03.2024.

V. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s využívaním predmetu nájmu podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na účel vedený v zmysle článku II. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný udržiavať v prenajatých priestoroch poriadok a čistotu.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 dostane nájomca a 1 prenajímateľ.

V Rožňave dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

PhDr. Iveta Badinová

riaditeľka Spojenej školy
Ulica kozmonautov 1791/2 Rožňava

Michal Domik

primátor mesta