

Darovacia zmluva č. 102/2024-13275

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Obdarovaný: Mesto Partizánske
so sídlom: Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske
zastúpené: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
IČO: 00 310 905
DIČ: 2021278028
Bankové spojenie: SLSP a. s.
IBAN: SK 23 0900 0000 0050 5246 9241
SWIFT: GIBASKBX
(ďalej len ako „obdarovaný“)

a

Darca: Mária Habánová, rod.
nar. , r. č.
trvale bytom
(ďalej len ako „darca“ a obdarovaný spolu s darcom ďalej spoločne len
ako „zmluvné strany“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Darca je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti, v podiele 1/1 v pomere k celku, vedeného na Okresnom úrade Partizánske, katastrálny odbor, **katastrálne územie: Veľké Bielice**, obec Partizánske, okres Partizánske zapísanej v liste vlastníctva č. **1482** a to **pozemku parc. registra „E“ KN č. 541/2**, druh pozemku: orná pôda, o výmere 760 m².
(ďalej aj ako „dar“)
2. Darca touto zmluvou bezodplatne prenecháva obdarovanému zo svojho výlučného vlastníctva (podiel 1/1 v pomere k celku) nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 1. tohto článku a obdarovaný túto nehnuteľnosť ako dar prijíma do svojho výlučného vlastníctva 1/1 v pomere k celku, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Obdarovaný dar s vďakou prijíma.

Článok II

Návrh na vklad

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zabezpečí obdarovaný, na čo ho darca splnomocňuje. Obdarovaný plnú moc podľa predchádzajúcej vety podpisom tejto zmluvy prijíma.
2. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí v plnej výške obdarovaný.
3. Zmluvné strany sú viazané svojimi zmluvnými prejavmi až do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného. Vlastnícke právo – výlučné vlastníctvo - podiel 1/1 v pomere k celku prechádza na obdarovaného vkladom do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva do katastra

nehnuteľností vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru, o jeho povolení.

4. Darca podpisom tejto zmluvy súčasne splnomocňuje obdarovaného, aby v jeho mene odstránil prípadné nedostatky a chyby v darovacej zmluve a návrhu na vklad, doložky doplnkov a opráv v rámci katastrálneho konania. Obdarovaný plnú moc podľa predchádzajúcej vety podpisom tejto zmluvy prijíma.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto zmluvy poskytovať všetku potrebnú vzájomnú súčinnosť k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú druhou stranou na jej poskytnutie vyzvané.

Článok III

Ostatné dojednania

1. Darca vyhlasuje, že:
 - mu nie sú známe také vady daru, na ktoré by mal obdarovaného osobitne upozorniť.
 - na dare neviaznu žiadne dlhy, dar nie je zaťažený žiadnymi ťarchami, bremenami ani vadami ani žiadnymi právami tretích osôb.
 - vo vzťahu k daru neprebiehajú žiadne súdne, reštitučné, exekučné, ani iné konania, ktoré by obmedzovali dispozičné právo darcu nakladať s darom.
 - k daru neboli zriadené žiadne predkupné práva, zabezpečovacie prevody práva, nebol podaný žiaden návrh na vklad a pod.
 - nie je proti darcovi vedené exekučné konanie, nebol na neho a ani na majetok podaný návrh na vyhlásenie konkurzu.
 - výkon vlastníckeho práva daru nie je ničím obmedzené.
2. V prípade, že sa po podpise tejto zmluvy preukáže, že ktorékoľvek z vyhlásení poskytnutých darcom, nebolo v čase poskytnutia daru pravdivé, darca zodpovedá obdarovanému za škodu tým spôsobenú.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Prijatie daru bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Partizánskom na zasadnutí 27.02.2024 uznesením č. 300/II/2024.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, 2 rovnopisy sú určené pre obdarovaného a 1 rovnopis je určený darcovi.
4. Táto zmluva sa riadi ustanoveniami § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka. Vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Spory vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa riešia predovšetkým dohodou. Ak dohoda nie je možná, je príslušný súd podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.
6. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy stratia platnosť alebo účinnosť, ostávajú ostatné ustanovenia v platnosti. V prípade, že niektoré ustanovenie stratí platnosť alebo účinnosť, zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dodatok, prípadne dohodu, ktorá bude obsahom čo najviac zodpovedať obsahu pôvodného ustanovenia, pričom obdobne sa bude postupovať aj pri akejkoľvek nejasnosti v texte.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv

vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Osobné údaje dotknutej osoby sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Veľkej Mači dňa.....

V Partizánskom dňa.....

Darca:

Obdarovaný:

.....
Mária Habánová

.....
doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor