

## DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2024 - 2025

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 105/2009 v znení Dodatku č.1/2014 a Dohody o postúpení práv a prevzatí povinností zo dňa 16.07.2019 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2024 - 2025 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Nad jazerom, Spišské námestie 4 v Košiciach

**Platnosť : od 01.04.2024 do 31.03.2025**

uzatvorená medzi:

### Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016  
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42093937  
DIČ: 2022359669  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK6881800000007000282732  
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

### Nájomca:

OKO-AG s. r. o.  
Cyklistická 15, 040 01 Košice  
V zastúpení: MUDr. Alena Grečová, konateľ  
IČO: 52 404 285  
DIČ: 2121009583  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.  
IBAN: SK8809000000005160184243

| Variabilný symbol | Nájom a služby                                  | Platba v EUR  |
|-------------------|-------------------------------------------------|---------------|
| 1052009           | Nájomné                                         | 277,07        |
|                   | Záloha na spotrebu elektrickej energie          | 33,60         |
|                   | Záloha na spotrebu vody                         | 14,49         |
|                   | Záloha na spotrebu tepla                        | 189,72        |
|                   | Záloha na spotrebu TUV                          | 21,42         |
|                   | Upratovanie spoločných a ostatných priestorov   | 41,58         |
|                   | Záloha na dezinfekciu a deratizáciu             | 0,66          |
|                   | Odvoz komunálneho odpadu                        | 11,22         |
|                   | Informátor a tlf. ústredňa                      | 84,71         |
|                   | Prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov | 4,75          |
|                   | OBP, PO ostatných priestorov, energetika        | 4,82          |
|                   | <b>Spolu</b>                                    | <b>684,04</b> |
| Rekapitulácia     |                                                 |               |
|                   | Nájom                                           | 277,07        |
|                   | Služby                                          | 406,97        |
| <b>Spolu</b>      |                                                 | <b>684,04</b> |

| Obdobie | Dátum dodania služby | Dátum splatnosti |
|---------|----------------------|------------------|
| 04/2024 | 30.04.2024           | 15.04.2024       |
| 05/2024 | 31.05.2024           | 15.05.2024       |
| 06/2024 | 30.06.2024           | 15.06.2024       |
| 07/2024 | 31.07.2024           | 15.07.2024       |
| 08/2024 | 31.08.2024           | 15.08.2024       |
| 09/2024 | 30.09.2024           | 15.09.2024       |
| 10/2024 | 31.10.2024           | 15.10.2024       |
| 11/2024 | 30.11.2024           | 15.11.2024       |
| 12/2024 | 31.12.2024           | 15.12.2024       |
| 01/2025 | 31.01.2025           | 15.01.2025       |
| 02/2025 | 28.02.2025           | 15.02.2025       |
| 03/2025 | 31.03.2025           | 15.03.2025       |

V Košiciach dňa

04. 03. 2024

V Košiciach dňa

14. 03. 2024

Z: