

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Spojená škola - Špeciálna základná škola
Malé Tatry 3
034 05 Ružomberok

Zástupca splnomocnený na rokovaníach:
vo veciach zmluvných: Mgr. Eva Baranová – riaditeľka školy
IČO: 037982541

a

Zhotoviteľ: Mikomix, spol. s r.o.
Družínska 897
013 22 Rosina

Štatutárny zástupca: Miroslav Michalovič, Jaroslav Michalovič – konatelia spoločnosti
IČO: 36414930
IČ DPH: SK2020100577
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Žilina
Číslo účtu: 2435357358/0200

II. Východiskové údaje

- 2.1. Východiskové údaje:
Názov stavby: „Oprava strechy Spojenej školy Ružomberok“
Miesto stavby: Spojená škola - Špeciálna základná škola, Malé Tatry 3, 034 05
Ružomberok
- 2.1.1. Okres: Ružomberok

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je Oprava strechy Spojenej školy Ružomberok.
Bližšia špecifikácia diela s možným odkazom na príslušnú špecifikáciu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné:
začatie: apríl 2012
dokončenie: august 2012

V. Cena diela

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách výmeru R-3/1996 a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena za zhotovené dielo činí:

Cena bez DPH: 19 971,74 EUR

DPH 20%: 3 994,35 EUR

Cena celkom: 23 966,09 EUR

- 5.2. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.
- 5.3. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona a len za práce fakturované po zmene sadzby DPH
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby - cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.4. Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Skutočne vykonané práce podpísané stavebným dozorm budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli o poskytnutí zálohovej platby max. 50% zmluvnej ceny s DPH z hľadiska náročnosti vstupu materiálu.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú / záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je **5 rokov** od dodania predmetu diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3. Materiály, konštrukcie a práce, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, prevezme objednávateľ na základe osobnej výzvy zapísanej v stavebnom denníku najneskôr do troch pracovných dní, a to zápisom v stavebnom denníku.
- 7.4. V prípade neprevzatia materiálov, konštrukcii a prác objednávateľom, nebude možné v prácach pokračovať.

- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.6. Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl.VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

- Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:
- 8.1. Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
 - 8.2. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
 - VIII.3. Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
 - VIII.4. Objednávateľ bude vykonávať na stavbe stavebný dozor prostredníctvom svojho pracovníka.
 - VIII.5. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník odo dňa prevzatia pracoviska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy.
 - VIII.6. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom zhotoviteľa pripojiť svoje stanovisko, najneskôr do 3 dní, ináč sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
 - VIII.7. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa, zhotoviteľa a projektanta.
 - VIII.8. Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

- Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:
- 9.1. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
 - 9.2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu možno zrušiť iba písomnou formou.
- 11.4 Objednávateľ môže pri nedostatku finančných zdrojov zmeniť predmet obstarania tak, že vylúči z dodávky niektorý stavebný objekt resp. prácu, v prípade rozpracovania stavebného objektu resp. práce uhradí uchádzačovi už realizované práce a preukázateľné náklady s prípravou realizácie ďalších prác.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob.zák.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1: Špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa

V Ružomberku dňa 26.03.2012

za objednávateľa:

Mgr. Eva Baranová
riaditeľka školy

za zhotoviteľa:

Miroslav Michalovič, Jaroslav Michalovič
konatelia spoločnosti

Krycí list rozpočtu

Stavba : Spojená škola Ružomberok		Miesto :	Rozpočet :	
Objekt : Oprava strechy Spojenej základnej školy		JKSO :	Spracoval :	
Odberateľ: Spojená škola Ružomberok, Male Tatry č.3, 034 01 Ružomberok		Dňa: 16.3.2012	Zmluva č.:	
Vypracoval: Mikomix, spol. s r.o. Rosina, Družinská 897, 013 22 Rosina		IČO:	DIČ:	
Projektant:		IČO:	DIČ:	
1 M3 OP		23 966	23 966	
1 M2 ZP		23 966	23 966	
1 M2 UP		23 966	23 966	
1 M		23 966	23 966	

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:				6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska
2	PSV:	17 341,83	1 517,00	18 313,75	7	Murárske výpomocce	12	Prevádzkové vplyvy
3	MCE:	971,92	141,00	1 658,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Stážené podmiienky
4	Iné:				9		14	Poisistenie a ochrana
5	Súčet:	18 313,75	1 658,00	19 971,74	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:

projektant, rozpočtár, cenár dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____	dodávateľ, zhotoviteľ dátum: <i>16.3.2012</i> podpis: _____ pečiatka: _____
---	--

odberateľ, obstarávateľ dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____	Odberateľ, obstarávateľ dátum: _____ podpis: _____ pečiatka: _____
--	--

E	Celkové náklady	
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	19 971,74
22	DPH 20% z:	3 994,35
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23:	23 966,09
F	Odpočet - prípočet	

Odberateľ: Spojená škola Ružomberok, Malé Tatry č.3, 034 01 Ružomberok

Projektant:

Vypracoval: Mikomix, spol. s r.o. Rosina, Družinska 897, 013 22 Rosina

Stavba : Spojená škola Ružomberok

Objekt : Oprava strechy Spojenej základnej školy

Dňa : 16.3.2012

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu
712 - Povlakové krytiny spolu :	14 999,21	1 517,00	16 516,21
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	2 342,62	0,00	2 342,62
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	17 341,83	1 517,00	18 858,83
M21 - 155 Elektromontáže spolu :	971,92	141,00	1 112,92
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	971,92	141,00	1 112,92
Rozpočet celkom :	18 313,75	1 658,00	19 971,74

Odberteľ: Spojená škola Ružomberok, Majé Tatry č.3, 034 01 Ružomberok
 Projektant:
 Vypracoval: Mikomix, spol. s r.o. Rošina, Družínska 897, 013 22 Rošina

Stavba : Spojená škola Ružomberok
 Objekt : Oprava strechy Spojenej základnej školy
 dňa: 16.3.2012

Prehľad rozpočtových nákladov

Poř. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dílu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
712 - Povlakové krytiny									
1	764	76410-011	Dodávka a montáž hydroizolácie bauderthermofol 1,5 mm sivá na F	748,000 m2		17,14	12 820,72		12 820,72
2	712	71239-1171	Zhotov. povl. krytiny striech do 13° na sucho z podkladnej textilie	740,000 m2		1,95	1 443,00		1 443,00
3	MAT	693 G00111	Geotextília - TATRATEx	820,000 m2		1,85		1 517,00	1 517,00
4	764	76410-002	Opravy podkladnej vrstvy strešnej krytiny	62,000 m2		3,85	238,70		238,70
5	764	76620-0130	Demontáž pôvodných prestupov	4,000 m2		22,60	90,40		90,40
6	764	76416--11	Dodávka a montáž strešná vpusť 120 bez el. ohrevu pre natavenie	2,000 ks		24,60	49,20		49,20
7	712	99871-2202	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 12 m	155,300 %		2,30	357,19		357,19
				16 516,21			14 999,21	1 517,00	16 516,21
764 - Konštrukcie kiamplarske									
8	764	76673-4861	Demontáž klamp. vpusť	2,000 ks		16,30	32,60		32,60
9	764	76433-3218	Montáž klamp. Sika pl. odkvapov lepená krytina r\$ 330	138,000 m		15,60	2 152,80		2 152,80
10	764	76410-001	Sika plech - oplechovanie rohovníkmi	32,000 m		4,26	136,32		136,32
11	764	99876-4202	Presun hmôt pre kiamplarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	23,220 %		0,90	20,90		20,90
				2 342,62			2 342,62	0,00	2 342,62
				18 858,83			17 341,83	1 517,00	18 858,83

Prehľad rozpočtových nákladov

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY M									
M21 - 155 Elektromontáže									
12	921	26342-0010	Demontáž bleskozvodného vedenia	1,000	kpl	158,00	158,00		158,00
12	921	21022-0002	Vedenie uzemňovacie FeZn D 8 mm - vyrovanie	135,000	m	1,17	157,95		157,95
13	MAT	354 900Z20	Drôt zvodový - zemniaci FeZn D 8	48,400	kg	1,89		91,48	91,48
14	MAT	354 903Z20	Svorka SS, spojovacia	24,000	kus	1,52		36,48	36,48
15	MAT	354 903Z71	Svorka okapová	8,000	kus	1,63		13,04	13,04
16	921	21022-0000	Montáž bleskozvodu	1,000	kpl	280,00	280,00		280,00
17	921	21022-0202	TV21 Betonplast	96,000	kus	2,76	264,96		264,96
18	921	21022-00001	Revízia bleskozvodu	1,000	kpl	100,00	100,00		100,00
19	921	99021-0292	Presun hmôt pre elektroinštalácie výška 12 m	11,010	%	1,00	11,01		11,01
				M21 - 155 Elektromontáže spolu :	1 112,92		971,92	141,00	1 112,92
				PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	1 112,92		971,92	141,00	1 112,92
				Rozpočet celkom :	19 971,74		18 313,75	1 658,00	19 971,74