

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Nájomná zmluva č. PU/01/2024

Prenajímateľ

Obchodné meno: **TSP Centrum s.r.o.**
IČO: 35 921 862
IČ DPH: SK2021956497
Sídlo: Hlavné námestie 5, 811 01 Bratislava
V zastúpení: Tomáš Spuchliak, konateľ
Zapísaná: Zapísaná na Mestskom súde Bratislava III, odd. Sro, vl. č. 162432/B
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
Číslo účtu: SK21 1100 0000 0026 2283 9192
Kontakt: mimolat.bagaev@vosemgroup.com, 0948 759 777
Mimolat Bagaev

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca

Obchodné meno: **Slovenská republika – Centrum pre deti a rodiny Púchov**
IČO: 35 995 106
DIČ: 2020956795
Sídlo: Štefánikova č. 832, 020 01 Púchov
V zastúpení: PhDr. Danka Zemanová, riaditeľ
Zapísaná: štátna rozpočtová organizácia, zriadená Zriaďovacou listinou č. 96/02982
Kontakt: cdrpuchov@cdrpuchov.onmicrosoft.com; 0915 913 067
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN: SK47 8180 0000 0070 0041 8716

(ďalej len „Nájomca“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1) Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v meste Púchov, ktoré sa nachádzajú na ulici Štefánikovej, a to konkrétne: pozemkov parc. č. 1197/1, parc.č. 1197/2, parc. č. 1197/3, parc. č. 1197/4, stavby súp. č. 812, ktorá sa nachádza na pozemku parc. č. 1197/1 a stavby garáží, ktorá sa nachádza na pozemku parc. č. 1197/2 v kat. území Púchov, obec Púchov, okres Púchov. Predmetné nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva č. 105 vedenom v katastri nehnuteľností Správou katastra Púchov.
- 2) Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený prenechať nebytové priestory v hore uvedenom objekte do nájmu nájomcovi v zmysle Zákona c. 116/1990 Zb. v platnom znení.
- 3) Predmetom prenájmu sú:

nebytový priestor - miestnosť, kancelárie - v uvedenom objekte, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží traktu B a má výmeru 30m². Nájomca je oprávnený užívať ako spoločný priestor - sociálne zázemie (wc, umývadlo), ktoré sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží traktu B .Predmetné miestnosti sú v prílohe č. 3 - situačný plán umiestnenia nájomcovi prenajatých nebytových priestorov / miestností/ z ich presným vyznačením zvýraznené farebne.

- 4) Nájomca v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet nájmu do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu. Nájomca si upraví nebytový priestor tak, aby bol vhodný na dohodnutý účel nájmu.

Článok II.

Doba nájmu, ukončenie nájmu

- 1) Nájom sa dojednáva na dobu určitú od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 30.11.2026
- 2) Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy skončí :
 - a. písomnou dohodou zmluvných strán
 - b. uplynutím výpovednej lehoty, ak bola zaslaná písomná výpoveď nájomnej zmluvy
- 3) Nájomný vzťah zaniká :
 - a. zánikom predmetu nájmu
 - b. zánikom právnickej osoby, ak je nájomcom
 - c. smrťou nájomcu, ak je fyzickou osobou, podnikateľom
- 4) Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení nájomnú zmluvu vypovedať kedykoľvek aj bez uvedenia dôvodu. K platnosti výpovede sa vyžaduje písomná forma. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
- 5) Nájomná zmluva môže byť zo strany prenajímateľa okamžite zrušená z ktoréhokoľvek v tomto bode uvedeného dôvodu:
 - a. nájomca spôsobí na majetku prenajímateľa značnú škodu, za viac ako 1660,- EUR
 - b. nájomca bude prenajaté priestory užívať na iný ako dohodnutý účel
 - c. nájomca dá priestory do prenájmu tretím osobám. Za tretiu osobu sa nepovažuje právny nástupca nájomcu
 - d. nájomca urobí zmeny účelového využitia prenajatých priestorov bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
 - e. nájomca bude v omeškaní s platením nájomného alebo úhrady za služby poskytované s nájmom viac ako 30 dní
 - f. prenajímateľ stratil spôsobilosť prevádzkovať predmet nájomnej zmluvy,
 - g. ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, ktoré bránia užívaniu nebytového priestoru je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od Nájomnej zmluvy,Nájom v hore uvedených prípadoch končí dňom uvedeným v písomnom oznámení doručenom druhej zmluvnej strane.

Článok III.

Cena nájmu

- 1) Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán na **110,40 EUR/m²/rok**. Nájomcovi je podľa Čl. I, bod 3 prenajatý nebytový priestor vo výmere 30 m². Výška ročného nájomného teda predstavuje celkom **3 312 EUR bez DPH**, čo zodpovedá výške mesačnej úhrady vo výške **276 EUR bez DPH**.
- 2) Nájomné začína nájomca platiť počnúc platbou za mesiac január 2024. Nájomné sa bude uhrádzať na základe tejto zmluvy bezhotovostne na účet prenajímateľa č.: SK21 1100 0000 0026 2283 9192 vedený v Tatra banke, a.s.
- 3) Nájomné za prvý mesiac trvania nájmu, teda za mesiac január 2024 je Nájomca povinný uhradiť prevodom na účet do 3 dní od podpisu tejto zmluvy. Nájomné za ďalšie mesiace sa

zaväzuje nájomca uhrádzať v mesačných splátkach, splatných vždy do 15. dňa mesiaca, prislúchajúceho mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza / napr. nájomné za mesiac marec je splatné 15. marca /. Nájomné sa považuje za uhradené pripísaním na účet prenajímateľa.

- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že výšku nájomného môže prenajímateľ každoročne upravovať o percento zodpovedajúce medziročnej miere inflácie vyhlasovanej Štatistickým úradom v SR v jeho oficiálne zverejnených dokumentoch za predchádzajúci kalendárny rok, vždy počnúc platbou nájmu za mesiac marec v príslušnom kalendárnom roku, teda počnúc úhradou nájmu za mesiac marec, o čom zašle prenajímateľ nájomcovi oznámenie.

Článok IV.

Úhrada za služby poskytované s nájmom

- 1) Nájomca sa zaväzuje hradiť úhrady za dodávky energií a za poskytovanie služieb, spojených s prenájmom nebytových priestorov a to konkrétne: náklady súvisiace s dodávkou elektrickej energie, dodávku tepla (vykurovanie) a TUV, spotrebou vody (vodné, stočné, zrážková voda), upratovanie spoločných priestorov a nákladov preukázateľne súvisiacich so zabezpečením prevádzky a údržby objektu prenajímateľovi.
- 2) Výška zálohovej úhrady za služby poskytované s nájmom, ktoré sú špecifikované v bode 1. tohto článku je dohodou zmluvných strán stanovená na **18 EUR/m²/ rok**. Nájomcovi je podľa Čl. I., bod 3. prenajatý nebytový priestor vo výmere 30m². Výška ročnej zálohovej platby za služby poskytované s nájmom teda predstavuje celkom **540 EUR bez DPH**, čo zodpovedá výške mesačnej zálohovej úhrady vo výške **45 EUR bez DPH**.
- 3) Zálohovú úhradu za služby poskytované s nájmom, (sú špecifikované v bode 1. tohto článku) za prvý mesiac je nájomca povinný uhradiť prevodom do 3 dní od podpisu tejto zmluvy. Zálohové úhrady za služby poskytované s nájmom za ďalšie mesiace sa zaväzuje nájomca platiť mesačne so splatnosťou vždy 15. dňa mesiaca, prislúchajúceho mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza / napr. úhrada za služby poskytované s nájmom za mesiac jún je splatná 15 júna/. Príslušná platba sa považuje za uhradené pripísaním na účet prenajímateľa. Prenajímateľ zúčtuje nájomcovi zálohové úhrady za dodávky energií a za poskytovanie služieb, spojených s prenájmom nebytových priestorov špecifikovaných v bode 1. tohto článku najmenej jedenkrát ročne. Podkladom pre výpočet bude pomer nájomcovi prenajatej plochy v m² voči celkovej prenajatej ploche v predmetnej stavbe - nehnuteľnosti, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4) Upratovanie nebytových priestorov a odvoz smetí a ich uskladnenie na skládke si nájomca zabezpečí na vlastné náklady.

Článok V.

Vzájomné práva a povinnosti

- 1) Nájomca preberá na seba v plnom rozsahu všetky povinnosti vyplývajúce pre prevádzkovanie, užívanie a používanie ním prenajatých priestorov, zo všetkých platných zákonov a ich noviel, noriem vyhlášok a nariadení pre požiaru elektrickú inštaláciu, elektrické vedenie, elektrické spotrebiče, telekomunikačné siete (ktoré sú v prenajatom priestore a sú v majetku zmluvných strán) a celkovú bezpečnosť práce a celej prevádzky. Okrem hore uvedeného je nájomca povinný, bez zbytočného odkladu, písomne upovedomiť prenajímateľa na poruchy a nedostatky elektrickej inštalácie, kúrenia, vodoinštalácie, plynoinštalácie resp. iné nedostatky, ktoré zistí v prenajatých priestoroch, a ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom poškodiť prenajaté priestory alebo celý objekt.

- 2) Nájomca je povinný zabezpečovať a hradiť náklady spojené s obvyklým udržiavaním prenajatých priestorov do výšky 100 EUR jednorazovo.
- 3) Prenajíateľ odovzdá nájomcovi priestory ku dňu začiatku doby prenájmu.
Nájomca je povinný v deň skončenia nájmu odovzdať priestor v stave v akom ho prevzal, t. j. odstrániť všetky stavebné úpravy realizované nájomcom a opraviť všetky prípadné poškodenia podlahy a stien.
V prípade ak nájomca v deň skončenia nájmu neodovzdá nebytový priestor v stave dohodnutom podľa tejto zmluvy je povinný nájomca uhradiť pokutu vo výške 6 mesačného nájmu. Náhrada škody týmto nie je dotknutá.
- 4) Akékoľvek úpravy, opravy, doplnky a údržbu elektroinštalácie, vodoinštalácie, plynoinštalácie a stavebnej časti prenajatých priestorov, môže nájomca uskutočniť len po písomnej dohode s prenajíateľom. Toto sa nevzťahuje na prípady, kedy bude nutné z dôvodu ochrany objektu alebo zdravia pracovníkov okamžite bez otáľania vykonať nevyhnutné opatrenia na zamedzenie materiálnych škôd alebo zdravia osôb nachádzajúcich sa v prenajatých priestoroch.
- 5) Nájomca je povinný udržiavať poriadok v prenajatých priestoroch.
- 6) Nájomca nemá právo dať predmet nájmu, alebo jeho časť do užívania tretej osobe. Za tretiu osobu sa nepovažuje prípadný právny nástupca nájomcu, pokiaľ predmet tejto zmluvy bude využívať na ten istý účel ako nájomca, ktorý túto zmluvu podpísal.
- 7) Poistenie a ochranu svojho majetku a všetkých vecí ním vnesených do prenajatých priestorov, zabezpečí nájomca na vlastné náklady. Prenajíateľ uzavrie poisťovňou s poisťovníkou na úhradu škody spôsobenú živelnou udalosťou.
- 8) Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všeobecne platné právne predpisy o protipožiarnej ochrane a všetky ostatné všeobecne záväzné právne predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia v prenajatých nebytových priestoroch, ktoré sú platné pre vlastníka ako aj užívateľa nehnuteľnosti.
- 9) Nájomca môže umiestniť mimo interiéru prenajatých priestorov a vstupných dverí akékoľvek reklamy, logá alebo označenia firmy len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenajíateľa.
- 10) Nájomca má povinnosť strpieť a prenajíateľ má právo v sprievode nájomcu vstúpiť do prenajatých priestorov za účelom kontroly dodržiavania ustanovení tejto zmluvy.
- 11) Nájomca je zodpovedný za škody, ktoré spôsobí na predmete prenájmu on, alebo jeho zákazníci a hostia.
- 12) Prenajíateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, rušiaceho nájomcu pri užívaní prenajatého priestoru. V prípade, že prenajíateľ bude chcieť vykonať opravy, rekonštrukcie, či prístavbu k objektu, je povinný informovať nájomcu minimálne 3 mesiace vopred o tom, že dôjde k obmedzeniu prístupu k prenajatým priestorom. Prenajíateľ v takomto prípade dohodne s nájomcom pomernú zľavu z nájomného a využije všetky jemu dostupné prostriedky na to, aby obmedzenie prístupu k prenajatým priestorom trvalo pokiaľ možno najkratší čas, prípadne poskytne nájomcovi na čas nevyhnutný náhradné priestory.
- 13) Nájomca je povinný po skončení doby nájmu odovzdať nebytové priestory riadne vypratane, vyčistené, s kľúčmi, v stave v akom ich prevzal, resp. do akého boli uvedené so súhlasom prenajíateľa, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Pokiaľ tak nevykoná, je prenajíateľ oprávnený predmety, veci a iné hnutelnosti z prenajatých

priestorov vypratať a uskladniť na náklady a riziko nájomcu.

- 14) Nájomné je zaplatené včas, ak najneskôr v deň jeho splatnosti bude v skutočnosti pripísané k dobru na účet prenajímateľa. Ak deň splatnosti nebude pracovným dňom, tak sa za posledný deň splatnosti ešte pokladá prvý dňom nasledujúci pracovný deň. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nájomca neuhradí prenajímateľovi mesačné nájomné včas v dohodnutej dobe a výške, ako vyplýva z tejto zmluvy, tak bude povinný zaplatiť prenajímateľovi aj úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania s jej zaplatením a okrem toho aj zmluvnú pokutu podľa § 544 občianskeho zákonníka vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania s jej zaplatením.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva má 5 strán a tieto prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:
 - a. príloha č.1 – List vlastníctva č. 105
 - b. príloha č.2 – Výpis z obchodného registra prenajímateľa a obchodného registra nájomcu,
 - c. príloha č.3 - Situačný plán umiestnenia nájomcovi prenajatých nebytových priestorov / miestností/ s ich presným vyznačením
 - d. príloha č.4 - Splátkový kalendár- platby nájomného a úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu
- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami
- 3) Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami ZON a ostatnými VZP.
- 4) Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán, a to číslovaný dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 5) Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú
- 6) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho po dva rovnopisy pre nájomcu a dva rovnopisy pre prenajímateľa.

V Púchove, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
PhDr. Danka Zemanová
riaditeľ CDR Púchov

.....
TSP Centrum s.r.o.
Tomáš Spuchliak, konateľ



OBCHODNÝ REGISTER NA INTERNETE



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 162432/B

Obchodné meno:	TSP Centrum s.r.o.	(od: 16.06.2022)
Sídlo:	Hlavné námestie 5 Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 01	(od: 29.03.2023)
IČO:	35 921 862	(od: 18.02.2005)
Deň zápisu:	18.02.2005	(od: 18.02.2005)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 18.02.2005)
Predmet podnikania (činnosti):	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby v rozsahu voľnej živnosti prieskum trhu reklamná a propagačná činnosť počítačová grafika leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti organizovanie školení, seminárov a vzdelávacích podujatí v rozsahu voľnej živnosti vykonávanie administratívnych prác pomocou výpočtovej techniky sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť) prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby s ním spojené prenájom hnuťelných vecí v rozsahu voľných živností	(od: 18.02.2005) (od: 18.02.2005) (od: 18.02.2005) (od: 18.02.2005) (od: 18.02.2005) (od: 18.02.2005) (od: 18.02.2005) (od: 18.02.2005) (od: 22.03.2006) (od: 22.03.2006) (od: 22.03.2006)
Spoločníci:	Chironex s.r.o. IČO: 50 213 539 Moskovská 13 Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 08 	(od: 16.06.2022)
Výška vkladu každého spoločníka:	Chironex s.r.o. Vklad: 41 640 EUR Splatnené: 41 640 EUR	(od: 07.02.2024)
Štatutárny orgán:	konateľ <u>Tomáš Spuchliak</u> Hlavná 629 Rabča 029 44 Vznik funkcie: 16.06.2022 	(od: 18.02.2005) (od: 16.06.2022)
Konanie menom spoločnosti:	Menom Spoločnosti koná a podpisuje každý Konateľ samostatne.	(od: 18.02.2005)
Výška základného imania:	41 640 EUR Rozsah splatenia: 41 640 EUR	(od: 30.10.2021)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 31.1.2005 v zmysle §§ 57,105 a nasl. zák.č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.	(od: 18.02.2005)
Dátum aktualizácie údajov:	16.03.2024	
Dátum výpisu:	18.03.2024	

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osobyO obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Legislatívne zmeny v obchodnom registri | Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 308
Obec : 513610
Katastrálne územie : 850462

Púchov
Púchov
Púchov

Dátum vyhotovenia : 18.3.2024
Čas vyhotovenia : 8:28:29
Údaje platné k : 15.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 105

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1197/1	1725	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Iné údaje: Bez zápisu							
1197/2	317	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Iné údaje: Bez zápisu							
1197/3	1728	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							
1197/4	119	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 1 Oprávnená držba k pozemku
- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
812	1197/1	14	budova pošty		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2967	1197/2	6	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 6 Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)

14 Budova obchodu a služieb

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
7	TSP Centrum s.r.o., Hlavné námestie 5, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ 811 01, SR, IČO: 35921862	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 18.9.2006 č. V 1485/06 - 806/06	
	Iné údaje: Zápis GP č.24/2007 - R 135/07 - 574/07 Zmena adresy sídla spoločnosti - R 815/14 - 101/15	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

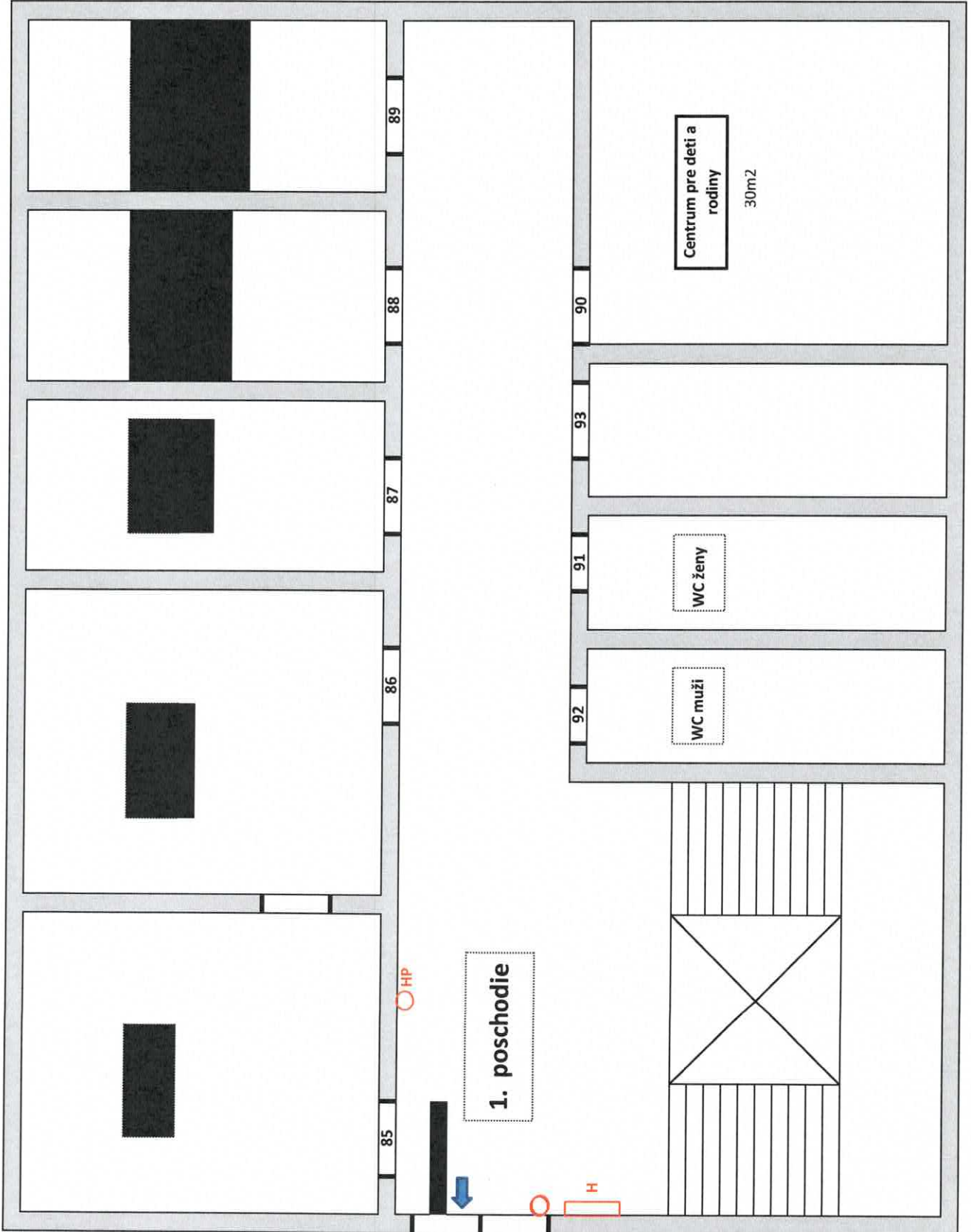
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 7	Pod č. V 1485/06 vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť vstup a prechod cez stavbu č.s. 812 na parc. KN č.1197/1 a pozemkov parc. KN č.1197/1, KN č.1197/3 a KN č.1197/4 v rozsahu vymedzenom zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 18.9.2006 v prospech Slovak Telecom, a.s., IČO: 35763469 - 806/06
Vlastník poradové číslo 7	Zmluva o zriadení záložného práva číslo 1029/CC/23-ZZ5 na zabezpečenie pohľadávky z úveru v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, Bratislava, IČO: 00151653 na pozemky parc. KN-C č. 1197/1 zast. plocha o výmere 1725 m2, KN-C č. 1197/2 zast. plocha o výmere 317 m2, KN-C č. 1197/3 zast. plocha o výmere 1728 m2, KN-C č. 1197/4 zast. plocha o výmere 119 m2, budova pošty č.s. 812 na parc. KN-C č. 1197/1 a garáž č.s. 2967 na parc. KN-C č. 1197/2 na základe V-2087/2023 - 988/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Číslo používateľ používateľ používateľ
 splátkového kontrolného kontrolného kontrolného
 kalendára výkazu DPH výkazu DPH výkazu DPH
 Variabilný Variabilný Variabilný
 symbol symbol symbol

882431

Dodávateľ	30m2
Obchodné meno	Odberateľ Centrum pre deti a rodiny Púchov
Sídlo	Hlavné námestie 5, 811
IČO	01 Bratislava
DIČ	35921862
IČ DPH	2021956497
	Štefánikova 832, 020 01 Púchov
	2020956795
	Neplatca DPH

Mesiac za ktorý sa úhrady realizujú	Splatnosť a úhrady za služby	Dátum dodania	Základné nájomné základ dane	DPH 20% nájomné	Úhrada za služby základ dane	DPH 20% služby	Základné nájomné + úhrada za služby	DPH	K úhrade s DPH	Špecifický symbol
1.2024	15.1.2024	15.1.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	012024
2.2024	15.2.2024	15.2.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	022024
3.2024	15.3.2024	15.3.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	032024
4.2024	15.4.2024	15.4.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	042024
5.2024	15.5.2024	15.5.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	052024
6.2024	15.6.2024	15.6.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	062024
7.2024	15.7.2024	15.7.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	072024
8.2024	15.8.2024	15.8.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	082024
9.2024	15.9.2024	15.9.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	092024
10.2024	15.10.2024	15.10.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	102024
11.2024	15.11.2024	15.11.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	112024
12.2024	15.12.2024	15.12.2024	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	122024
1.2025	15.1.2025	15.1.2025	276.00 €	- €	45.00 €	9.00 €	321.00 €	9.00 €	330.00 €	012025

č. účtu IBAN: SK21 1100 0000 0026 2283 9192

Vystavil 1.1.2024

Mimolat Bagaev

tel. 0948759777

BIC/SWIFT: TATRSK BX



Ako variabilný symbol je potrebné uviesť číslo splátkového kalendára. V opačnom prípade nebude platba zaúčtovaná a bude sa považovať za Pri platbe je potrebné uviesť špecifický symbol. V opačnom prípade nebude platba zaúčtovaná a bude sa považovať za neuhradenú

