

**Zmluva č. TS-2024/006/041  
o predĺžení nájmu na hrobové miesto**

**Zmluvné strany:**

- 1. Prenajímateľ:** Technické služby mesta, Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa  
Zastúpený: Ing. Luciou Beťkovou MBA, riaditeľkou TS  
Bankové spojenie: VÚB Nová Baňa, č. ú. 11236422/0200  
IČO: 00185221 DIČ: 2021111345  
ako prevádzkovateľ pohrebiska na základe uznesenia Mestského  
zastupiteľstva v Novej Bani číslo 118/2009 zo dňa 16.12.2009.
- 2. Nájomca:** Adamcová Eva, narodená:

Podľa zákona č. 398/2019 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov, uzatvárajú

**zmluvu o predĺžení nájmu na hrobové miesto  
TS-2014/006/108**

**Čl. I.  
Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ prenajíma (prenecháva za odplatu) nájomcovi, za nasledovných podmienok dohodnutých v zmluve:

- **hrobové miesto** (miesta) na pohrebisku nachádzajúcom sa v Novej Bani, Kalvárska ul. č. 34: **Na detský hrob Ev. č. 157, v novej časti cintorína, sekcia „G“.**

|                          |                  |               |
|--------------------------|------------------|---------------|
| Meno zomrelého :         | dátum narodenia: | dátum úmrtia: |
| <b>Valachová Anička</b>  |                  | <b>1984</b>   |
| <b>Valachová Zlatica</b> |                  | <b>1980</b>   |

2. Hrobové miesto sa prenajíma za účelom uloženia ľudských pozostatkov, alebo ľudských ostatkov. Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

**Čl. II.  
Doba nájmu a výpoveď nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára podľa §21 zákona 398/2019 o pohrebníctve na dobu neurčitú, pričom nesmie sa vypovedať skôr, ako po uplynutí tlecej doby ak zákon č.: 398/2019 v znení neskorších zmien a doplnkov neustanoví inak.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je oprávnený vypovedať nájomnú zmluvu za hrobové miesto podľa §22 zákona 398/2019 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Právo užívať hrobové miesto vzniká nájomcovi uzavretím tejto zmluvy a uhradením nájomného podľa čl. III tejto zmluvy na nižšie uvedené obdobie v bode 4. tohto článku.
4. Nájomná zmluva zaniká úmrtím nájomcu, pokiaľ oprávnená osoba (dedič) nepožiadá o pokračovanie nájmu.

5. Nájomca uhradí prenajímateľovi na základe tejto zmluvy **nájomné** spojené s nájomom hrobového miesta **na obdobie 10 rokov, t.j.: od 11.3.2024 do 10.3.2034.**

### Čl. III.

#### Nájomné (odplata)

1. Výška nájmu sa určuje v zmysle prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku schváleného Mestským zastupiteľstvom v Novej Bani dňa 17.6.2020, VZN č.6/2020 o spôsobe a podmienkach pochovávaní zomrelých a to za detský hrob na 10 rokov vo výške: **20,00€**, slovom: dvadsať eur na obdobie uvedené v bode 5. čl. II tejto zmluvy.

### Čl. IV.

#### Práva a povinnosti nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný písomne vyzvať nájomcu pred uplynutím nájomného predplateného obdobia v zmysle platného VZN a tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia nájomné spojené s nájomom hrobového miesta, opätovne zaplatiť na ďalšie obdobie.
3. Nájomca hrobového miesta je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z prevádzkového poriadku pohrebiska a domu smútku v Novej Bani, schváleného v súlade so zákonom 398/2019 o pohrebníctve v znení neskorších zmien a doplnkov.

### Čl. V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné právne vzťahy súvisiace s nájomom hrobových miest upravených v čl. I. tejto zmluvy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými platnými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že táto nájomná zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami a uhradením nájomného podľa bodu III. tejto zmluvy, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa zo zmluvou podrobne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
6. Táto zmluva je zverejňovaná podľa zákona č. 211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám.
7. V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v nájomnej zmluve za hrobové miesto za účelom vedenia evidencie podľa §17 ods. 4 písm. a zákona 398/2019 o pohrebníctve.

V Novej Bani, dňa: 15.2.2024

Technické služby mesta L

Prenajímateľ:

 Dlhá Iulka 10, 000  
IČO: 00185221, IČ DPH: SK2021111147  
Tel.: 045/6856003

Nájomca:

