

Dodatok č. 1 k

Zmluve o podnájme parkovacieho miesta č. 41/NZ/NP/2016
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Čl. I

Zmluvné strany

Nájomca:

Obchodné meno: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Peter Miklovič, konateľ
IČO: 44 518 684
IČ DPH: SK 2022722075
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
odd. Sro, VI. č. 22846/V
Bankové spojenie: VÚB, a.s., č. účtu (IBAN): SK72 0200 0000 0000 1850 7512
/ďalej aj „nájomca“/

A

Podnájomca:

Obchodné meno: **Andrológia, s.r.o.**
Sídlo: Hanojská 2, 040 13 Košice
V mene ktorého koná: MUDr. Martin Hrivňák
IČO: 44 984 855
Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
odd. Sro, VI. č. 24592/V
/ďalej aj „podnájomca“/

Čl. II

Preambula

- 2.1 Na základe Zmluvy o podnájme parkovacieho miesta č. 41/NZ/NP/2016 zo dňa 11.04.2016 nájomca dáva do podnájomu podnájomcovi **parkovacie miesto č. 13** o výmere **12,05 m²** nachádzajúce sa vo dvore objektu na Americkej triede č. 17 v Košiciach na pozemku s par. č. 3419/4 evidovanom v katastri nehnuteľností na LV č. 978, okres Košice I, obec Košice – Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce (ďalej len „parkovacie miesto“).

Čl. III

Predmet dodatku

- 3.1 Zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 1, ktorým sa mení článok IV ods. 4.1. „Úhrada za podnájom“ tak, že sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:
„Zmluvné strany sa dohodli, že podnájomca bude hradiť za užívanie parkovacieho miesta nájomné vo výške 540 € bez DPH ročne, a to od 01.04.2024. Zmluvné strany sa dohodli, že k nájomnému a platbám za služby bude pripočítaná DPH podľa aktuálnej sadzby DPH.“
- 3.2 Upravený mesačný zálohový predpis tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 1.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Ostatné ustanovenia zmluvy, týmto dodatkom neupravené, zostávajú nezmenené.
- 4.2 Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 4.3 Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží nájomca a jeden podnájomca.
- 4.4 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
- 4.5 Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 1 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa:

V Košiciach, dňa:

Za nájomcu

Za podnájomcu

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Miklovič, konateľ

.....
Andrológia, s.r.o.
MUDr. Martin Hrivňák