

**Dodatok č. 7**  
**k zmluve o nájme bytu č. 52/8**

uzatvorený medzi:

**Prenajímateľ:**

**Obec Zákamenné**

**Námestie J. Vojtaššáka 1002/12**

**029 56 Zákamenné**

Zastúpená: Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

Bankové spojenie: IBAN SK62 0200 0000 0000 1842 2332, BIC SUBASKBX

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

**Nájomca: na základe zmluvy**

**Roman Vrábel**



**a manželka Monika,**

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento

**Dodatok k zmluve o nájme bytu**

Ruší sa ustanovenie článku III. nájomnej zmluvy zo dňa 29.04.2016 upravené dodatkom č. 2 zo dňa 15.04.2019, dodatkom č. 3 zo dňa 16.04.2020, dodatkom č. 4 zo dňa 12.03.2021, dodatok č. 5 zo dňa 11.03.2022, dodatok č. 6 zo dňa 09.03.2023 a nahrádza sa novým znením takto:

Nájomný pomer vzniká dňom **01.05.2024** a uzatvára sa na dobu určitú do **30.04.2025** s možnosťou ďalšieho predĺženia. Toto predĺženie nájmu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Zákamenné na základe Uznesenia č. 8/2024 zo dňa 26. februára 2024. Ak nedôjde k dohode, nájom možno vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods. 1 OZ).

Zmluvné strany berú na vedomie, že nájom bytu je chránený a že ak nedôjde k dohode, možno ho vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods.1 OZ).

Zmluvné strany si tento dodatok k zmluve o nájme bytu prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

Dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá strana prevezme jeden rovnopis.

Dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Zákamennom 13.03.2024

Prenajímateľ: Mgr. Peter Klimčík  
starosta obce

Nájomca: Roman Vrábel  
Monika Vrábelová