

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Základná škola**
štatutárny orgán: Mgr. Martin Fazekaš
sídlo: Hroncova 23, 040 01 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu: SK07 5600 0000 0005 0332 2001
IČO: 355 40 605
(ďalej len „**požičiavateľ**“)

a

Vypožičiavateľ: **Košice – Sever**
štatutárny orgán: Ing. František Ténai, MBA
sídlo: Festivalové nám. č. 2 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu: SK24 5600 0000 0005 6952 4001
IČO: 690929
(ďalej len „**vypožičiavateľ**“)

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov, a to triedy č. 1,3,4, chodba a soc. zariadenia, celkom vo výmere 460,00 m², nachádzajúce sa **v budove základnej školy na Hroncovej ulici č. 23, Košice, stavba so súpisným číslom III.23., na parcele č. 2530**, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Severné mesto, okres Košice I, obec Košice – Sever a je evidovaná **Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 14039**.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice a prenajímateľ je oprávnený uzatvárať zmluvy o výpožičke na základe Zmluvy č. 97/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 10.02.2004.
3. Predmet výpožičky je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III.
Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely **zriadenia a prevádzkovania volebných miestností pre okrskové volebné komisie na zabezpečenie volieb prezidenta Slovenskej republiky na základe Rozhodnutia predsedu Národnej rady Slovenskej republiky č. 01/2024 o vyhlásení volieb prezidenta Slovenskej republiky**.

Článok IV.
Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú a to na deň 23.03.2024 (1. kolo volieb,) prípadne na deň 06.04.2024 (2. kolo volieb) a to od 06.00 hod. do 24.00 hod. (spolu 18 hod.)**

Článok V. Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje **prevádzkové náklady** v celkovej výške 458,49 € (slovom: štyristo päťdesiat osem eur a štyridsaťdeväť eurocentov) uhradiť **na účet prenajímateľa vedený** v Prima banke a.s., **číslo účtu: SK07 5600 0000 0005 0332 2001, variabilný symbol 03/2024/227** do 28.03.2024 (1. kolo volieb), príp. v celkovej výške 458,49 € (slovom: štyristo päťdesiat osem eur a štyridsaťdeväť eurocentov) do 12.04.2024 (2. kolo volieb).
2. Platby za služby (**prevádzkové náklady**), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží vypožičiavateľ a 3 požičiavateľ.
5. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

Prílohy: 1.- grafická príloha predmetu výpožičky
2.- predpoklad prevádzkových nákladov

V Košiciach dňa 19.3.2024

Požičiavateľ

„podpísané“

.....

Mgr. Martin Farkaš
riaditeľ

V Košiciach dňa 19.3.2024

Vypožičiavateľ

„podpísané“

.....

Ing. František Ténaš, MBA
starosta