

ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorená podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:**1. Obchodné meno:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma: štátny podnik

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Odštepny závod Banská Bystrica

Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

Konajúci prostredníctvom: Ing. Miroslav Selecký, riaditeľ odštepneho závodu

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č.713/S

(ďalej len „budúci kupujúci“)

a

2. Názov: MESTO Zvolen

Sídlo: Námestie Slobody 22, 960 01 Zvolen

IČO: 00 320 439

DIČ: 2021339430

konajúci prostredníctvom: Ing. Lenka Balkovičová
primátorka mesta

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „budúci predávajúci“ a budúci predávajúci spolu s budúcim kupujúcim ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik je štátnym podnikom, založeným v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v platnom znení, ktorého základným poslaním je vykonávanie verejnoprospešných činností, zabezpečenie správy vodohospodársky významných a ďalších vodných tokov, vodných stavieb na nich vybudovaných a tiež správa jednotlivých povodí. Okrem týchto činností tiež vykonáva správu majetku štátu – pozemkov, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik patrí medzi strategické štátne podniky. **Časť činnosti SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku má charakter výkonov vo verejnom záujme. Je to predovšetkým protipovodňová ochrana a vytváranie plavebných podmienok.**
2. Budúci kupujúci pripravuje v intraviláne mesta Zvolen na vodnom toku Hron, realizáciu verejnoprospešnej stavby protipovodňového charakteru „Zvolen, protipovodňové opatrenia na toku Hron“ (ďalej len „stavba“) v zmysle Operačného programu „Kvalita životného prostredia“ prioritná

- os: 2. Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami, s cieľom zníženia rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy
3. V zmysle projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie majú byť stavbou dotknuté pozemky vo vlastníctve budúceho predávajúceho, mapový podklad dotknutých pozemkov tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
 4. Zmluvné strany sa vzhľadom na tieto skutočnosti dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, predmetom ktorej je úprava podmienok uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva z budúceho predávajúceho na budúceho kupujúceho k pozemkom, na ktorých bude umiestnená stavba.

I. Predmet zmluvy

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom pozemkových nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Zvolen, obec Zvolen, okres Zvolen vedený Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom nasledovne:

LV	register	parcela	výmera v m2	druh pozemku
1	CKN	528/1	1234	Zastav. plocha a nádvorie
1	CKN	528/16	170	Zastav. plocha a nádvorie
1	CKN	5333/18	1043	Zastav. plocha a nádvorie
1	CKN	5333/2	30	Ostatná plocha
1	CKN	5333/4	1872	Ostatná plocha
1	CKN	5333/5	1514	Ostatná plocha
1983	EKN	562	2028	TTP
1983	EKN	5285/2	383	Ostatná plocha
1983	EKN	5302/1	4078	Ostatná plocha
1983	EKN	5317/15	11532	Ostatná plocha
1983	EKN	5317/20	15473	TTP
1983	EKN	5317/36	40	Ostatná plocha
1983	EKN	5317/37	18	Zastav. plocha a nádvorie
1983	EKN	5321/1	281	Zastav. plocha a nádvorie
1983	EKN	5332/2	265	Ostatná plocha
1983	EKN	5333/5	7	Ostatná plocha

2. Podľa projektovej dokumentácie vypracovanej v apríli 2019 obchodnou spoločnosťou Gajdoš-Consulting Engineers, s.r.o., so sídlom Novomeského 122/6, 960 01 Zvolen, IČO: 36 636 851, budú od

pozemkov v bode 1. tohto článku tejto zmluvy odčlenené časti pozemkov dotknuté stavbou v nasledovnom rozsahu:

parcelsa	výmera v m ²	druh pozemku	trvalý záber v m ²	trvalý záber podľa podielu v m ²	podiel	stavebný objekt
528/1	1234	Zastav. plocha a nádvorie	43,186	43,186	1/1	SO 05.2 OM č.8 rkm 0,000- 0,264
528/16	170	Zastav. plocha a nádvorie	38,281	38,281	1/1	SO 05.2 OM č.8 rkm 0,000- 0,264
5333/18	1043	Zastav. plocha a nádvorie	25,193	25,193	1/1	SO 03.3 OM č.4 rkm 153,776-153,833
5333/2	30	Ostatná plocha	3,210	3,210	1/1	SO 03.1 OM č.2 rkm 153,609-153,673
5333/4	1872	Ostatná plocha	62,234	62,234	1/1	SO 03.2 OM č.3 rkm 153,689-153,717
5333/5	1514	Ostatná plocha	76,993	76,993	1/1	SO 03.3 OM č.4 rkm 153,776-153,833
5333/5	1514	Ostatná plocha	1,823	1,823	1/1	SO 05.2 OM č.8 rkm 0,000- 0,264
562	2028	Trvalý trávny porast	729,569	729,569	1/1	SO 04.1 OH č.5 rkm 153,988-154,724
5285/2	383	Ostatná plocha	24,970	24,970	1/1	SO 04.1 OH č.5 rkm 153,988-154,724
5302/1	4078	Ostatná plocha	76,747	76,747	1/1	SO 06.2 OH č.9 rkm 0,118- 0,226
5317/15	11532	Ostatná plocha	54,993	54,993	1/1	SO 04.3 OH č.7 rkm 155,308-156,106
5317/20	15473	TTP	2,738	2,738	1/1	SO 02.4 OH č.4 rkm 154,814-155,275
5317/36	40	Ostatná plocha	6,504	6,504	1/1	SO 03.2 OM č.3 rkm 153,689-153,717
5317/37	18	Zastav. plocha a nádvorie	5,746	5,746	1/1	SO 03.3 OM č.4 rkm 153,776-153,833
5321/1	281	Zastav. plocha a nádvorie	4,354	4,354	1/1	SO 06.2 OH č.9 rkm 0,118- 0,226
5332/2	265	Ostatná plocha	2,842	2,842	1/1	SO 03.2 OM č.3 rkm 153,689-153,717
5333/5	7	Ostatná plocha	3,737	3,737	1/1	SO 03.3 OM č.4 rkm 153,776-153,833

- Predmetom tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve je v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 158/2019 bod 4. zo dňa 28.10.2019 záväzok zmluvných strán uzatvoriť kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude záväzok budúceho predávajúceho odpredať časti pozemkov dotknutých stavbou podľa veľkosti trvalého záberu (podiel v m²) uvedeného v bode 2. tohto článku tejto zmluvy za odplatu uvedenú v článku III. tejto zmluvy a na strane druhej záväzok budúceho kupujúceho kúpiť časti pozemkov podľa veľkosti trvalého záberu (podiel v m²) uvedeného v bode 2. tohto článku tejto zmluvy za odplatu uvedenú v článku III. tejto zmluvy.
- Celková budúca predpokladaná výmera pozemkov dotknutých stavbou, ktorá je znázornená v projektovej dokumentácii (PD je k nahliadnutiu u investora stavby), podľa veľkosti trvalého záberu

(podiel v m²) uvedeného v bode 2. tohto článku tejto zmluvy je cca **1163 m²** (ďalej len „budúci predmet kúpy“).

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé, že presné vymedzenie budúceho predmetu kúpy nemusí po realizácii stavby presne zodpovedať stavu znázornenému v dokumentácii. Trvalý záber pozemkov dotknutých stavbou bude upresnený v kúpnej zmluve v súlade s vyhotoveným porealizačným geometrickým plánom.

II.

Súhlas s realizáciou stavby

1. Budúci predávajúci svojím podpisom na tejto budúcej kúpnej zmluve súhlasí s realizáciou verejnoprospešnej stavby: „**Zvolen, protipovodňové opatrenia na toku Hron**“ do doby nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu budúcej kúpy budúcim kupujúcim.
2. Budúci predávajúci podpisom tejto zmluvy súhlasí s realizáciou prác podľa projektovej dokumentácie, predpokladaným záberom uvedeným v článku I. tejto budúcej kúpnej zmluvy, odňatím pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a vyňatím pôdy z lesného pôdneho fondu a s prípadným výrubom drevín a krovín v zmysle rozhodnutí príslušných orgánov v súlade s platnou legislatívou.
3. Budúci predávajúci podpisom tejto zmluvy súhlasí s umiestnením stavby v katastrálnom území Zvolen, ktorá má byť vybudovaná na budúcom predmete kúpy.
4. Budúci predávajúci súhlasí so vstupom, stavebnými prácami ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na budúcom predmete kúpy, ako aj s vykonaním iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom realizácie stavby. Táto zmluva je pre budúceho kupujúceho dokladom na preukázanie užívacieho práva k budúcemu predmetu kúpy v súlade s ustanovením § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v zmysle podmienok uvedených v Uznesení Mestského zastupiteľstva vo Zvolene č. 158/2019 bod 4. zo dňa 28.10.2019 s podmienkou, že stavba bude realizovaná v súlade s priestorovým usporiadaním a funkčným využívaním územia a so záväznými regulatívami určenými v platnom Územnom pláne Mesta Zvolen.

III.

Kúpna cena

1. Cena budúceho predmetu kúpy bude určená v zmysle znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný znalcom v odbore stavebníctva, odhad nehnuteľností vyhotoveného po spracovaní porealizačného geometrického plánu, pre kupujúceho SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, za účelom realizácie verejnoprospešnej stavby „Zvolen, protipovodňové opatrenia na toku Hron“.

IV.

Termín a podmienky uzavretia kúpnej zmluvy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť kúpnu zmluvu na odplatný prevod budúceho predmetu kúpy, špecifikovaného v čl. I. tejto zmluvy po splnení odkladacích podmienok uvedených v bode 3. tohto článku tejto zmluvy najneskôr do 6 kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu.
2. K uzavretiu kúpnej zmluvy medzi budúcim predávajúcim a budúcim kupujúcim dôjde nasledovným spôsobom:
 - a. po presnej identifikácii predmetu kúpy a kúpnej ceny, budúci kupujúci predloží budúcemu predávajúcemu sedem vyhotovení kúpnej zmluvy podľa tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve,

- b. budúci predávajúci je povinný takto doručený návrh kúpnej zmluvy podpísať v potrebnom počte vyhotovení a do 30 kalendárnych dní od jeho obdržania ho doručiť v potrebnom počte vyhotovení na podpis budúcemu kupujúcemu,
 - c. budúci kupujúci doručené a budúcim predávajúcim riadne podpísané vyhotovenia kúpnej zmluvy podpíše, pričom v lehote 30 dní zašle dve vyhotovenia kúpnej zmluvy späť budúcemu predávajúcemu, dve vyhotovenia kúpnej zmluvy priloží k návrhu na začatie konania o povolení vkladu na príslušnom okresnom úrade, odbor správy katastra a tri vyhotovenia kúpnej zmluvy si ponechá,
 - d. doručením podpísanej kúpnej zmluvy zo strany budúceho predávajúceho budúcemu kupujúcemu dôjde k platnému uzatvoreniu kúpnej zmluvy.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade, ak dôjde k vzniku ktorejkoľvek zo skutočností:
- a. stavba nebude po realizácii umiestnená na budúcom predmete kúpy, ani sčasti
 - b. nebudú budúcemu kupujúcemu pridelené na realizáciu tejto stavby finančné prostriedky z Európskych štrukturálnych investičných fondov v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia,
- záväzok zmluvných strán uzatvoriť budúcu kúpnu zmluvu v súlade s ustanovením § 50a ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov zaniká. O tejto skutočnosti písomne upovedomí budúci kupujúci budúceho predávajúceho najneskôr do jedného mesiaca odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvedel.

V.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že osobitné dojednania v súvislosti s kúpou pozemku uvedeného v čl. I. tejto zmluvy si upravujú v kúpnej zmluve.
2. V prípade, že na pozemkoch, ktoré tvoria predmet budúcej kúpy, nebude po realizácii stavby umiestnená táto verejnoprospešná stavba ani sčasti, nie sú zmluvné strany viazané dojednaniaми tejto zmluvy. O tejto skutočnosti upovedomí budúci kupujúci budúceho predávajúceho najneskôr do jedného (1) kalendárneho mesiaca odo dňa zistenia tejto skutočnosti.
3. Budúci kupujúci prehlasuje, že mu je známy stav budúceho predmetu kúpy a potvrdzuje, že sa so stavom oboznámil.
4. Budúci predávajúci vyhlasuje, že na predmete budúcej kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani práva tretích osôb a že neuzavrel na budúci predmet kúpy žiadnu ďalšiu kúpnu, nájomnú zmluvu ani nezaťažil budúci predmet kúpy inou ťarchou.

VI.

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytovanie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
 - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby niekomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu;
 - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by malo za

cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvorenie či prijatie za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté; neprijat' od tretích osôb platby, ktoré majú viesť k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvorenie či prijatie za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované; odmietat' akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Výslovne neupravené zmluvné vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
2. Podmienky zmluvy, ktoré špeciálne upravuje táto zmluva je možné medzi zmluvnými stranami meniť iba na základe obojstranného súhlasu a písomnou formou.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú v plnom rozsahu právne spôsobilé k právnym úkonom a nie sú ničím obmedzované v zmluvnej voľnosti.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenie § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto vyjadrujú svoj súhlas.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých budúci predávajúci obdrží dva (2) rovnopisy a budúci kupujúci obdrží tri (3) rovnopisy.
8. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručení uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná, určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy obidve strany túto zmluvu podpisujú.

Príloha č. 1: Mapový podklad dotknutých pozemkov

Príloha č. 2: Uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 158/2019 bod 4. zo dňa 28.10.2019

V Banskej Bystrici, dňa:

Budúci kupujúci:

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik**

Vo Zvolene, dňa:

Budúci predávajúci:

MESTO ZVOLEN

Ing. Miroslav Selecký
riaditeľ odštepného závodu

Ing. Lenka Balkovičová
primátorka mesta

Parcela registra C, 528/1

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



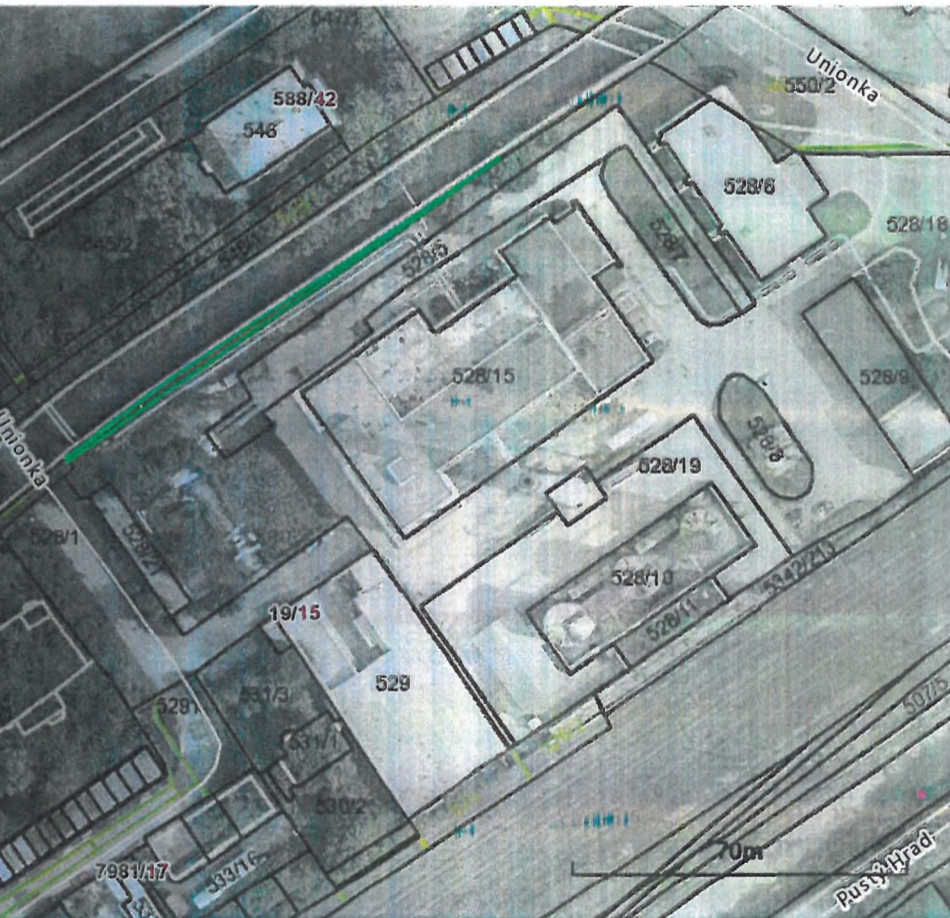
Parcela registra C, 528/16

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



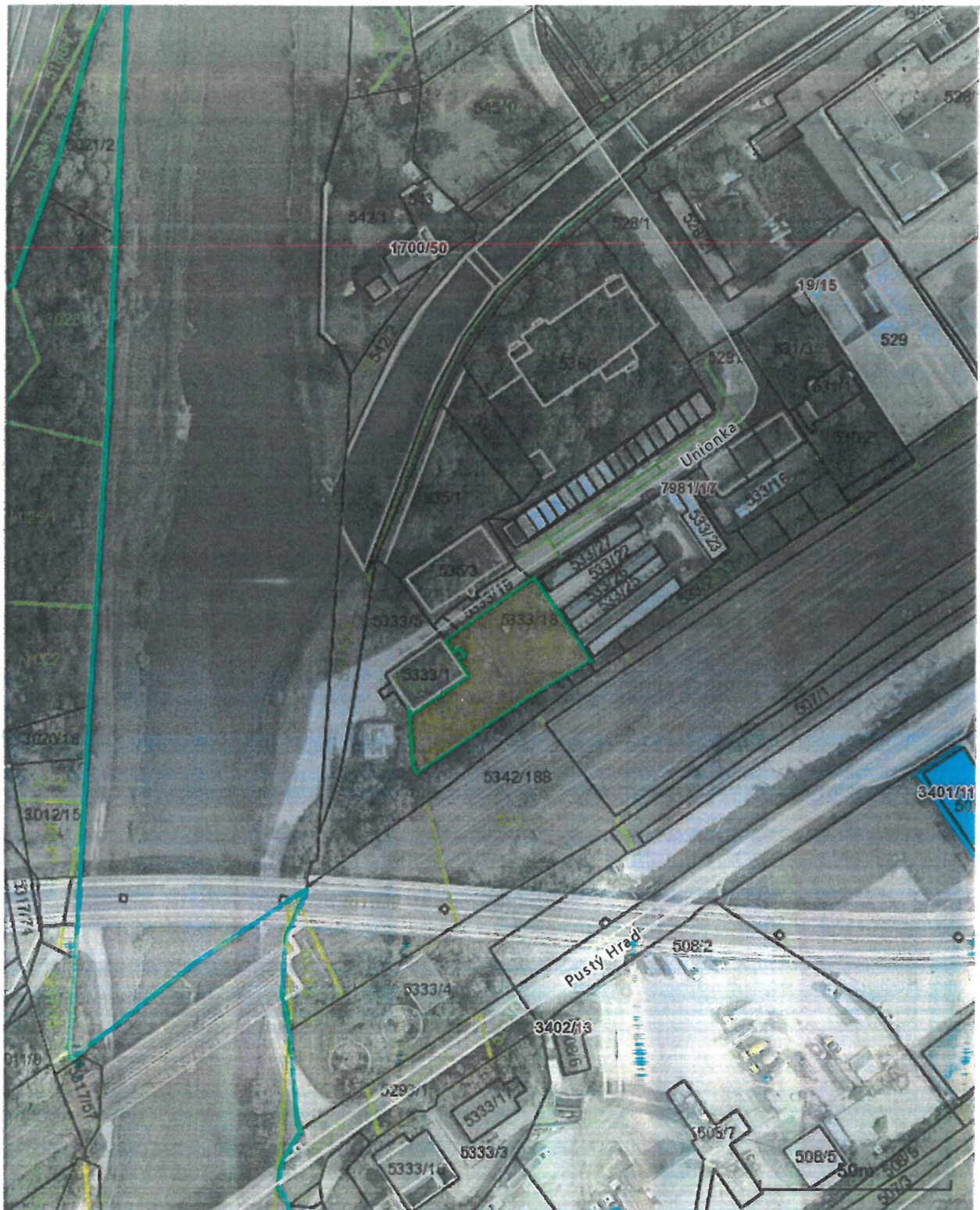
Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

Dátum: 6.6.2019



Parcela registra C, 5333/18

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



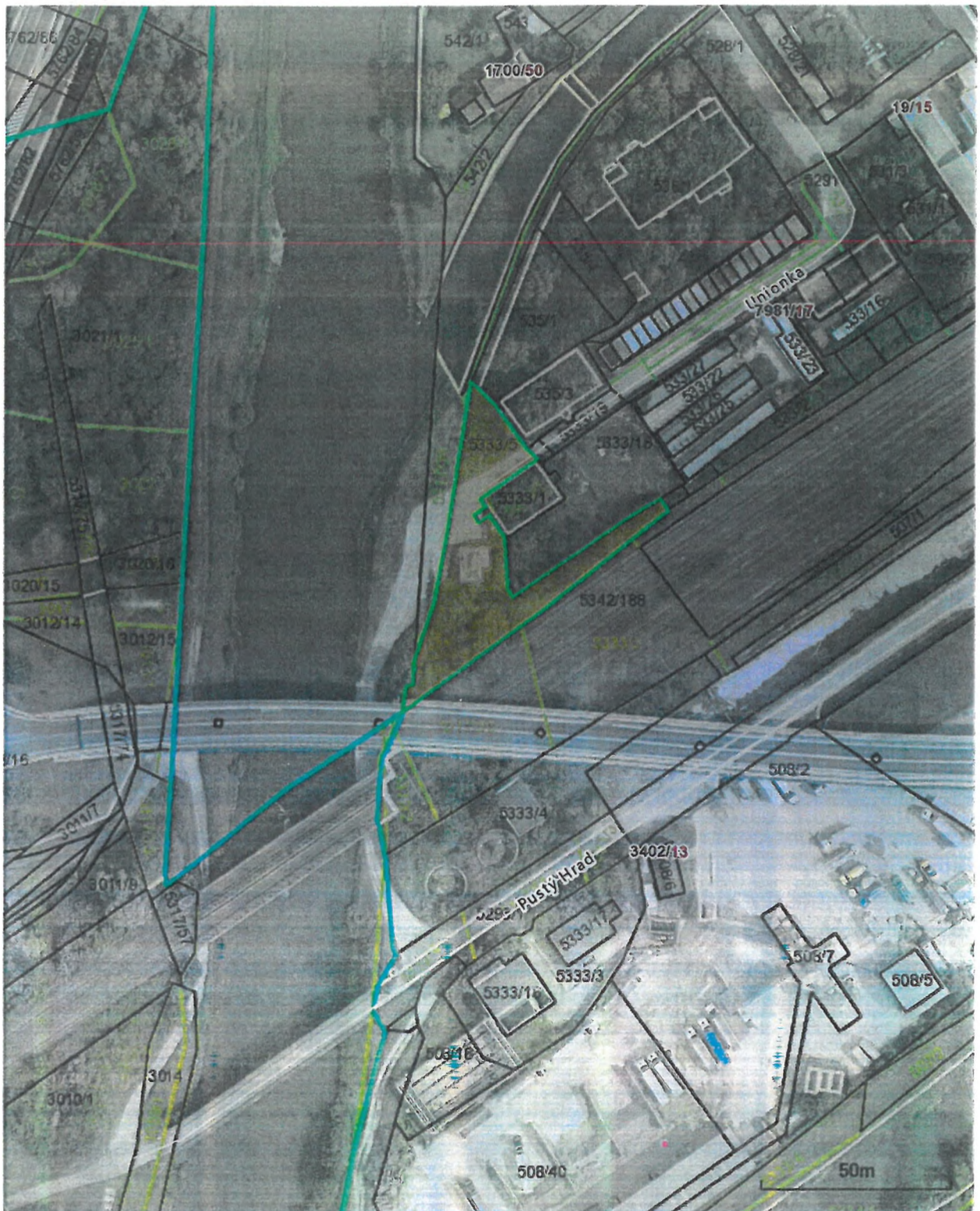
Parcela registra C, 5333/4

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



Parcela registra C, 5333/5

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



Zvolen, E KN 562



Dátum: 06.6.2019

1:4514

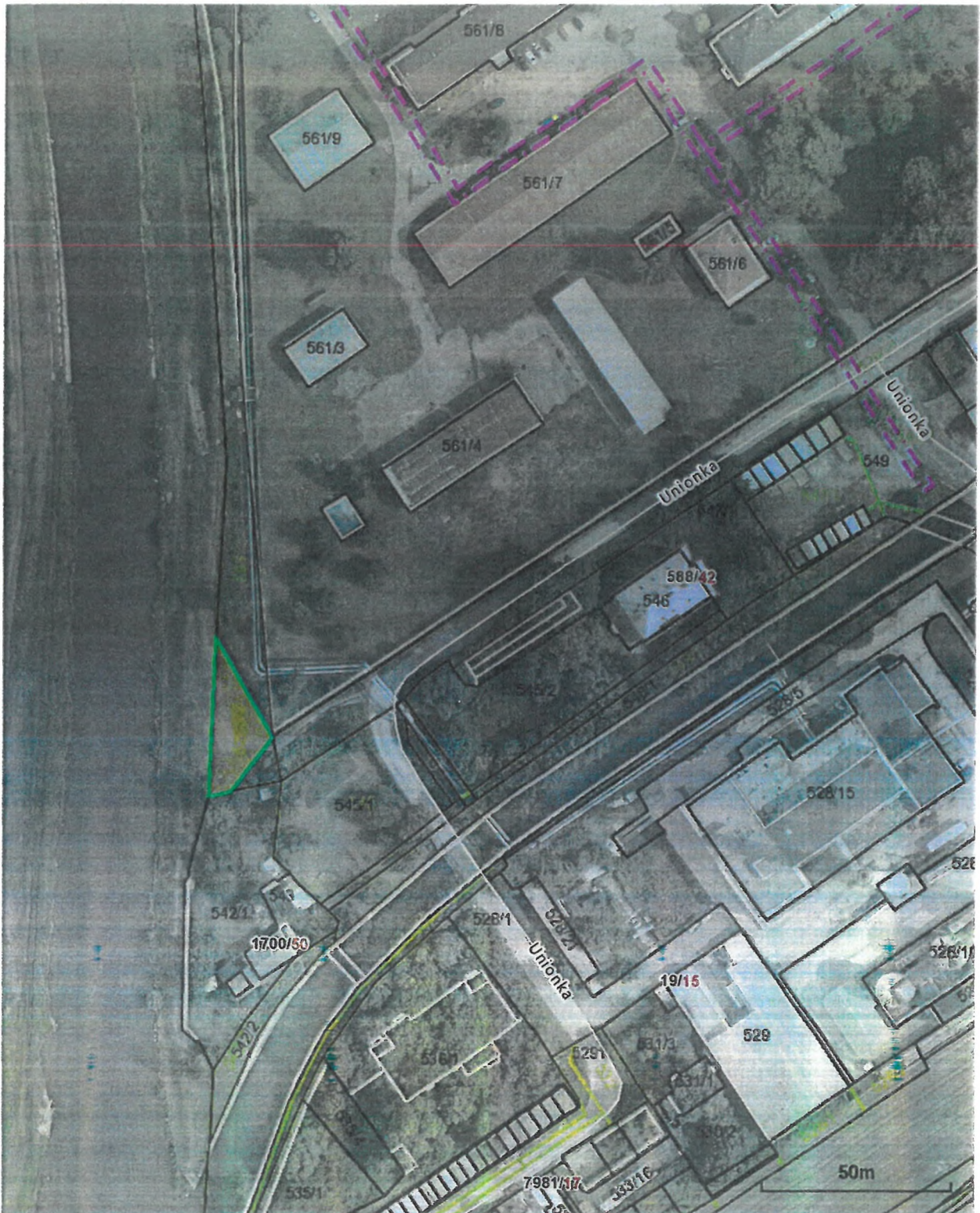
Informácie (priestorové údaje) publikované na mapovom portáli SVP, š.p. nie sú použiteľné na právne úkony.
©SVP, š.p., ©VÚVH, ©ÚGKK, ©Eurosense s.r.o., ©Geodis s.r.o.



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK š.p.

Parcela registra E, 5285/2

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



Parcela registra E, 5302/1

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



Parcela registra E, 5317/15

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



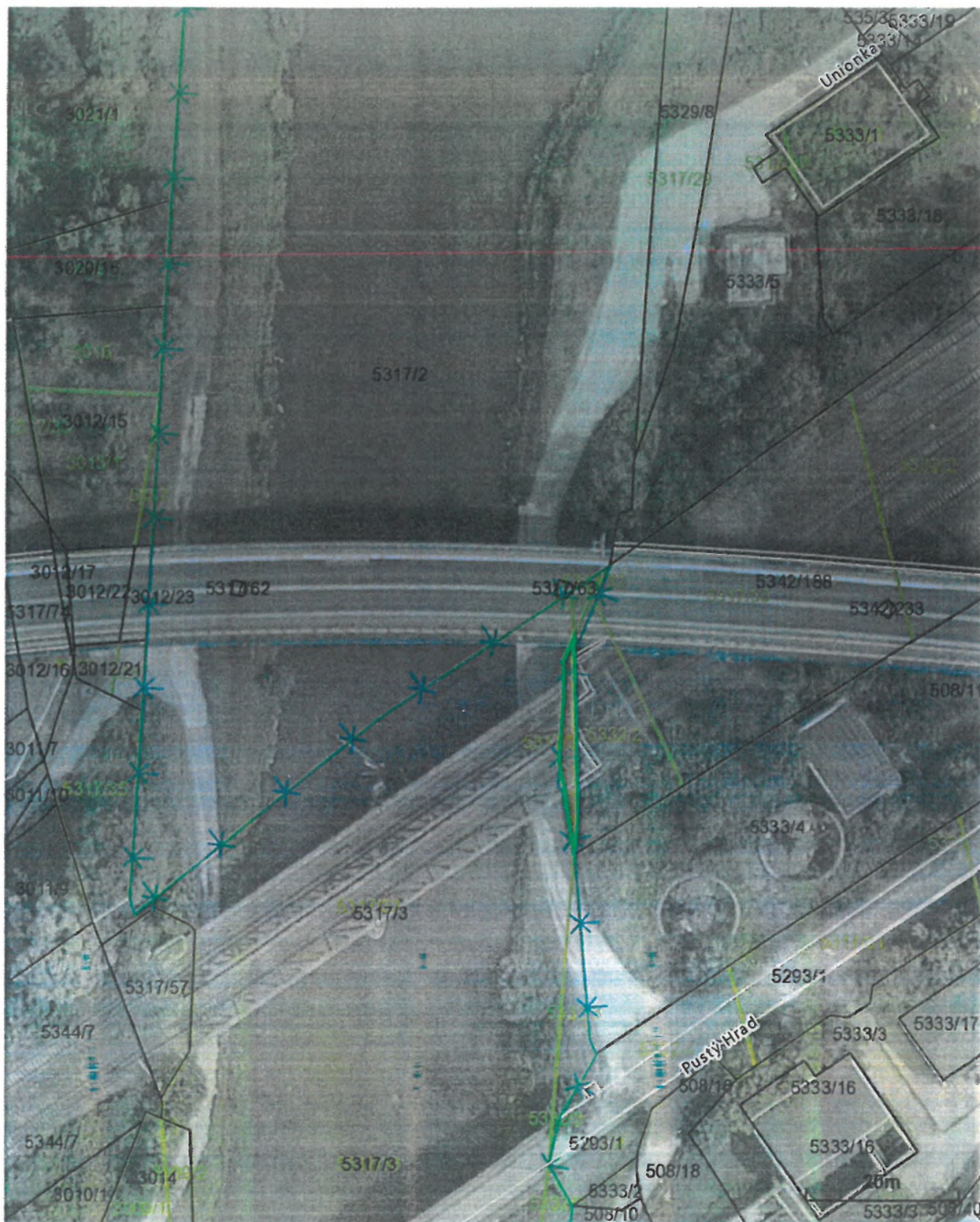
Parcela registra E, 5317/20

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



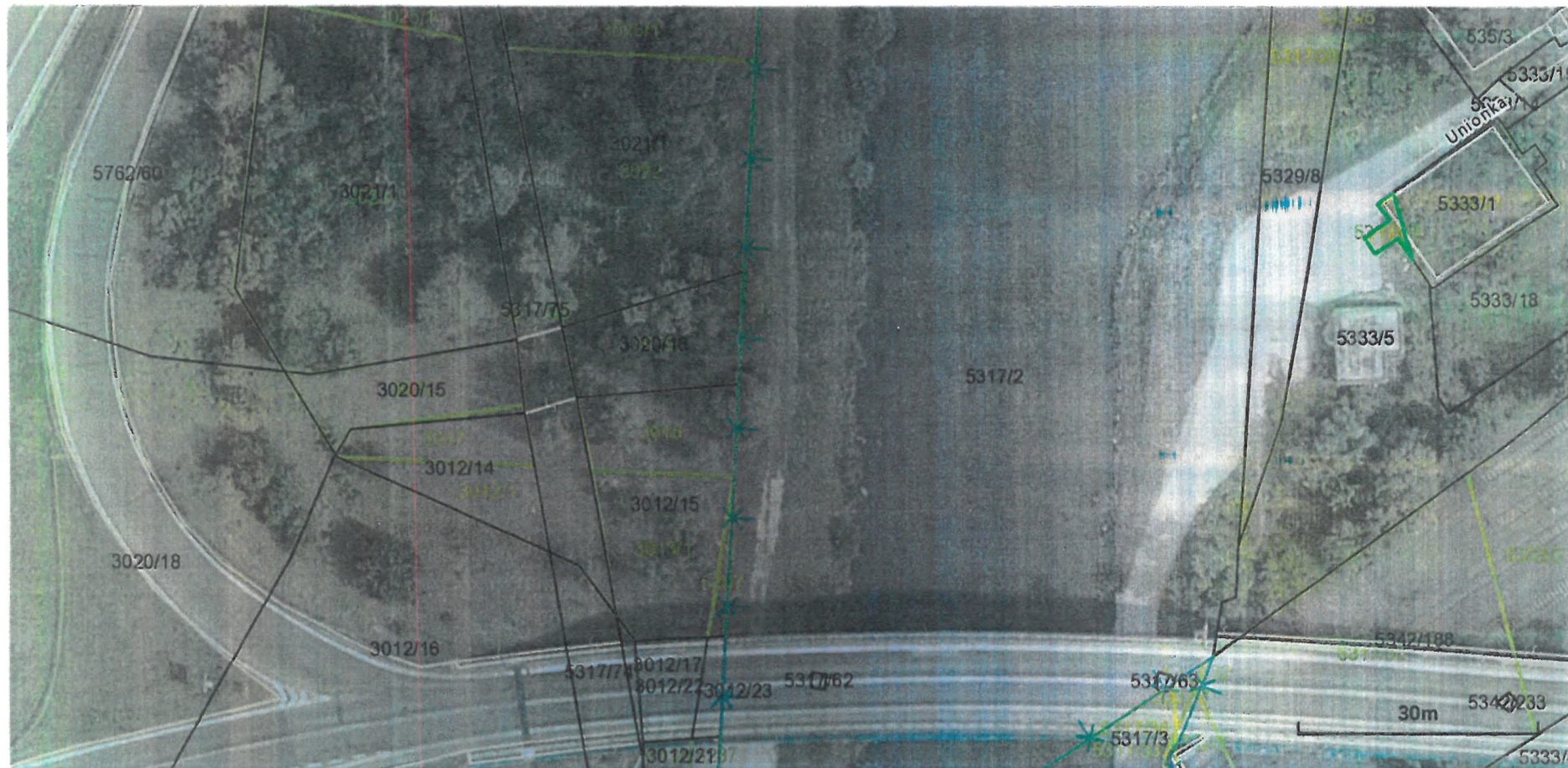
Parcela registra E, 5317/36

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



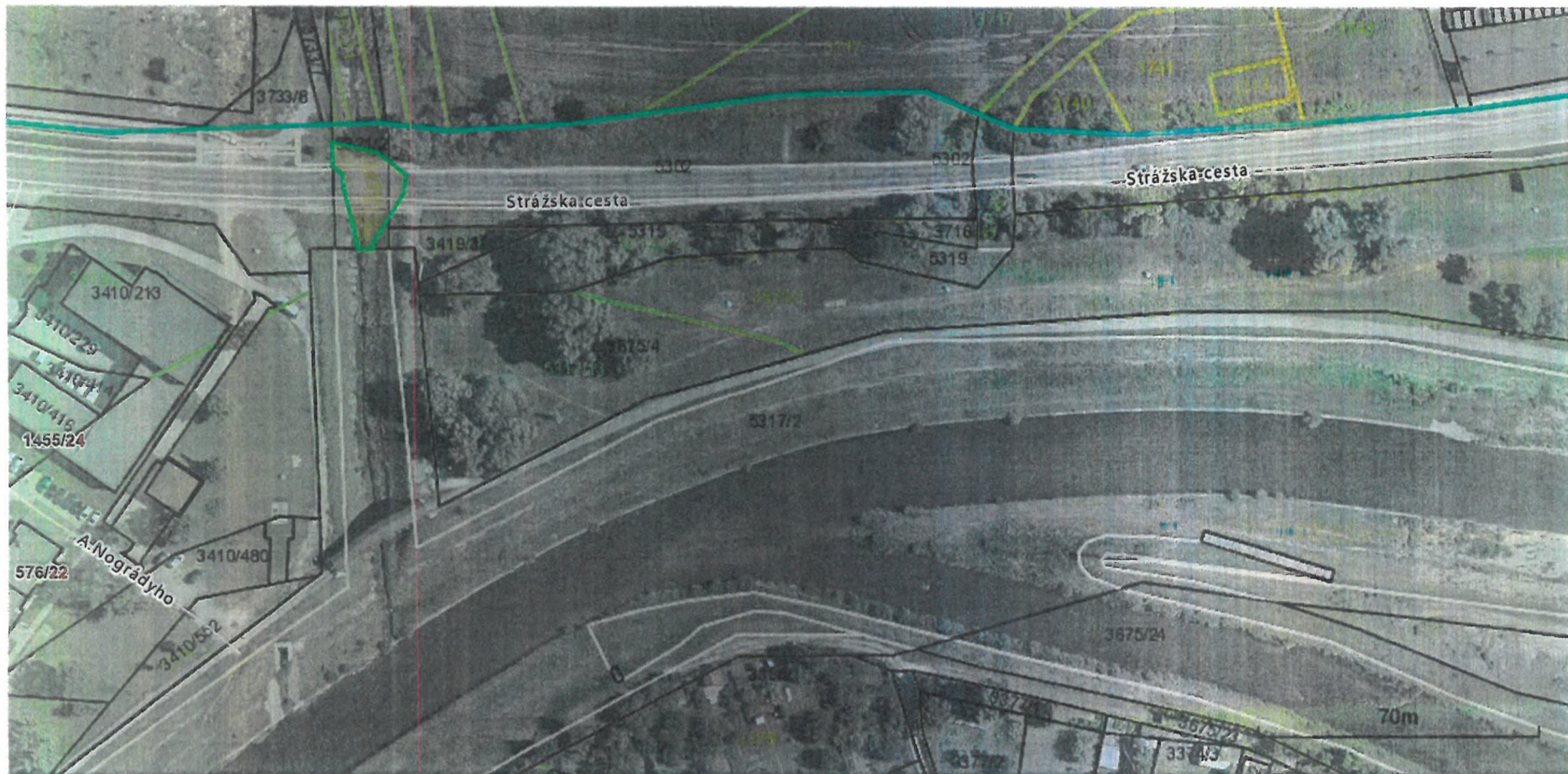
Parcela registra E, 5317/37

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



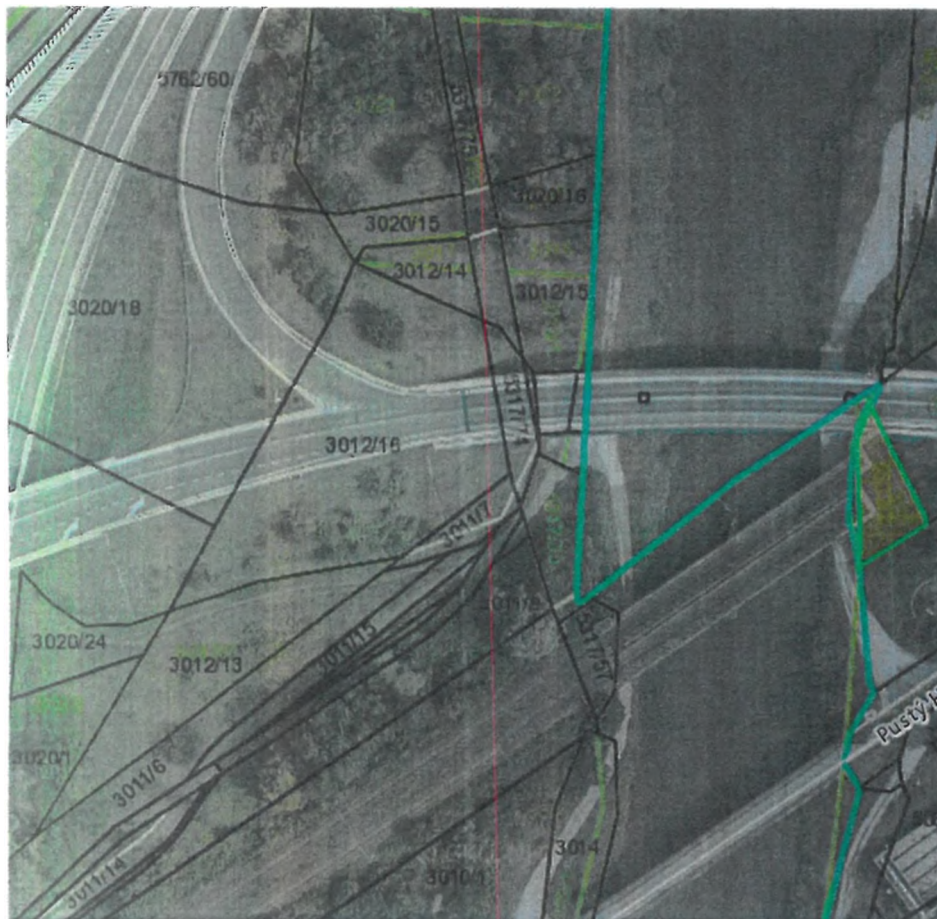
Parcela registra E, 5321/1

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen

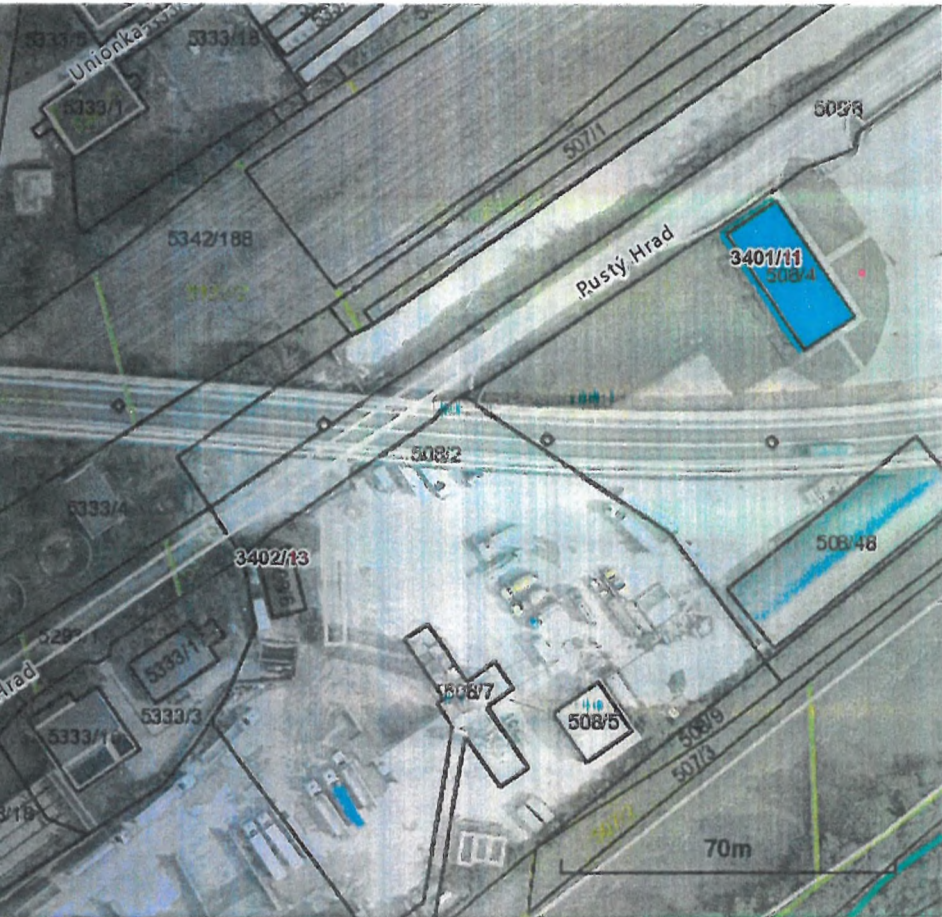


Parcela registra E, 5332/2

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.
Dátum: 6.6.2019





Parcela registra E, 5333/5

Banskobystrický kraj > Zvolen > Zvolen > k.ú. Zvolen





U Z N E S E N I E
MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

vo Zvolene
dňa 28.10.2019

9. Nakladanie s maletkom Mesta

Uznesenie č. 158/2019

Mestské zastupiteľstvo vo Zvolene

s c h v a ľ u j e

4. a) ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 8 písm.e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
odpredaj pozemkov z majetku Mesta Zvolen v k.ú. Zvolen nasledovne :

Parcela	LV	Výmera v m ²	Stavebný objekt
C KN 5333/2 ostatná plocha	1	3,210	SO 03.1 OM č.2 rkm 153,609-153,673
C KN 5333/4 ostatná plocha	1	62,234	SO 03.2 OM č.3 rkm 153,689-153,717
E KN 5317/36 ostatná plocha	1983	6,504	SO 03.2 OM č. 3 rkm 153,689-153,717
C KN 5333/5 ostatná plocha	1	76,993	SO 03.3 OM č.4 rkm 153,776-153,833
C KN 5333/18 zas. pl. a nádvorie	1	25,193	SO 03.3 OM č.4 rkm 153,776-153,833
E KN 5317/37 zas. pl. a nádvorie	1983	5,746	SO 03.3 OM č.4 rkm 153,776-153,833
E KN 5333/5 ostatná plocha	1983	3,737	SO 03.3 OM č.4 rkm 153,776-153,833
E KN 5285/2 ostatná plocha	1983	24,970	SO 04.1 OH č.5 rkm 153,988-154,724
E KN 562 trvalý tráv. porast	1983	729,569	SO 04.1 OH č.5 rkm 153,988-154,724
E KN 5317/15 ostatná plocha	1983	54,993	SO 04.3 OH č.7 rkm 155,308-156,106
C KN 5333/5 ostatná plocha	1	1,823	SO 05.2 OM č.8 rkm 0,000-0,264
C KN 528/1 zast. pl. a nádvorie	1	43,186	SO 05.2 OM č.8 rkm 0,000-0,264
C KN 528/16 zas. pl. a nádvorie	1	38,281	SO 05.2 OM č.8 rkm 0,000-0,264
E KN 5321/1 zas. pl. a nádvorie	1983	4,354	SO 06.2 OH č.9 rkm 0,118-0,226

E KN 5302/1 ostatná plocha	1983	76,747	SO 06.2 OH č.9 rkm 0,118-0,226
E KN 5317/20 trvalý tráv. porast	1983	2,738	SO 02.4 OH č.4 rkm 154,814-155,275
E KN 5332/2 ostatná plocha	1983	2,842	SO 03.2 OM č.3 rkm 153,689-153,717

spolu o výmere cca 1163 m² (presná výmera bude určená porealizačným geometrickým plánom) za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom vyhotoveným po spracovaní porealizačného geometrického plánu, pre kupujúceho - SLOVENSKÝ VODOHODPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, IČO:36 022 047, za účelom realizácie verejnoprospešnej stavby „Zvolen, protipovodňové opatrenia na toku Hron“.

Prípadoom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o stavbu vo verejnom záujme - realizáciu protipovodňovej ochrany mesta Zvolen, pričom kupujúci bude investorom a vlastníkom uvedenej stavby.

b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy v zmysle horeuvedených podmienok uznesenia s podmienkou, že stavba bude realizovaná v súlade s priestorovým usporiadaním a funkčným využívaním územia a so záväznými regulatívmi určenými v platnom Územnom pláne Mesta Zvolen.

Zámer nakladať s majetkom mesta s týmto spôsobom bol zverejnený dňa 11.10.2019

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom vo Zvolene schválené nasledovne:

Počet poslancov MsZ : 25

Prítomní: 21

Za: 21

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Ing. Lenka Balkovičová
primátorka mesta Zvolen

Zvolen 29. 10. 2019