

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2010
uzatvorená v zmysle 3 zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších ustanovení

ZMLUVNÉ STRANY

I. Prenajímateľ:

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, IČO: 308307

Zastúpené správcom:

Základná škola, Beethovenova 11, Nitra

zastúpená: Mgr. Nataša Vinohradská, riaditeľka

sídlo: Beethovenova 11, 949 11, Nitra

bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.

IBAN účtu: SK96 5600

IČO: 37861352

DIČ: 2021621360

Nájomca:

STADA PHARMA Slovakia, s.r.o.

Digital Park III, Einsteinova 19

851 01 Bratislava

IČO: 43937969

DIČ: 2022530257

IČ DPH: SK2022530257

Register: Okresný súd Bratislava I

Oddiel: Sro

Vložka: 50137/B

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

Č. účtu:

IBAN:

SWIFT Code: TATR SK BX

GLN kód: 8589000076243

uzatvárajú tento dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov, kde sa upravuje a mení

Čl. III

Na základe Potvrdenia o miere inflácie v SR vydaného v Bratislave dňa 15.1.2024 a Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2/2010 podpísaného dňa 16.01.2023 sa nájomné s médiami proti roku 2023 zvyšuje z 3,95 Eur/mesiac/m2 na 4,37 Eur/mesiac/m2, čo predstavuje do ukončenia doby nájmu zvýšený mesačný nájom zo sumy 79,00 Eur na 87,40 Eur. Za mesiac január 2024 tým vznikol nájomcovi nedoplatok vo výške 8,40 Eur, ktorý nájomca doplatí v mesiaci február 2024.

Č. VI

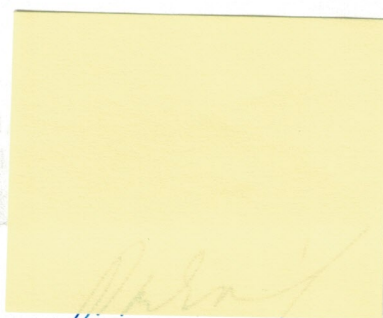
Zmluvné strany môžu zmluvu o nájme ukončiť:

- I. Dohodou zmluvných strán - kde sa v tomto prípade vzájomnou dohodou zo strany prenajímateľa z kapacitných dôvodov zmluvné strany dohodli na ukončení nájmu ku dňu 31.5.2024.
K tomuto termínu tiež po vzájomnej dohode nájomca uvoľní priestory nájmu.

V Nitre dňa 14.02.2024



prenajímateľ



nájomca