

ZMLUVA O ODPLATE ZA ZRIADENÉ VECNÉ BREMENO

č. 30201/ZoOzVB-246/2020/Považský Chlmec/1513/667-00, 668-00/Geodet-Real

uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 11, ods. 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi:

Článok I. Zmluvné strany

1. Prijímateľ:

Spoločnosť: Žilinský samosprávny kraj
Krajina: Slovenská republika
IČO: 37808427
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpená: Ing. Erika Jurinová - predsedníčka

(ďalej len „Prijímateľ“)

a

2. Poskytovateľ:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Sídlo: Dúbravská cesta 14, PSČ 841 04 Bratislava
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
v zastúpení: Ing. Ján Ďurišin – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva
Zastupuje: Ing. Marcela Varinská
Na základe splnomocnenia reg. zn. NDS: PP/2017/0059 zo dňa 20.03.2017
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:

IBAN:
SWIFT kód:

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivو „Zmluvná strana“)

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie jednorazovej odplaty za zriadené vecné bremeno, ktoré Poskytovateľ zriadil na základe poverenia pre Stredoslovenskú distribučnú a.s., v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na vydané územné rozhodnutie pod č.j. 7490/2008/MsÚ-OSP/Pá, zo dňa 04.11.2008, vydané Mestom Žilina, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.01.2009 a stavebné povolenie udelené verejnou vyhláškou č.j. 10226/2009-2332/z.27654, zo dňa 30.07.2009, vydané Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.08.2009 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia predmetnej stavby bola vo verejnom záujme, sa Zmluvné strany dohodli takto:

Článok II. Účel zmluvy

1. Prijímateľ uvedený v čl. I., ods. 1 tejto zmluvy je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v obci Považský Chlmec, k. ú. Považský Chlmec, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom v registri ako:

LV	Číslo parcely	Register KN	Por. číslo v časti B LV	spoluvlastnícky podiel	Výmera v m2	Druh pozemku
		KNE	1	1/1	11609	orná pôda

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): Stredoslovenská distribučná- a.s., Pri Rajčianke 2927/8, PSČ 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 (ďalej aj ako „SSD, a.s.“) môže v zmysle § 11 odseku 1., písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie, elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie jednorazovej odplaty za zriadené vecné bremeno na pozemku v rozsahu vyznačenom podľa Geometrického plánu č. 19/2015 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia elektrického vedenia, na priznanie ochranného pásma elektrického vedenia, spoločnosťou Gefos Slovakia, s.r.o., Bojnická 3, 831 04 Bratislava, IČO: 35859890, úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod číslom 1055/2015 dňa 19.06.2015 pre objekty SO 667-00, prekládka VN 22 kV v km D3 8,266 a SO 668-00 v km D3 8,415 (ďalej ako „geometrický plán“) nasledovne :

LV	Číslo parcely	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m2	Objekty číslo	Geometrický plán
		KNE	12	340	667-00, 668-00	19/2015

2. Na základe záznamovej listiny číslo Z 3348/2016 bol vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnosti v k.ú. Považský Chlmec špecifikovanej v bode 1 tohto článku zmluvy do operátu katastra nehnuteľností.

Článok IV. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Za vecné bremeno zriadené zo zákona na pozemku vymedzenom v čl. III. tejto zmluvy sa poskytuje jednorazová odplata stanovená Znaleckým posudkom č.24/2016, ktorý vyhotovil Ing. Marián Mrázik, zo dňa 9.02.2016 v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

LV	Číslo parcely	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m2	Spoluvlast. podiel	Výmera pripadajúca na spoluvlast. podiel v m2	Všeobecná hodnota jednorazovej odplaty v EUR/m2	Celková výška odplaty v EUR
		KNE	12	340	1/1	340,00	7,360	2 502,40
Spolu:								2 502,40

Celková dohodnutá výška jednorazovej odplaty predstavuje: **2502,40 €**
(slovom: dvetisícpäťstodva eur, štyridsať centov).

2. Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena je povinný Poskytovateľ poskytnúť Prijímateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy poštovou poukážkou alebo bezhotovostne na číslo účtu na základe Prijímateľovho zaslaného čestného prehlásenia o jeho účte a to v lehote do 60 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
3. Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena je Poskytovateľ povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním prekládky VN 22 kV, SO 667-00, v km D3 8,266 a SO 668-00 v km D3 8,415, ktorých potrebu vyvolal Poskytovateľ ako investor stavby diaľnice „D3 Žilina, Strážov - Žilina, Brodno“. Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo strany SSD, a.s.
4. Poskytovateľ týmto finančne vysporiada nároky Prijímateľa vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z.z.

o energetike v znení neskorších predpisov za SSD, a.s. a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči SSD, a.s. Týmto sa nároky Prijímateľa voči SSD, a.s. považujú za vysporiadané.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom dve vyhotovenia sú určené pre Poskytovateľa, jedno vyhotovenie pre Prijímateľa a jedno vyhotovenie pre SSD, a.s.
2. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol Prijímateľ informovaný v zmysle § 10, ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy.
6. Prijímateľ týmto vyhlasuje, že bol pri získavaní osobných údajov zo strany poskytovateľa informovaný v zmysle ustanovenia §19 resp. 20 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.
7. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V ŽILINE, dňa 18. 06. 2020

V Bratislave, dňa 4. FEB. 2020

Za Prijímateľa:

Žilinský samosprávny kraj
Ing. Erika Jurinová- predsedníčka

Ing. Marcela Varinská
na základe splnomocnenia
reg. zn. NDS: PP/2017/0059