

ZMLUVA O DIELO č. 03-24

Uzavretá podľa § 536 a príslušných ustanovení
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov

O VÝKONE STAVEBNÉHO DOZORU INVESTORA

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : **Obec Mýto pod Ďumbierom**
so sídlom : Mýto pod Ďumbierom č.64, 976 44 Mýto pod Ďumbierom
IČO : 00 313 637
DIČ : 2021 169 920
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
Štatutárny zástupca : Ing. Roman Švantner, starosta obce

Oprávnení rokovať
- vo veciach zmluvných : Ing. Roman Švantner

- vo veciach technických : Ing. Roman Švantner

1.2. Zhotoviteľ : **PROX s.r.o.**
so sídlom : 976 41 Podkonice 200
IČO : 316 221 27
DIČ : 2020 455 899
IČ DPH : SK2020 455 899
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa Banská Bystrica
Číslo účtu : 301 107 047/0900
Štatutárny zástupca : Ing. Ján Bobák, konateľ spoločnosti

Oprávnený rokovať vo veciach technických: Ing. Ján Bobák, vedený v registri Slovenskej komory architektov ako autorizovaný architekt, autorizačné osvedčenie 0624 AA.

ČLÁNOK II. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa dodá tento predmet plnenia :

Stavebný a autorský dozor ku stavbe „Stojiská pre kontajnery na odpad“

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené inžinierske práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú sumu a poskytne spracovávateľovi dojednané spolupôsobenie.

ČLÁNOK III.

OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že inžinierskou činnosťou podľa bodu 2.1. je výkon občasného stavebného a autorského dozoru objednávateľa v rozsahu podľa prílohy č.4 a č. 5 Sadzobníka UNIKA.

3.2. Práce a výkony neobsiahnuté v predmete plnenia zmluvy :

- geodetická dokumentácia (polohopisné a výškopisné domeranie),
- dodávateľská dokumentácia pre výrobnú prípravu stavieb,
- prieskumné práce (hydrologické, geologické, seizmické a pod.),
- vypracovanie dokumentácie skutočného realizovania stavby,
- správne a iné poplatky,
- majetkoprávne podklady,
- dokumentácia potrebná pre preukázanie požadovaných vlastností dodávok (atesty, individuálne a komplexné skúšky a pod.).

Práce a výkony uvedené v tomto odseku je možné dodať objednávateľovi vo forme vedľajších nákladov, alebo na samostatnú objednávku.

ČLÁNOK IV.

SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.2. Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatok k tejto zmluve a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

ČLÁNOK V.

ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu čl. III. tejto zmluvy v termíne: do 4 mesiacov počas výstavby diela

- začiatok termínu plnenia odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi
- ukončenie plnenia do 31.7.2024 alebo do termínu vydania kolaudačného rozhodnutia alebo užívacieho povolenia, alebo odovzdania a prevzatia stavby, podľa termínu ktorý príde skôr

5.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho spolupôsobenia objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti povinný dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3. Predmet plnenia podľa čl. III. je splnený prevzatím zhotovenej stavby podľa čl.2.1. objednávateľom alebo vydaním kolaudačného rozhodnutia alebo užívacieho povolenia na predmetnú stavbu alebo márnym uplynutím termínu 31.7.2024.

5.4. Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého percentuálneho podielu dohodnutej ceny podľa rozsahu vykonaných prác.

5.5. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.

5.6. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ zdôvodniť.

5.7. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou z akéhokoľvek dôvodu má zhotoviteľ nárok na uhradenie ceny už vykonaných častí diela podľa ustanovení tejto zmluvy a jej príloh o zmluvnej cene diela, pričom už zaplatená cena vykonaných častí diela sa započíta. Neuhradenú časť takto určenej ceny už vykonaných častí diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry.

ČLÁNOK VI.

SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre inžiniersku činnosť, doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť, že také práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

ČLÁNOK VII.

CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III., bod 3.1. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zmien.

Cena za zhotovenie diela

4 000,- €

Ku uvedenej cene bude pripočítaná DPH v zmysle platných predpisov, konečná cena vrátane DPH je **4 800,- €**.

7.2. Platobné podmienky :

Objednávateľ uhradí dohodnutú sumu na základe vystavených faktúr zhotoviteľa podľa splátkového kalendára, splatnosť faktúr je 15 dní, nasledovne:

- Splátku 2.000,- € bez DPH do 30.4.2024
- Splátku 2.000,- € bez DPH do 31.7.2024

V prípade splnenia predmetu plnenia v zmysle čl.5.3. tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený vystaviť konečnú faktúru a požadovať jej úhradu aj mimo termínu splátkového kalendára.

ČLÁNOK VIII. **ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platných STN, vyhlášok, zákonov a vyjadrení verejnoprávných orgánov.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy po stanovenú dobu- záručná doba, bude mať vlastností dohodnuté v tejto zmluve. Záručná doba je 60 mesiacov.

ČLÁNOK IX. **ZMENA ZÁVÄZKU**

9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmeny vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

9.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že povinná strana uhradí oprávnenej strane náklady v preukázateľnej výške, na vykonané práce, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe toho od zmluvy odstúpil.

9. 4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

ČLÁNOK X.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA VYPLÝVAJÚCE Z POVAHY ZDROJA FINANCOVANIA Z FONDŮ EURÓPSKEHO SPOLOČENSTVA

10.1. Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly orgánu oprávnenému vykonávať kontrolu podľa § 6 a § 10 zákona č. 528/2008 o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva v znení neskorších predpisov a podľa čl. 59 a nasl. nariadenia Rady (ES) 1083/2006 resp. subjektom a osobám povereným oprávnenými orgánmi podľa § 6 a § 10 zákona č. 528/2008 a podľa čl. 59 a nasl. nariadenia Rady (ES) 1083/2006 na výkon kontroly. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží poskytovateľovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie.

10.2. Poskytovateľ je povinný predovšetkým oznámiť nákladovú štruktúru plnenia zákazky na základe požiadavky objednávateľa alebo oprávneného orgánu a nimi poverených subjektov a osôb, dodať podpornú dokumentáciu účtovného a iného charakteru za účelom doloženia požadovaných podkladov pre výkon kontroly podľa tohto bodu zmluvy. Za účelom preventívneho riešenia problémov spojených s preukazovaním realizácie tejto zákazky je oprávnený požadovať tieto podklady aj objednávateľ.

10.3. Nestrpenie kontroly, neposkytnutie súčinnosti a nedodanie požadovaných podkladov zo strany poskytovateľa sa bude považovať za závažné porušenie tejto zmluvy.

10.4. V prípade vzniku škody v dôsledku nestrpenia kontroly, neposkytnutia súčinnosti a nedodania požadovaných podkladov zo strany poskytovateľa, je povinný poskytovateľ túto škodu nahradiť v plnej miere. Povinnosť strpieť kontrolu sa ustanovuje po dobu upravenú vo všeobecne záväzných predpisoch pre implementáciu projektov zo štrukturálnych fondov EÚ v príslušnom programovom období.

ČLÁNOK XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi.

Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

11.2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne.

11.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.

11.5. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá sa pokiaľ je to možné, čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.

V Mýte pod Ďumbierom, dňa

V Podkoniciach, dňa 13.3.2024

.....
objednávateľ
Ing. Roman Švantner, starosta obce

.....
zhotoviteľ
Ing. Ján Bobák, konateľ