

DOHODA O SKONČENÍ

Nájomnej zmluvy č. NZ 730/2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28. 04. 2015
(ďalej ako „dohoda“)

Účastníci dohody

Prenajímateľ': **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
Zastúpený: Ing. Peter Vrábel', konateľ
IČO: 44 518 684
DIČ: 2022722075
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 22846/V
(ďalej len „prenajímateľ'")

a

Nájomca: **Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpená: plk. Ing. Ondrej Siroťák,
zástupca riaditeľa a súčasne vedúci oddelenia informačných služieb
Centra podpory Košice na základe plnomocenstva
č. KM-OPS-2020/002357-052 zo dňa 02.04.2020
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „účastníci dohody“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 28. 04. 2015 Nájomnú zmluvu č. NZ 730/2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24. 04. 2018 (ďalej len „zmluva“), ktorou prenájomca prenechal nájomcovi do nájmu nehnuteľný majetok vo vlastníctve prenájomcu, a to byt č. 2, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 767, vchod 4, bytový dom postavený na parc. KN-C č. 2483, na ulici Kpt. Jaroša č. 4 v Košiciach, zapísaný na LV č. 12402, k. ú. Furča obec Košice - Dargovských hrdinov, okres Košice III, pozostávajúci

z kuchyne, 2 izieb a príslušenstva, pričom príslušenstvo bytu tvorí kúpeľňa, WC a pivnica (ďalej len „predmet nájmu“).

Čl. II.

Predmet dohody

1. Účastníci dohody sa s poukazom na ustanovenie §710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a v nadväznosti na ustanovenie Čl. III. ods. 2 zmluvy dohodli na skončení zmluvy písomnou dohodou ku dňu 30. 06. 2020.
2. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu skončenia zmluvy uvedenému v bode 1. tohto článku tejto dohody, vyprace predmet nájmu a odovzdá ho prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu skončenia zmluvy si vzájomne vysporiadajú všetky nároky vyplývajúce zo zmluvy.
4. Vyúčtovanie úhrad za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu (služby spojené s užívaním predmetu nájmu) za obdobie január až jún 2020 (ďalej len „vyúčtovanie“), vyhotoví správca bytového domu, v ktorom sa predmet nájmu nachádza, do 31. 05. 2021. Prípadný nedoplatok za služby spojené s užívaním predmetu nájmu je nájomca povinný uhradiť v termíne stanovenom vo vyúčtovaní.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto dohodou, sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi dohody. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Účastníci dohody vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto dohode je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete dohody, a že túto dohodu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto dohody.
4. Táto dohoda sa vyhotovuje v troch (4) vyhotoveniach, rovnocenných originálov, z ktorých dve (2) si ponechá prenajímateľ a dve (2) vyhotovenie nájomca.

V Košiciach dňa
Za prenajímateľa:

V Košiciach dňa
Za nájomcu :

.....
Ing. Peter Vrábel'

konateľ

.....
plk. Ing. Ondrej Siroťák

zástupca riaditeľa a súčasne vedúci
oddelenia informačných služieb
Centra podpory Košice

