

Dodatok č. 1 – k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1017202301
uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
(ďalej tiež ako „dodatok č.1“)

čl. I
Zmluvné strany

1.1

názov, sídlo : Mesto Strážske, Námestie Alexandra Dubčeka 300, Strážske, PSČ 072 22, SR
IČO : 00325813
bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a. s.
IBAN : SK75 0200 0000 0000 3302 8552
zastúpenie : Patrik Magdoško, primátor
spoluvlastnícky podiel : 1/1
ako povinný z vecného bremena (ďalej len „povinný“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT) : CITISKBA
zastúpenie : JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment
JUDr. Lucia Richterová, špecialista

Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V
ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

a

1.3

názov : **REALITY EXPERTS, s.r.o.**
sídlo : Mierová 630, 072 22 Strážske, SR
IČO : 44 977 026
DIČ : 2022895820
IČ DPH : neplatca
bankové spojenie : UniCredit Bank, a.s.
IBAN : SK27 1111 0000 0015 3358 0006
zastúpenie : Bc. Ľuboš Zambor, *konateľ*

Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V
ako investor (ďalej len „investor“)

Dodatkom č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1017202301 sa v čl. II, ods. 2.1 vypúšťa nasledujúci riadok:

Strážske	1406/2	C	Zastavaná plocha a nádvorie	421	1236
----------	--------	---	-----------------------------	-----	------

Ďalej sa vypúšťa citovanie parcely C KN 1406/2 aj v článku II., ods. 2.3 a 2.4 .

Znenie odsekov 2.3 a 2.4 je nasledujúce:

2.3 Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C -Tarchy“, v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č.1390/1, C KN č. 88, C KN č. 1406/1 v rozsahu Geometrického plánu č. overenia **G1-305/23“**

SI_O zriadení vecného bremena_3stranná_PRÍPOJKA_2019_1

2.4 Zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena bolo schválené na pozemky C KN č.1390/1, C KN č. 88, C KN č. 1406/1 uznesením Mestského zastupiteľstva v Strážskom č. 265/2022 zo dňa 24.2.2022. Pozemok C KN č. 88 bol z pôvodného pozemku E KN 28/1 zmenený na základe geometrického plánu č. 36208914-2/2017 úradne overeného 30.9.2022 pod číslom G1-598/22.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o zriadení vecného bremena č. **1017202301** a je vyhotovený v piatich rovnopisoch.

Ostatné časti Zmluvy o zriadení vecného bremena ostávajú nezmenené v platnosti.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a tento dodatok nie je uzatváraný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinným sa stáva nasledujúci deň po zverejnení.

povinný :

V Strážskom, dňa 8.3.2024

.....
Patrik Magdoško, primátor

oprávnený :

Východoslovenská distribučná, a.s.

V Košiciach, dňa 19.3.2024

.....
JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

.....
JUDr. Lucia Richterová
špecialista

investor:

REALITY EXPERTS, s.r.o.

V Strážskom, dňa 8.3.2024

.....
Bc. Ľuboš Zambor, *konateľ*