

Dodatok č. 4 k Zmluve o podnájme bytu č. 04/2016

uzatvorená podľa ust. § 719 zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Nájomca:	Štátne divadlo Košice
Sídlo:	Hlavná 58, 042 77 Košice
Konajúce:	Mgr. art. Andrej Šoth, ArtD. – generálnym riaditeľom
Právna forma:	štátna príspevková organizácia
Zriaďovateľ:	Ministerstvo kultúry SR, zriaďovacia listina č. MK 3035/2015-110/16314
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK85 8180 0000 0070 0007 0481
IČO:	312 99 512
IČ DPH:	SK2021469758
DIČ:	2021469758
Kontaktná osoba:	Ing. Janette Molčáková
Telefón:	055 – 2452 234
Fax:	055 – 2452 212
Webové sídlo:	www.sdke.sk
E-mail:	sprava.majetku@sdke.sk

Podnájomca: **Maksym Kutsenko**

Bydlisko:

Narodený:

(ďalej ako „Podnájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 4 (ďalej len „**Dodatok**“) k Zmluve o podnájme bytu č. 04/2016, v znení Dodatkov č. 1-3 (ďalej len „Zmluva“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

- Nájomca užíva byt na základe Nájomnej zmluvy č. NZ/054/2020, uzatvorenej s prenajímateľom Mestom Košice.
- Uvedený byt sa nachádza na ulici **Jenisejskej č. 45** v Košiciach, číslo bytu 13 na 2. poschodí, a pozostáva z 3 izieb, kuchyne a príslušenstva. Príslušenstvo bytu tvorí kúpeľňa, WC a pivnica.

Článok II

Predmet dodatku

- Predmetom tohto Dodatku je dohoda Zmluvných strán o predĺžení trvania podnájmu dohodnutého Zmluvou, a to do **30. júna 2021.**
- Týmto Dodatkom sa mení a dopĺňa aj čl. II ods. 3 Zmluvy nasledovne:
„Podnájomca je oprávnený užívať predmetný byt spôsobom primeraným povahe a určeniu, spoločne s členmi svojej rodiny (Myroslava Havryliuk a Anna Maria Kutsenko). V prípade, ak by malo dôjsť k zníženiu alebo zvýšeniu počtu členov rodiny Podnájomcu, ktorí budú oprávnení (po uzatvorení Dodatku ku Zmluve) spoločne s ním užívať predmetný byt, Podnájomca sa zaväzuje nahlásiť túto zmenu Nájomcovi. Táto zmena podlieha uzatvoreniu Dodatku ku Zmluve medzi Podnájomcom a Nájomcom.“

Článok III

Záverečné ustanovenia

- Ostatné podmienky podnájmu a dohodnuté ustanovenia Zmluvy sa týmto Dodatkom nemenia a ostávajú zachované.
- Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho prvého zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, jeden rovnopis pre Nájomcu a tri rovnopisy pre Podnájomcu.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku oboznámili a na znak súhlasu s jeho znením ho podpísali.

Košice

Mgr. art. Andrej ŠOTH, ArtD.
generálny riaditeľ
Štátne divadlo Košice

Maksym KUTSENKO

za Nájomcu

Podnájomca