

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2024 - 2025

Táto dohoda je k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 46/2009 v znení Dodatku č. 1/2014, Dohody o postúpení práv a prevzatí povinností a Dodatku č.2/2021 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2024 -2025 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Sever, Komenského 37/A v Košiciach

Platnosť : od 01.04.2024 do 31.03.2025

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Nájomca:

Flexstone Slovakia s.r.o.
Lupkovská 1552/2, 040 22 Košice
zastúpený: MUDr. Helena Haková, konateľ
Ing. Michal Hako, konateľ
MUDr. René Hako, konateľ
IČO: 46 022 252
DIČ: 2023194569
Bank.spojenie: VÚB, a.s.
IBAN:SK95 0200 0000 0028 5501 1556

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
462009	Nájomné	1604,42
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	180,00
	Záloha na spotrebu vodné, stočné a zrážkova voda	50,00
	Záloha na spotrebu tepla	850,00
	Záloha na spotrebu TUV	150,00
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	5,02
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	45,20
	Odvoz komunálneho odpadu	21,86
	Informátor a tlf. ústredňa	62,08
	Prevádzka a údržba spoločných priestorov	5,26
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	5,26
Spolu		2979,10

Rekapitulácia		
	Nájom	1604,42
	Služby	1374,68
Spolu		2979,10

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
04/2024	30.04.2024	15.04.2024
05/2024	31.05.2024	15.05.2024
06/2024	30.06.2024	15.06.2024
07/2024	31.07.2024	15.07.2024
08/2024	31.08.2024	15.08.2024
09/2024	30.09.2024	15.09.2024
10/2024	31.10.2024	15.10.2024
11/2024	30.11.2024	15.11.2024
12/2024	31.12.2024	15.12.2024
01/2025	31.01.2025	15.01.2025
02/2025	28.02.2025	15.02.2025
03/2025	31.03.2025	15.03.2025

V Košiciach, dňa

06.03.2024

Za prenájomateľa:

V Košiciach, dňa

11.5.2024

Za nájomcu:

samosprávneho
Košice