

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV č. 07/2024
uzavretá medzi

prenajímateľ: **Divadlo Andreja Bagara v Nitre**
Svätoplukovo nám. 4, 950 53 Nitra
zastúpený: Ing. Jaroslav Dóczy, PhD., riaditeľ
IČO: 00164 895
DIČ: 2021246623
bank.spojenie: Štátna pokladnica č. ú. 7000310609/8180
IBAN: SK 12 8180 0000 0070 0031 0609
 Nie sme platcami DPH

d'alej aj ako prenájomca

a

nájomca: **VOCE, k.s.**
Kremnická 26, 851 01 Bratislava
zastúpený: Peter Baláž
IČO: 55862802
DIČ: 2122131033
bank.spojenie: Fio banka, a.s.
IBAN SK77 8330 0000 0021 0273 4055

d'alej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

1. Predmetom zmluvy je nájom priestorov Divadla Andreja Bagara v Nitre:
Veľká sála Divadla Andreja Bagara v Nitre a šatne pre účinkujúcich za účelom
prípravy a organizačného zabezpečenia koncertu FRAGILE & MÁRIA ČÍROVÁ.
2. Čas konania :
Príprava scény: 20. máj 2024 od 16.00 hod.
Program : 20. máj 2024 o 18.30 hod.
Demontáž scény: 20. máj 2024 od 20.30 hod. do 21.30 hod.
3. Prenajímateľ na večer poskytne 8 uvádzačiek, 4 šatniarky a 4 členov požiarnej
hliadky.

II.

Finančné vyrovnanie:

1. a) Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške 3 500,- eur (slovom: tritisícpäťsto eur).
Nájomné bude vyplatené na účet DAB v Nitre na základe faktúry do 14 dní odo dňa
doručenia faktúry nájomcovi.
- b) Odmena pre technický personal vo výške 340,- eur (slovom: tristoštyridsať eur) bude
predmetom osobitnej objednávky zaslanej firme JANS. Odmena pre pracovníkov
DAB, ktorí sú oprávnení obsluhovať javiskovú techniku a stavať scénu bude

- vyplatená v hotovosti a oddelene od poplatku za nájomné v deň predstavenia 20. mája 2024.
- c) Odmena za predaj vstupeniek – 5% z hrubej tržby bude vyplatená v hotovosti v deň predstavenia 20. mája 2024. Odmena bude vyplatená oddelene od poplatku za nájomné.
2. V cene nájmu nie je parkovisko pri Divadle Andreja Bagara v Nitre.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Počet a cena vstupeniek predávaných v DAB budú stanovené podľa dohody s nájomcom.
Vstupenky na program dodá prenajímateľ a zabezpečí ich vytlačenie.
2. Propagáciu programu zabezpečí nájomca.
3. Prenajímateľ zabezpečí propagáciu programu na webovej stránke DAB a na sociálnych sieťach DAB.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiarno-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch DAB v Nitre. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobenými tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
5. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v celej budove zákaz fajčenia.

IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň 20. máj 2024 od 16.00 hod do 21.30 hod.
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Nitre

26.3.2024

za prenajímateľa:

Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.
riaditeľ DAB v Nitre

VOCE, k.s.

za nájomcu:

Peter Baláž

DIVADLO ANDREJA BAGARA V NITRE	
Dátum	
26.03.2024	
Podacie číslo:	Číslo spisu:
24/2024	
Podpis:	00 Ing. Cokorda