

**Protokol CRZ č. 00169/2024-OV-0250012/24.00**  
**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva**  
**vyššieho územného celku**

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci : **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,  
oddiel: Po, Vložka 35/B

Preberajúci: **Prešovský samosprávny kraj**  
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. - predseda  
IČO: 37870475  
DIČ: 2021626332

**Čl. I**

**Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu**

- Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

**Okres:** Kežmarok

**Obec:** Jurské

**Katastrálne územie:** Jurské

**Parcely registra E**

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
2619	693	ostatná plocha	260	1/1	13,26
2633/1	4800	ostatná plocha	260	1/1	91,81
<b>Spolu</b>	<b>5493</b>				<b>105,07</b>



*d'alej len („predmet odovzdania“).*

*\* poznámka:*

*Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie.*

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).*

2. Hodnota majetku 105,07 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – cestou III. triedy č. 3099, ktorú preberajúci nadobudol na základe § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - cestný majetok zo dňa 09.03.2007.

## **Čl. II**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.



3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Prešove, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ SPF

.....  
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....  
PaedDr. Milan Majerský, PhD  
predseda samosprávneho kraja

