

**Protokol CRZ č. 00040/2024-OV-0250002/24.00**  
**o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí**  
podľa ustanovení §§ 14 a 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, Vložka 35/B

Preberajúci : **Obec Licince**

Licince č. 40, 049 14 Licince

v zastúpení: Ing. Ladislav Mikláš – starosta obce

IČO: 00328456

## Čl. I

### Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení §§ 14 a 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Licince vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

**Okres:** Revúca

**Obec:** Licince

**Katastrálne územie:** Licince

#### Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1053/2	6391	ostatná plocha	357	1/1	300,42
1053/4	12415	ostatná plocha	357	1/1	583,59
<b>Spolu</b>	<b>18806</b>				<b>884,01</b>

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 884,01 € je vyjadrená k uvedenému podielu.



3. Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech Slovenskej republiky v správe SPF na základe konania ROEP. Vzhľadom k tomu, že ide o pôvodný majetok obce, t.j. poľnohospodárska a nepoľnohospodárska pôda, ktorá bola vo vlastníctve obcí k 31.decembru 1949, podľa ustanovenia § 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uvedené nehnuteľnosti do vlastníctva obce Licince prechádzajú z majetku Slovenskej republiky týmto protokolom.

## **Čl. II**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa .....

V Licinciach, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
námeštník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Ladislav Miklóš  
starosta obce

