

**ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov na stavebné práce:

**Dom smútku – Banky – udržiavacie práce**

**uzavretá medzi účastníkmi**

**Objednávateľ:** **MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA**  
Radničné námestie č. 1  
969 24 Banská Štiavnica  
Zastúpený: Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK53 0200 0000 0000 1452 5422  
IČO: 00 320 501  
DIČ: 2021107308

**Zhotoviteľ:** **Technické služby, mestský podnik Banská Štiavnica**  
969 01 Banská Štiavnica, ul. E.M. Šoltésovej č.1  
Zastúpený: Ing. Miloš Filjač – riaditeľ  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK84 5600 0000 0014 1547 0009  
IČO: 00185 213  
DIČ: 2021107220  
IČ DPH: SK 2021107220

**Preambula**

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto rámcovej dohody použil postup verejného obstarávania v súlade s § 1 ods. 15 a § 1 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**I.****Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok stanovených v tejto zmluve a predloženého rozpočtu vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo, ktorým sú udržiavacie a súvisiace práce na objekte Dom smútku súp. č. 100 nachádzajúcom sa v miestnej časti Banky, na pozemku parc .č. EKN 100, k. ú. Banky.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, platné STN, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť poskytovateľovi za predmet tejto dohody podľa bodu 1 tohto článku dohodnutú zmluvnú cenu podľa článku II tejto zmluvy v zmysle podmienok tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný odstrániť akékoľvek vady zistené na diele na svoje vlastné náklady v lehote určenej objednávateľom.

**II.****Cena diela**

1. Cena diela je stanovená v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá bola predložená v procese verejného obstarávania:

**Cena celkom 3 145,99 eur**

Slovom: tritisícstoštyridsaťpäť eur a 99 centov

2. Cena uvedená v bode 1 tohto článku je záväzná a bude uhradená formou bezhotovostného platobného styku z účtu objednávateľa v dobe splatnosti 60 dní na základe riadne vystavenej faktúry. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu.

### III.

#### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia vykoná v lehote **najneskôr do 31.05.2024.**

2. Zmluvný termín uvedený v bode 1 je termín najneskorší prípustný a neprekročiteľný s výnimkou:

2.1. vyššej moci (pandemická situácia, neočakávané prírodné a iné javy),

2.2. v prípade nepredvídaných zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,

2.3. vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/spôsobené konaním zhotoviteľa.

Uvedené dôvody budú riešené osobitným dodatkom, ktorý musí mať písomnú formu a musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolností podľa bodu 2 tohto článku.

### IV.

#### Osobitné ujednania

1. Dielo sa odovzdá písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí veci, ktorý bude podpísaný obidvomi zúčastnenými stranami.

2. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce odborne a starostlivo a informovať objednávateľa o stave vykonaných prác.

4. Po realizácii dohodnutých prác sa dielo odovzdá písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí prác, ktorý bude podpísaný oboma zúčastnenými stranami.

### V.

#### Dodržanie povinností verejného obstarávania

1. Zhotoviteľ je povinný dodržať povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### VI.

#### Zmluvné pokuty

1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku III, bod 1 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v bode 1 článku II tejto zmluvy za každý deň omeškania.

2. V prípade neuhradenia faktúry v stanovenej lehote podľa článku II bod 2 tejto zmluvy, vzniká zhotoviteľovi právo uplatniť si u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.

### VII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Túto Zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
4. Táto zmluva, vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Zmluvné strany podpisujú túto zmluvu ako prejav slobodnej vôle, vedomé si jej dôsledkov, nekonajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
6. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy je Príloha č. 1: rozpočet diela.

V Banskej Štiavnici, dňa:.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta

.....  
Ing. Miloš Filjač  
riaditeľ

# ROZPOČET

Stavba: Dom smútku Banky

Objekt: Dom smútku Banky

Miesto: Banky

Dátum: 21.03.2024

Objednávateľ: Mesto Banská Štiavnica

Projektant:

Zhotoviteľ: Technické služby, mestský podnik Banská Štiavnica

Spracovateľ: Janovský

| PČ                        | Typ | Kód                                | Popis                                                                                                                               | MJ     | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------|-----|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b> |     |                                    |                                                                                                                                     |        |          |              | <b>3 145,99</b>   |
| D                         | D1  | <b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>         |                                                                                                                                     |        |          |              | <b>219,28</b>     |
| D                         | 6   | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie |                                                                                                                                     |        |          |              | 68,91             |
| 1                         | K   | 62242-1121                         | Omietka vonk. stien vápenná hrubá zatretá alt. lepidlo                                                                              | m2     | 2,000    | 12,63        | 25,26             |
| 2                         | K   | 62246-4232                         | Omietka vonk. stien tenkovrstv. Vápenná                                                                                             | m2     | 2,000    | 14,55        | 29,10             |
| 3                         | K   | 62248-1118                         | Potiahnutie vonk. stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu (NP)                                                              | m2     | 0,800    | 6,00         | 4,80              |
| 4                         | K   | 63131-1121                         | Doplnenie jestvujúcich mazanín betónom prostým pl. do 1 m2 hr. do 80 mm (VP)                                                        | m3     | 0,050    | 195,00       | 9,75              |
| D                         | 97  | Prerážanie otvorov a ost.búr.p     |                                                                                                                                     |        |          |              | 123,93            |
| 5                         | K   | 97901-1111                         | Zvislá doprava sute a vybúr hmôt za prvé podlažie                                                                                   | t      | 0,826    | 9,64         | 7,96              |
| 6                         | K   | 97908-1111                         | Odvoz sute a vybúr hmôt na skládku do 1km                                                                                           | t      | 0,826    | 12,62        | 10,42             |
| 7                         | K   | 97908-1121                         | Odvoz sute a vybúr hmôt na skládku každý ďalší 1km                                                                                  | t      | 8,260    | 0,40         | 3,30              |
| 8                         | K   | 97908-2111                         | Vnútrost doprava sute a vybúr hmôt do 10m                                                                                           | t      | 0,826    | 9,72         | 8,03              |
| 9                         | K   | 97908-2121                         | Vnútrost doprava sute a vybúr hmôt každých ďalších 5m                                                                               | t      | 1,235    | 1,09         | 1,35              |
| 10                        | K   | 97913-1409                         | Poplatok za ulož a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad                                                     | t      | 0,654    | 142,00       | 92,87             |
| D                         | 99  | Presun hmôt HSV                    |                                                                                                                                     |        |          |              | 26,44             |
| 11                        | K   | 99899-1211                         | Presun hmôt pre opravy vonk plášťov obj výšky do 25m                                                                                | t      | 0,895    | 29,54        | 26,44             |
| D                         | D2  | <b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>         |                                                                                                                                     |        |          |              | <b>2 926,71</b>   |
| D                         | 764 | Konštrukcie klampiarske            |                                                                                                                                     |        |          |              | 195,00            |
| 12                        | K   | 76435-1810                         | Oprava klamp. konštrukcií v potrebnom rozsahu (oprava rímky, doplnenie žľabu, zvodu na zadnej strane objektu)                       | kompl. | 1,000    | 195,00       | 195,00            |
| D                         | 783 | Nátery                             |                                                                                                                                     |        |          |              | 607,94            |
| 13                        | K   | 78320-1811                         | Odstánenie náterov z klampiar. Konštrukcií prebrúsením                                                                              | m2     | 33,130   | 2,60         | 86,14             |
| 14                        | K   | 78322-2100                         | Nátery klamp. Konštr.syntet. dvojnásobné                                                                                            | m2     | 33,130   | 12,45        | 412,47            |
| 15                        | K   | 78322-6100                         | Nátery kov. stav. doplnk. konštr. Syntetické základné                                                                               | m2     | 33,130   | 3,30         | 109,33            |
| D                         | 784 | Maľby                              |                                                                                                                                     |        |          |              | 858,77            |
| 16                        | K   | 78441-0100                         | Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m                                                                     | m2     | 92,840   | 2,50         | 232,10            |
| 17                        | K   | 784452271                          | Maľby z maliarskych zmesí výšky do 3,80 m                                                                                           | m2     | 92,840   | 6,750        | 626,670           |
| D                         | M21 | 155 Elektromontáže                 |                                                                                                                                     |        |          |              | 305,00            |
| 18                        | K   | 21001-0000                         | Oprava elektroinštalácie (výmena vypínača, výmena svetla IP66, práce v rozvážači)                                                   | kpl    | 1,000    | 155,00       | 155,00            |
| 19                        | K   | 21001-0000                         | Revízná správa                                                                                                                      | ks     | 1,000    | 150,00       | 150,00            |
| D                         | D4  | <b>OSTATNÉ</b>                     |                                                                                                                                     |        |          |              | <b>960,00</b>     |
| 20                        | K   | 99999-9904                         | Ostatné konštrukcie a práce, HZS T4 (nešpecifikované práce), úprava okolia, okapový chodník, odvodnenie, opílenie náletových drevín | hod    | 48,000   | 20,00        | 960,00            |



**Technické služby**  
mestský podnik  
**Banská Štiavnica**  
Tel.: 045 692 22 44