

Dohoda o ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu
ktorá bola uzatvorená dňa 27.8.2021 medzi zmluvnými stranami

ZML 2024/120

MESTO Rajec

Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec

IČO 00 321 575

na strane jednej ako prenajímateľ

v mene mesta koná Mgr. Peter Hanus, primátor mesta, zvolený za primátora Mesta Rajec dňa 29.10.2022, podľa Osvedčenia o zvolení za primátora mesta zo dňa 29.10.2022

a

Bc. Maroš Koleda, nar., rod. č.....a

Mgr. Lucia Koledová rod., nar., rod. č.

trvale bytom, Rajec

na strane druhej ako nájomca

I.

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.8.2021 Zmluvu o nájme bytu ZML 2021/138. Byt č. 11 sa nachádza na 4. podlaží bytového domu č. s. 1132, vo vchode č. 24, postaveného na KN parcele 970/1 na ul. Lúčna v katastrálnom území Rajec a je zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 1500, vedenom pre okres Žilina, obec Rajec, katastrálne územie Rajec.

II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o nájme bytu uzatvorenej dňa 27.8.2021 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich končí dňa **31.3.2024**.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Dohoda bola spísaná v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží dve a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Rajci dňa

Prenajímateľ :

Mesto Rajec

V Rajci dňa

Nájomca :

Mgr. Peter Hanus
primátor mesta

Bc. Maroš Koleda

Mgr. Lucia Koledová