

Zmluva o podnikateľskom nájme huteľných vecí
podľa § 721 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len "Zmluva")

Zmluvné strany sa nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku dohodli na nasledovnom znení tejto Zmluvy:

I. ZMLUVNÉ STRANY

| | |
|---|--|
| Prenajímateľ: DOSA Slovakia, s.r.o. Predmier 425, 01351 Predmier Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 14316/L Kontaktná osoba: Dušan Hulín Mob./Tel.: 0948 760 706 E-mail: | IČO: 36412678 IČ DPH: SK2020109443 |
| Nájomca: Základná škola, Slovenská 1415/7 Slovenská 1415/7 017 01 Považská Bystrica Tel./Mob. 042/4261647 0915/182907 Kontaktná osoba: Mgr. Vladimír Šebeň 091518290 číslo OP: | IČO: 35995955 IČ DPH: E-mail: Vozidlo nájomcu: Ev. číslo, výrobca, typ a farba |

II. PREDMET NÁJMU A SADZBA NÁJOMNÉHO

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu do dočasného užívania na dobu trvania nájmu huteľné veci a príslušenstvo (ďalej len "PN"), špecifikované v tomto článku. Výška nájomného je uvedená v cenníku prenajímateľa, platnom ku dňu podpisu Zmluvy a dostupnom na stredisku prenajímateľa. Nájomca vyslovene prehlasuje, že sa s cenníkom prenajímateľa riadne oboznámil a súhlasí s výškou nájomného.

| Popis | Interné číslo stroja (ICS) | Výrobné číslo stroja (VCS) | doba/M.j. | Sadzba v EUR/MJ bez DPH / s DPH |
|--|----------------------------|----------------------------|-----------|---------------------------------|
| Dopravné náklady návozu el. centrály 18.03.2024. | | | | 10,00 |
| Dopravné náklady odvozu el. centrály 21.03.2024. | | | | 10,00 |
| Elektrocentrála 15-19KW EP20000TE | 70002019 | 3179-19 | 1,00 deň | 32,00 / 38,40 |

| | | | | |
|--|--------|------|--------|-----|
| Ponechaná zábezpeka v EUR | 0,00 | | | |
| Dátum a podpis prevzatia za prenajímateľa: | | | | |
| Vrátená zábezpeka v EUR: | | | | |
| Dátum a podpis prevzatia späť za nájomcu: | | | | |
| Základ DPH | DPH %: | DPH: | Celkom | EUR |
| | EUR | | EUR | EUR |

Spôsob platby: Faktura

Poznámky:
Dátum odovzdania PN:
Dátum a čas

18.03.2024 12:00

Presné miesto používania PN a popis stavby:

Investor, názov stavby, mesto a ulica

Základná škola, Slovenská 1415/7

Skutočné vrátenie PN:
Dátum a čas

V Pov. Bystrici 21. 03. 2024

Zistené závady a stav PN

10⁰⁰
p. Mgr. Šebeň Vladimír

III. PODMIENKY NÁJMU

Nájomca sa zaväzuje používať PN len pre vlastnú potrebu, t.j. nesmie ho v čase trvania nájomného vzťahu dať do užívania tretej osobe adplatne ani bezodplatne bez súhlasu prenajímateľa. Ak nájomca túto povinnosť poruší, je prenajímateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Nájomca nesmie odstrániť, poškodiť alebo zakryť logo prenajímateľa. V prípade porušenia tejto povinnosti je nájomca povinný nahradiť prenajímateľovi vzniknutú škodu. Nájomca je oprávnený užívať PN po dobu stanovenú v zmluve. Prepravu a montáž PN prenajímateľ nezabezpečuje, ak sa zmluvné strany nedohodnú v Zmluve inak. V prípade, ak prepravu a montáž PN má zabezpečiť prenajímateľ, je nájomca povinný mu uhradiť všetky náklady s tým spojené v lehote splatnosti nájomného.

IV. PREVZATIE PREDMETU NÁJMU

Nájomca podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje prevzatie PN. Zároveň o odovzdaní PN a o prevzatí PN dp nájmupodpisu zmluvné strany odovzdávací protokol do nájmu a preberací protokol z nájmu. PN sa po ukončení nájmu považuje za vrátený až podpisom preberacieho protokolu z nájmu.

V. NÁJOMNÉ A SANKCIE

Nájomné sa stanovuje podľa platného cenníka, s ktorým bol nájomca oboznámený. Nájomca je povinný platiť nájomné až do vrátenia PN prenajímateľovi. V prípade straty, zničenia, odcudzenia PN alebo poškodenia najúceho za následok nemožnosť užívať PN je nájomca povinný platiť nájomné, pokiaľ stratu, zničenia, odcudzenie PN alebo poškodenie májuce za následok nemožnosť užívať PN neohlásí prenajímateľovi. V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného sa zento zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z nezaplatennej sumy nájomného. Pokiaľ je nájomcom spotrebiteľ je tento povinný platiť zákonné

VI. SKONČENIE NÁJMU

Prenajímateľ môže vypovedať Zmluvu s výpovednou dobou 5 kalendárnych dní z týchto dôvodov:

- nájomca poruší povinnosť užívať PN obvyklým spôsobom;
- nájomca neoznámí prenajímateľovi poškodenie, stratu, odcudzenie alebo zničenie PM najneskôr do 2 pracovných dní odkedy prišlo k tejto udalosti;
- nájomca nedodrží predpísané úkony pravidelnej údržby a obsluhy PN
- nájomca inak podstatne poruší Zmluvu alebo právne predpisy vzťahujúce sa k PN alebo jeho obsluhu a bezpečnosti práce s ním;
- nájomce užíva PN alebo trpí jeho užívanie spôsobom, ktorým prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda;
- nájomca prenechá PN bez písomného súhlasu prenajímateľa do užívania tretej osobe;
- nájomca je viac ako 5 kalendárnych dní v omeškani s úhradou nájomného.

Výpoveď zašle prenajímateľ na adresu nájomcu uvedenú v článku I. tejto zmluvy. V prípade pochybností ohľadom doručenia alebo nedoručenia a/alebo odopretie doručenia platí, že výpoveď bola nájomcovi doručená 5. deň potom ako bola prenajímateľom odovzdaná na poštovú prepravu.

VII. PREPRAVA PREDMETU NÁJMU

Prepravu PN zo stadiška prenajímateľa a späť, ako aj presuny v rámci staveniska zabezpečuje nájomca na vlastné náklady, pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté inak. Nájomca je povinný prepravovaný PN zabezpečiť a chrániť tak, aby neprišlo k jeho strate, odcudzeniu, poškodeniu alebo zničeniu. V prípade, že dopravu zabezpečuje prenajímateľ uvedie sa v čl. II tejto Zmluvy cena dopravy.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJOMCU a SPÔSOB UŽÍVANIA PN

Nájomca:

- zodpovednosť za to, že PN používa v súlade s účelom, na ktorý je určený;
- zodpovedá za dodržiavanie príslušných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
- zodpovedá za to, že PN je prevádzkovaný odbornou obsluhou a v zmysle návodu na obsluhu a údržbu, technických podmienok a platných noriem na prevádzku;
- prehlasuje, že bol pri preberaní PN oboznámený s jeho obsluhou a údržbou;
- je povinný umožniť kedykoľvek prenajímateľovi prístup k PN za účelom vykonania kontroly a to bez zbytočného odkladu, v opačnom prípade je povinný nahradiť všetky náklady a škody, ktoré vznikli prenajímateľovi v súvislosti s omeškaním nájomcu;
- zabezpečuje na svoje náklady pohonné hmoty, resp. iný druh energie a mazadlá v zmysle technickej dokumentácie a odporúčaní prenajímateľa, kvalifikovanú a odborne spôsobilú obsluhu, technickú zmennú údržbu. Nájomca je povinný priviesť na vyzvanie prenajímateľom PN do priestorov prenajímateľa na technické prehliadky a revízie. Dovož a odvoz PN na technické prehliadky hradí nájomca.
- je povinný bezodkladne písomne oznámiť prenajímateľovi poškodenie, zničenie, stratu alebo odcudzenie PN. Zodpovednosť nájomcu za akúkoľvek škodu vzniknutú na PN alebo v priamej súvislosti s PN vzniká okamihom prevzatia PN a zaniká okamihom vrátenia predmetu nájmu prenajímateľovi;
- je povinný užívať PN tak, aby nedošlo k jeho strate, zničeni, poškodeniu, odcudzeniu alebo zneužitiu tretími osobami a za tým účelom vykonať všetky potrebné opatrenia;
- je povinný zdržať sa užívania PN spôsobom, ktorý je v rozpore s bezpečnostnými, požiarными, ekologickými, hygienickými a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Ak v dôsledku porušenia tejto povinnosti zo strany nájomcu vznikne na PN alebo v súvislosti s PN škoda, zodpovedá za ňu v plnom rozsahu nájomca, a prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy;
- je povinný zdržať sa vykonávania akýchkoľvek zmien alebo technických úprav na PN. V prípade porušenia tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Úhradu nákladov s tým spojených môže nájomca požadovať len vtedy, pokiaľ sa prenajímateľ na takúto úhradu písomne zaviazal;
- vykonáva bežné opravy PN na vlastné náklady;
- je povinný oznámiť prenajímateľovi baz zbytočného odkladu potreby opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú;
- je povinný znášať obmedzenie v užívaní PN v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv prenajímateľom. Ak nájomca vynaložil na PN náklady pri oprave, na ktorú je povinný prenajímateľ, má právo na ich náhradu, ak sa opravavykonala so súhlasom prenajímateľa alebo ak prenajímateľ bez zbytočného odkladu opravu neobstaral, hoci sa mu oznámila jej potreba