

# Zmluva o umiestnení a prevádzkovní predajných automatov

č. 2/2024/N

Branislav Patráš - Patras

Mlynská 34

976 11 Selce

IČO: 33 900 825

DIČ: 1028808594

Bankové spojenie: Primabanka a.s.

IBAN: SK21 0200 0000 0037 8290 3151

Zapísaný v OÚ B. Bystrica - ŽR 629-26711

(ďalej len prevádzkovateľ)

**a**

Stredná odborná škola

Pod Bánošom 80

974 11 Banská Bystrica

Zastupená: Ing. Pavel Fil'o, riaditeľ školy

IČO: 45017000

DIČ: 2022447988

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN: SK32 8180 0000 0070 0039 3184

(ďalej len užívateľ)

uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o umiestnení a prevádzkovaní predajných automatov

## **I.**

### ***Predmet zmluvy***

Predmetom tejto zmluvy je dodávka, montáž a prevádzkovanie predajných automatov („ďalej len automat“) prevádzkovateľom v prenajatých nebytových priestoroch užívateľa a úprava práv a povinností obidvoch zmluvných strán. Umiestnenie automatov bude podľa dohody medzi prevádzkovateľom a užívateľom v priestoroch :

- vo vstupnej hale školy

5. Hradí dopĺňovanie surovín a tovaru, údržbu a servis na vlastné náklady a vyberá a vlastní tržby z automatov.

Užívateľ:

1. Zaisť v dohodnutých priestoroch miesto pre prevádzkovanie automatov podľa čl. I. tejto zmluvy.
2. Umožní prevádzkovateľovi napojenie na súčasnú prípojku elektrickej energie a vody Zabezpečí, v prípade opráv, pracovníkom prevádzkovateľa prístup k uzáverom prívodu vody a rozvádzačom elektrickej energie.
3. Zaisť pre pracovníkov prevádzkovateľa – obsluhu automatov a technický servis povolenie k vstupu do priestoru umiestenia automatov za účelom dopĺňovania automatov a ich údržbu.
4. Bude vykonávať bežnú kontrolu prevádzky automatov a o prípadnej poruche, alebo iných nedostatkoch bezodkladne vyrozumie zástupcu prevádzkovateľa.
5. Vykoná neodkladné opatrenia proti krádeži a k minimalizácii možného úmyselného poškodenia automatov ze strany zamestnancov, žiakov a zákazníkov užívateľa.
6. Umožní po skončení platnosti tejto zmluvy prevádzkovateľovi odvoz automatov.

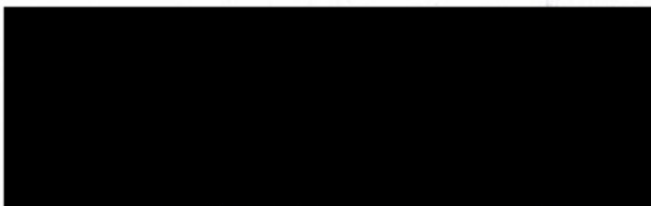
**V.**

**Záverečné ustanovenie**

1. Všetky zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len v písomnej forme číslovanými dodatkami.
2. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právneho nástupcu zmluvných strán. Prevádzkovateľ sa zaväzuje písomne s predstihom informovať užívateľa o prechode práv a povinností na prípadného právneho nástupcu.
3. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy je, alebo sa stane neúčinné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradit neúčinné ustanovenia tejto zmluvy ustanovením iným, účinným, ktoré svojím obsahom a zmyslom odpovedá najlepšie obsahu a zmyslu ustanovenia pôvodného, neúčinného.
4. Táto zmluva sa riadi Obchodným zákonníkom v platnom znení. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnení podľa tejto zmluvy, budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k vzájomnej dohode, prípadné spory budú riešené pred Okresnými súdmi v sídle prevádzkovateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich pravej a slobodnej vôle.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom užívateľ aj prevádzkovateľ obdrží každý po 1 výtlačku. Platnosť zmluvy nastáva podpisom obidvoma zmluvnými stranami.

V Banskej Bystrici dňa: 6.2.2023

V Selciach dňa: 7.2.2023



Ing. Pavol Filo  
riaditeľ školy

Za prevádzkovateľa:  
BRANISLAV PATRAŠ  
**FIRMA PATRAŠ**



## II.

### **Doba trvania zmluvy**

1. Zmluva sa dojednáva na dobu určitú s účinnosťou od 1.2.2024 do 31.1.2025.
2. V prípade že prevádzkovanie automatov bude ekonomicky stratové (menej než 20 porcií denne z priemerného počtu za mesiac na každý automat) vyhradzuje si prevádzkovateľ právo spoluprácu ukončiť.
3. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo na zmenu ceny nápojov v prípade zdrazenia vstupných surovín zo strany dodávateľov a zmene sadzby DPH. Užívateľ je oprávnený tuto zmluvu vypovedať pred uplynutím doby uvedenej v predchádzajúcom odstavci iba v prípade:
  - že prevádzkovateľ hrubo poruší povinnosti podľa článkov III a IV tejto zmluvy a nezaistí ich nápravu do 14 dní od upozornenia na toto hrubé porušenie
  - že, je v stavebnom konaní rozhodnuté o stavebných zmenách, ktoré by bránili umiestneniu a prevádzkovaniu automatov.
  - bez udania dôvodu písomnou výpoveďou s výpovednou dobou 3 mesiace, ktorá začína bežať prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
4. Prevádzkovateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že užívateľ napriek písomnému upozorneniu neumožnil prevádzkovateľovi napojenie na prípojky pitnej vody a elektriny.
5. V prípade stratovej prevádzky automatov podľa čl. II, odst. 2 tejto zmluvy, zjednáva výpovedná doba 2 mesiace, ktorá začína bežať prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede. V prípade, že druhá zmluvná strana výpoveď neprevezme, alebo doručenie výpovede inak zmarí, má sa za to, že doručenie bolo dňom odovzdania výpovede k doručeniu na pošte v podobe doporučeného dopisu a to na adresu uvedenú v tejto zmluve.

## III.

### **Platobné podmienky**

1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov na umiestnenie nápojových automatov bolo v súlade s verejnou obchodnou súťažou na tento prenájom stanovené na 490,- € ročne za jeden automat, V tejto sume sú zahrnuté aj úhrady za spotrebu elektrickej energie a vody nutnej k prevádzke.
2. Nájomné je splatné v dvoch polročných splátkach vo výške 225,- € na základe faktúr vystavených užívateľom so 14 dennou splatnosťou.
3. Nájomné je splatné za kalendárny polrok vopred.

## IV.

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

#### Prevádzkovateľ:

1. Zaistí dodanie, montáž a prevádzku automatov podľa čl. I. tejto smluvy s tým, že bude dodržiavať všetky protipožiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy.
2. Pre umiestnenie automatov použije doterajšie dostupné prípojky vody a elektrickej energie. V mieste, kde to nebude možné, vykoná užívateľ po dohode s prevádzkovateľom, úpravu prípojek na svoje náklady za dodržania všetkých právnych noriem a predpisov.
3. Bude vykonávať pravidelné doplňovanie automatov surovinami a tovarom, údržbu a servis. Opravy budú vykonané najneskoršie do 48 hodín od oznámenia poruchy užívateľom alebo po zistení závady pri doplňovaní, alebo vykonávaní servisných prác. Pri vážnejšej poruche, ktorá nebude v tomto termíne odstraniteľná a bude vyžadovať složitejší servisný zásah, bude informovať o tejto skutočnosti zástupcu užívateľa.
4. Zaistí poistenie automatov.