



## Zmluva č. 30 098/ 01

o prenájme odpadových nádob na zber zmesového komunálneho odpadu

**Prenajímateľ:** **Marius Pedersen, a.s.** IČO: 34 115 901  
Opatovská 1735 DIČ: 2020386148  
911 01 Trenčín IČ DPH: SK2020386148

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.: Sa, vl.: 54/R  
v zastúpení: **Jozef Pivka**, riaditeľ prevádzky (na základe plnej moci č. 04/MP/23, zo dňa 27.3.2023)  
kontaktná osoba: **Dominika Nosálová**, obchodná zástupkyňa

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK70 7500 0000 0000 2581 8343, SWIFT: CEKOSKBX  
zvolen@mariuspedersen.sk, 045/5321 764  
nosalova.d@mariuspedersen.sk, 0911 652 643

**Nájomca:** **Úrad vládneho auditu** IČO: 50 086 821  
T.G.Masaryka 10 DIČ: 2120168479  
960 01 Zvolen IČ DPH: -

Zriadený zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
zastúpená: **JUDr. Oľga Polášková**, riaditeľka  
kontaktná osoba: **Mgr. Silvia Zajvaldová**, právny referát

bankové spojenie: štátna pokladnica  
IBAN: SK28 8180 0000 0070 0055 0784  
silvia.zajvaldova@uva.sk, 0911 229 681

Prenajímateľ a Nájomca budú ďalej tiež označovaní jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“



## Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu odpadové nádoby na zber zmesového komunálneho odpadu, katalógové číslo 20 03 01 podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov, a to v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 1.2 Miestom plnenia zmluvy je prevádzka **Úrad vládného auditu, T. G. Masaryka 10, 960 01 Zvolen**.
- 1.3 Údaje o type nádob, ich počte a stanovišti sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

## Článok II. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Nájomca je povinný používať prenajatú nádobu iba na účel uvedený v predmete zmluvy. Maximálna povolená hmotnosť odpadu v nádobe je 120 kg.
- 2.2 Nájomca zabezpečí umiestnenie nádob na spevnenej ploche, pričom nie je oprávnený ich premiestňovať bez predošlého písomného upozornenia prenajímateľa. Nájomca si je vedomý, že aby nádoba mohla slúžiť svojmu účelu, je potrebné ju umiestniť na prístupné miesto v bezprostrednej blízkosti verejnej komunikácie prístupnej pre zberové vozidlo a to od 6.00 hod. ráno. Priestor medzi nádobou a miestom pristavenia vozidla musí byť vhodný (bez rozkopávok, snehových bariér, zátarás, zaparkovaných vozidiel, a podobných obmedzení a prekážok) pre bezpečnú manipuláciu s nádobami.
- 2.3 Miesto pre nádobu – stojisko, si nájomca určí s ohľadom na požiarne bezpečnosť okolitých objektov či parkovísk.
- 2.4 V prípade, že prenajímateľ požiada o prístup k nádobe, nájomca je povinný žiadosti prenajímateľa vyhovieť a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Pokiaľ nájomca potrebnú súčinnosť neposkytne, prenajímateľ má právo vstúpiť do miesta plnenia podľa článku I. tejto zmluvy za účelom kontroly, výmeny alebo odvozu nádoby.
- 2.5 Nájomca sa na základe faktúr vystavených prenajímateľom zaväzuje uhradiť dohodnutú zmluvnú cenu za služby riadne a včas do lehoty splatnosti faktúr.
- 2.6 Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený poskytovať prenajatú vec do užívania ďalšej osobe (a to ani formou podnájmu) a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 2.7 Nájomca je povinný nádobu chrániť pred poškodením, zničením alebo stratou, pričom sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi do 24 hodín vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej nádoby.
- 2.8 Za prípadné škody spôsobené poskytnutými nádobami inou činnosťou ako je vysýpanie odpadu, resp. za poškodenie preťaženej nádoby pri manipulácii a vysypávaní prenajímateľom zodpovedá nájomca.
- 2.9 Nájomca zodpovedá za poskytnuté nádoby v plnom rozsahu, taktiež za ich prípadnú stratu, krádež, nadmerné poškodenie nesprávnym používaním (napr. preťažením), požiarom, a pod. a zaväzuje sa prenajímateľovi nahradiť vzniknutú škodu stanovenú cenníkom, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 2.10 Nakoľko je nádoba určená na zber odpadu, ktorý je svojím charakterom horľavý, nájomca je povinný pri užívaní nádob dbať na požiarne bezpečnosť, zabezpečiť prevenciu a informovanosť tak, aby nedošlo k vznieteniu odpadu v nádobe.



- 2.11 V prípade vzniku požiaru vznietením odpadu nájomca zodpovedá za škody na poškodenej nádobe, ako aj za škody, ktoré takýto požiar spôsobí na inom hnutelnom a nehnuteľnom majetku, či zdraví osôb.
- 2.12 Po ukončení platnosti tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť všetky odpadové nádoby, ktoré mu boli poskytnuté prenajímateľom späť do 7 kalendárnych dní po ukončení zmluvy, a to v stave zodpovedajúcom ich veku a príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri ich bežnom používaní a manipulácii alebo uhradiť cenu za stratu, poškodenie, krádež nádoby stanovenú cenníkom, ktorá je prílohou tejto zmluvy.
- 2.13 Prenajímateľ bude vykonávať opravy na poskytnutých nádobách na svoje náklady len v prípade, že k ich poškodeniu došlo bežným opotrebením, alebo pri obsluhu vykonávanej zamestnancami prenajímateľa. V ostatných prípadoch má prenajímateľ nárok žiadať od nájomcu náhradu finančného plnenia vzniknutej škody.

### Článok III.

#### Ceny a platobné podmienky

- 3.1 Odplata za nájom a súvisiace služby sú stanovené dohodou zmluvných strán a tieto sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.2 Zmeny cien sú možné okrem dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve aj jednostranným písomným oznámením prenajímateľa o zmene cien nájomcu. Ak nájomca so zmenou cien uvedených v písomnom oznámení prenajímateľa nesúhlasí, je oprávnený túto zmluvu v lehote 15 dní od doručenia tohto písomného oznámenia vypovedať, a to s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená prenajímateľovi. Počas výpovednej doby je nájomca zaviazaný na úhradu cien v nezmenenej výške. Ak nájomca v lehote 15 dní od doručenia písomného oznámenia prenajímateľa o zmene cien túto zmluvu nevypovie, platí že so zmenou cien súhlasí.
- 3.3 Platby za nájom poskytované a súvisiace služby budú nájomcom vykonávané na základe faktúr vystavených prenajímateľom so splatnosťou 30 dní od dňa ich vystavenia. Faktúra musí obsahovať náležitosti účtovného dokladu podľa príslušných právnych predpisov. V prípade, že doručená faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, nájomca ju vráti prenajímateľovi na opravenie. V tomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti po jej opätovnom doručení nájomcovi. Prenajímateľ bude faktúry zasielať elektronicky na e-mailovú adresu nájomcu faktury@uva.sk.
- 3.4 Prenajímateľ vystaví faktúru podľa Prílohy č. 1, bodu 1. Ceny za nájom, na obdobie kalendárneho štvrťroka do 15 dní po jeho začiatku podľa dohodnutých cien. V prípade nadobudnutia účinnosti zmluvy, alebo jej dodatku v priebehu kalendárneho štvrťroka, vystaví prenajímateľ prvú faktúru za obdobie od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, alebo jej dodatku do konca príslušného kalendárneho štvrťroka.
- 3.5 Ak prenajímateľ nájomcovi poskytne súvisiace služby podľa Prílohy č. 1, bodu 2. Ceny za súvisiace služby, prenajímateľ vystaví faktúru do 15 dní od skončenia kalendárneho mesiaca, v ktorom došlo k plneniu uvedených služieb.
- 3.6 V prípade, že nájomca neuhradí faktúry do stanoveného termínu, je prenajímateľ oprávnený fakturovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej fakturovanej čiastky za každý deň omeškania



- 3.7 Prenajímateľ je oprávnený zastaviť poskytovanie služieb a plnenie si svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nájomca bude v omeškaní s úhradou čo i len jednej faktúry.
- 3.8 Platby za prenájom nádoby budú nájomcom vykonávané na základe faktúr vystavených prenajímateľom. Výška kvartálnej fakturácie sa stanoví ako trojnásobok súčinu počtu nádob a ceny za prenájom 1 nádoby za 1 mesiac.
- 3.9 Ak nájomca vráti nádobu po dohodnutej dobe, je povinný platiť nájomné až do vrátenia nádoby. Ak je nájomca s vrátením nádoby v omeškaní, je povinný zaplatiť popri nájomnom za dobu omeškania aj poplatok z omeškania vo výške 0,10 eur bez DPH za každý deň omeškania s vrátením nádoby až do jej vrátenia, a to osobitne za každú nádobu s ktorej vrátením je v omeškaní.

#### **Článok IV.**

##### **Trvanie a ukončenie zmluvy**

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Prenajímateľ berie na vedomie, že zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, pokiaľ si zmluvné strany nedohodnú neskoršiu účinnosť. Zmluvné strany sa v súlade s ust. § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že zmluva nadobúda účinnosť dňa 01.04.2024. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.2 Každá zo zmluvných strán má právo túto zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane k poslednému dňu štvrtroka a to k 31.3., 30.6., 30.9., 31.12. príslušného kalendárneho roka. Výpovedná lehota je minimálne 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 4.3 Táto zmluva zaniká tiež, ak zanikne ktorákoľvek zo zmluvných strán bez právneho nástupcu, alebo ak prenajímateľ stratí príslušné oprávnenie k podnikaniu v oblasti nakladania s odpadmi.
- 4.4 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok. Podstatným porušením zmluvných podmienok sa rozumie nezaplatenie faktúry v lehote splatnosti.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nezakladá povinnosť vrátiť si podľa zmluvy už poskytnuté plnenia. Zmluvné strany teda výslovne vylúčili aplikáciu ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka.

#### **Článok V.**

##### **Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.



- 5.2 Všetky zmeny a doplnky okrem zmeny cien v zmysle bodu 3.2 tejto zmluvy budú uskutočňované po dohode oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch strán, ak táto zmluva neustanovuje inak.
- 5.3 V prípade zmeny platnej legislatívy majú obe zmluvné strany právo požadovať od druhej strany také zmeny v tejto zmluve, ktoré vyplnú z nových právnych predpisov.
- 5.4 Po ukončení platnosti tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť všetky nádoby, ktoré mu boli poskytnuté späť prenajímateľovi, a to v stave zodpovedajúcom ich veku a príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri ich bežnom používaní a manipulácii.
- 5.5 Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, ako aj spory, ktoré vzniknú z iných právnych vzťahov vzniknutých pred podpisom zmluvy, budú riešené pred Všeobecným Rozhodcovským súdom SR, Dunajská 8, 811 08 Bratislava (ďalej len „rozhodcovský súd“), jediným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Rozhodcu ustanovuje a vymenuje rozhodcovský súd. Rozhodnutie rozhodcovského súdu bude pre strany konečné a záväzné. Strany sa výslovne dohodli na možnosti súdu postupovať v zmysle ust. § 22a ods. 1 Zákona č. 244/2002 Z. z., o rozhodcovskom konaní, teda na možnosti súdu nariadiť predbežné opatrenie aj bez vyjadrenia druhého účastníka rozhodcovského konania.
- 5.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom rovnopise. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 5.7 Účinnosťou tejto zmluvy v plnom rozsahu zaniká Zmluva č. 12 228/01 o prenájme odpadových nádob na zber odpadu (ďalej ako „Ukončovaná zmluva“) so všetkými jej prílohami a dodatkami a tým zanikajú všetky vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z Ukončovanej zmluvy.**

Vo Zvolene, dňa.....  
Za Marius Pedersen, a.s

V ....., dňa.....  
Za Úrad vládneho auditu

.....  
v zastúpení: Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky

.....  
JUDr. Oľga Polášková, riaditeľka



**Príloha č. 1**  
k Zmluve o prenájme odpadových nádob č. 30 098/ 01

CENY ZA SLUŽBY

1. Ceny za nájom:

| Stanovište nádoby   | Typ nádoby | Počet nádob | Cena za prenájom 1 nádoby za každý aj začatý 1 kalendárny mesiac v € bez DPH | Začiatok prenájmu |
|---|------------|-------------|--|-------------------|
| T. G. Masaryka 10, 960 01 Zvolen<br>(prevádzka: Úrad vládneho auditu) | 1100 l     | 2           | 7,00   | 01.04.2024        |

Poznámky:

- a) Zmena počtu odpadových nádob je možná iba písomne, zmenou Prílohy č.1, obojstranne podpísanou pred 1. dňom nasledujúceho kalendárneho štvrtroku.
- b) Cena za štvrtrok, alebo cena za časť štvrtroku je fakturovaná ako súčin nádob a ceny za prenájom 1 nádoby za 1 mesiac a počtu mesiacov aktuálneho štvrtroku po podpísaní zmluvy, dodatku zmluvy, alebo Prílohy č.1.
- c) K uvedeným cenám sa bude účtovať DPH v zmysle platných právnych predpisov.

2. Ceny za súvisiace služby:

| Ostatné služby  | Cena v € bez DPH |
|---|------------------|
| Dopravné výkony *   | 30,00            |
| Cena za stratu, poškodenie, krádež, nevrátenie 1 ks 1100 l nádoby | 290,00           |

- \* Dopravné výkony ako dovoz alebo odvoz odpadovej nádoby, prípadne jej výmena alebo opakované pristavenie z dôvodu neuhradených faktúr, odcudzenia alebo poškodenia odpadovej nádoby.

Vo Zvolene, dňa.....

**Za Marius Pedersen, a.s**

V ....., dňa.....

**Za Úrad vládneho auditu**

.....  
v zastúpení: Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky

.....  
JUDr. Oľga Polášková, riaditeľka