



OBEC ČIERNE, 023 13 Čierne 189

Zmluva o zriadení vecného bremena č. ZVB/1/2024

uzatvorená podľa príslušných ustanovení § 151 a nasl. Občianskeho zákonníka

Povinný:

Obec Čierne

Zastúpená starostom obce Ing. Petrom Staňom

so sídlom: 023 13, Čierne č. 189

IČO: 00 313 980

a

Opravený:

Základná škola Čierne – Ústredie

v jej mene konajúci: Mgr. Rastislav Kruták, riaditeľ

so sídlom: Čierne - Ústredie 183, 023 13 Čierne

IČO: 37812688

Povinný z vecného bremena a opravený z vecného bremena spolu ako „zmluvné strany“ uzatvárajú túto Zmluvu o zriadení vecného bremena.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Povinná z vecného bremena je výlučným vlastníkom novostavby telocvične č. s. 1361 postavenej na parcele CKN 18/11 zast. plocha a nádvorie o výmere 1200 m², ktorá je vedená OÚ Čadca, katastrálny odbor na LV č. 1313.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, a to na nehnuteľnosť, ktorá je uvedená v čl. I. v bode I. tejto zmluvy spočívajúce *v užívaní na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry na obdobie do 15.12.2033.*

Čl. II.

Určenie účelu zriadenia vecného bremena

1. Účelom je právo užívania za účelom organizovania športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry.

Čl. III.
Podmienky a trvanie vecného bremena

1. Povinný zriaduje vecné bremeno v prospech oprávneného bezodplatne a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia predmetu tejto zmluvy a to do 15.12.2033.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne a oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu vkladom do katastra nehnuteľností.

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje Občianskym zákonníkom a príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastane po splnení podmienok na povinné zverejnenie zmluvy v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Oprávnený splnomocňuje povinného v podaní návrhu na vklad na príslušný katastrálny úrad elektronickou formou.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom povinný obdrží dva rovnopisy a jeden rovnopis obdrží oprávnený.
5. Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené v písomnej forme.

V Čiernom dňa **19.03.2024**