

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo č. 3071/2023/ORA na zameranie územia, vypracovanie prieskumov a podkladov, vytýčenie IS, vypracovanie dokumentácie pre odstránenie existujúcich stavieb, dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia, dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti realizačného projektu, projektové energetické hodnotenie budovy, inžinierska činnosť, projekt interiérového vybavenia, výkon odborného autorského dohľadu na stavbu:

„Zariadenie pre seniorov, Rudlovska cesta 20, 22, Banská Bystrica“

uzatvorenej podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

(ďalej len „Dodatok č.1“)

Zmluvné strany :

Objednávateľ : Mesto Banská Bystrica
Sídlo : Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
V mene ktorého koná : Ján Nosko, primátor mesta
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach zmluvných : Ing. Viera Fircová , e-mail: viera.fircova@banskabystrica.sk
tel.: 048/ 4330 341
vo veciach technických : Ing. Martin Hlaváč, e-mail: martin.hlavac@banskabystrica.sk
tel.: +421 48 4330 470
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a. s., pobočka Banská Bystrica
BIC : CEKOSKBX
IBAN : SK73 7500 0000 0040 1714 6450
IČO : 00 313 271
DIČ : 2020451587
IČ DPH : SK2020451587

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ : Structing, s.r.o.
Sídlo : Dubie 112, 024 01 Kysucké Nové Mesto
V mene ktorého koná : Ing. Marián Sýkora, PhD., konateľ
Telefón :
e-mail :
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach zmluvy : Ing. Marián Sýkora, PhD.
vo veciach technických : Ing. Marián Sýkora, PhD.
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO : 45 432 023
DIČ : 2022990574
IČ DPH : SK2022990574
Spoločnosť zapísaná : Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro,
Vložka číslo: 52587/L zo dňa 12.03.2010

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej v texte len „zmluvné strany“)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dňa 11.12.2023 uzatvorili Zmluvu o dielo č.3071/2023/ORA, v ktorej sa zhotoviteľ zaviazal na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a rozsahu a za podmienok dohodnutých v zmluve vykonať dielo v rozsahu: Zameranie územia, vypracovanie prieskumov a podkladov, vytýčenie IS, vypracovanie dokumentácie pre odstránenie existujúcich stavieb, dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia, dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti realizačného projektu, projektové energetické hodnotenie budovy, inžinierska činnosť, projekt interiérového vybavenia, výkon odborného autorského dohľadu na stavbu: „Zariadenie pre seniorov, Rudlovská cesta 20,22 Banská Bystrica“ (ďalej v texte len „Dokumentácia“).
2. V priebehu realizácie prác na diele objednávateľ získal informácie z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, že sa môže v rámci Komponentu 13 výzvy z Plánu obnovy vypísanej Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 13I01-22-V02 „Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti“, uchádzať o prostriedky na ďalšie nové zariadenie ambulantského typu. Na základe týchto nových informácií sa zmluvné strany dohodli na zmene/úprave projektovej dokumentácie. Predmetom zmeny je doplnenie a rozšírenie navrhovaného objektu o samostatný funkčný objekt pre zariadenie denného stacionáru ambulantskej formy sociálnej služby pre 20 klientov a rozšírenie stavebných objektov potrebných pre zabezpečenie funkčnosti oboch poskytovaných sociálnych služieb. Zmeny sa dotknú uvedených stavebných objektov vo všetkých stupňoch spracováanej projektovej dokumentácie:
 - SO 01 - Zariadenie pre seniorov (vrátane vykurovania a prípravy TUV v súlade s technickými podmienkami typovej štúdiu typu H, variant č. 2 – rodinný typ bývania
 - SO 02 - Prístupová komunikácia
 - SO 03 - Odstavné plochy
 - SO 04 - Verejný vodovod
 - SO 05 - Verejná splašková kanalizácia
 - SO 06 - Dažďová kanalizácia
 - SO 07 – NN rozvody
 - SO 08 – Verejné osvetlenie
 - SO 09 – Terénne a sadové úpravy
 - SO 10 – Preložky inžinierskych sietí
 - SO 11 – Interiér
 - SO 13 – POV
3. S poukazom na bod 2. tohto článku Dodatku č. 1 a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa za realizáciu navyše prác, ktorá bola objednávateľom riadne odsúhlasená, cena za navyše práce predstavuje sumu vo výške 22 170,- € (slovom: dvadsaťdvatisícstosedemdesiat eur) bez DPH, t.j. 26 604,- € (slovom: dvadsaťšesťtisícšesťstoštyri eur) s DPH.
4. Vzhľadom na potrebu vykonania zmeny/úpravy projektovej dokumentácie požadovanej objednávateľom, zmluvné strany sa dohodli, že Dodatkom č. 1 dôjde k zmene/úprave Článku I. a Článku II. Zmluvy o dielo. Z dôvodu časovej náročnosti vykonávaných zmien/úprav projektovej dokumentácie dôjde k zmene/úprave Článku IV. Zmluvy o dielo a tiež k úprave ceny za dielo v zmysle článku VI. Zmluvy o dielo.
5. Na základe vyššie uvedených skutočností, v zmysle článku X. bod 10.6 Zmluvy o dielo

a v súlade s § 18 ods.1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 3071/2023/ORA zo dňa 11.12.2023, v nasledovnom znení:

Článok I. Predmet Dodatku č. 1

Predmetom Dodatku č.1 sú nasledovné zmeny ustanovení Zmluvy o dielo :

I.1 V časti „Zmluvné strany“ došlo k zmene/doplneniu údajov :

➤ **týkajúcich sa osôb oprávnených za objednávateľa na rokovanie vo veciach zmluvných a technických, v znení :**

Osoby oprávnené na rokovanie:

vo veciach zmluvných : Ing. Viera Fircová, e-mail: viera.fircova@banskabystrica.sk

tel.: 048/ 4330 341

I.2 V Článku I. „PREDMET ZMLUVY“ sa pôvodný text ustanovenia ods. 1.1 a 1.2 mení a dopĺňa, v znení:

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou vypracovať, dodať a vykonať pre objednávateľa v rozsahu za podmienok stanovených v článku II., body 2.1 – 2.12 tejto zmluvy, ako aj v súlade s východiskovou dokumentáciou - Architektonickou štúdiou Typu H, variant č. 2 pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest a zariadenie inšpirované Architektonickou štúdiou Typu H, variant č. 2 modifikované na zariadenie denného stacionáru ambulantnej formy sociálnej služby, vypracovanou Slovenskou technickou univerzitou v Bratislave a poskytnutou objednávateľovi Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR na základe Zmluvy o poskytnutí sublicencie k architektonickej štúdii č. 2002823 pre stavbu „Zariadenie pre seniorov, Rudlovská cesta 20, 22, Banská Bystrica“ :

1.2. Stavba bude realizovaná na parcele:

• KN-C č. 203, druh: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Banská Bystrica, vo vlastníctve mesta Banská Bystrica, na LV č. 4073

I.3 V Článku II. „VECNÉ VYMEDZENIE PREDMETU A ROZSAHU PLNENIA“ sa pôvodný text mení a dopĺňa nasledovne:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi predmet plnenia/dielo v zmysle východiskovej dokumentácie - Architektonickej štúdie Typu H, variant č. 2 - pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest a zariadenie inšpirované Architektonickou štúdiou Typu H, variant č. 2 modifikované na zariadenie denného stacionáru ambulantnej formy sociálnej služby pre 20 klientov, vypracovanej Slovenskou technickou univerzitou v Bratislave a poskytnutej objednávateľovi Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR, na základe Zmluvy o poskytnutí sublicencie k architektonickej štúdii č. 2002823, ktorú v digitálnej podobe odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi pri podpise tejto zmluvy a súčasne zverejnenej na webovej stránke: [https://www.employment.gov.sk/sk/uvodna-](https://www.employment.gov.sk/sk/uvodna)

stranka/plan-obnovy-odolnosti/vyzva-predkladanie-projektovych-zamerov/katalog-architektonickych-studii/katalog-rod/, v nasledovnom rozsahu :

I.4 V Článku II. „VECNE VYMEDZENIE PREDMETU A ROZSAHU PLNENIA“ sa pôvodný text ustanovenia odst. 2.7, 2.8 a 2.11 mení a dopĺňa nasledovne:

2.7 Dokumentácia pre územné rozhodnutie

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie (ďalej len „DÚR“) – spracovanie projektovej dokumentácie v uvedenom stupni znamená, že DÚR bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia stavby. DÚR je potrebné spracovať podľa Prílohy č. 1 Sadzobníka UNIKA 2023, v súlade s východiskovou dokumentáciou, v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vrátane územného plánu mesta Banská Bystrica, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších právnych predpisov, zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších právnych predpisov a jeho vykonávacieho predpisu, vyhláškou č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, príslušnými platnými STN, STN EN normami a rozhodnutiami príslušných orgánov.

Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať DÚR vypracovanú oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 4 Stavebného zákona.

Obsah a rozsah projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie:

- sprievodná správa
- širšie vzťahy - mapový podklad v mierke 1:10 000 s vymedzením hraníc územia,
- súčasný stav riešeného územia s vymedzením hraníc riešeného územia (vrátane fotodokumentácie)
- komplexný návrh v rozsahu nasledovných okruhov:
 - stavba Zariadenia pre seniorov
 - systémy na zber a zadržiavanie dažďovej vody
 - komunikačné a spevnené plochy, parkovanie vozidiel
 - plochy na oddychové aktivity - aktívna pobytová zóna pre seniorov
 - drobná architektúra a mobiliár
 - verejné osvetlenie
 - prípojky inžinierskych sietí (vrátane kamerového systému)
 - ľubovoľné priestorové zobrazenie navrhovaného riešenia

Dokumentácia pre územné rozhodnutie bude obsahovať nasledovné stavebné objekty:

- SO 01.1 – Pobytová časť - Zariadenie pre seniorov (vrátane vykurovania a prípravy TÚV v súlade s technickými podmienkami typovej štúdie Typ H, variant č. 2 – rodinný typ bývania
- SO 01.2 – Denný stacionár - zariadenie inšpirované Architektonickou štúdiou Typu H, variant č. 2 modifikované na zariadenie denného stacionáru ambulantnej formy sociálnej služby pre 20 klientov
- SO 02.1 – Prístupová komunikácia pre pobytovú časť
- SO 02.2 – Prístupová komunikácia pre Denný stacionár
- SO 03.1 – Odstavné plochy pre Pobytovú časť
- SO 03.1 – Odstavné plochy pre Denný stacionár
- SO 04 – Verejný vodovod

- SO 05 – Verejná splašková kanalizácia
- SO 06 – Dažďová kanalizácia
- SO 07 – NN rozvody
- SO 08 – Verejné osvetlenie
- SO 09 – Terénne a sadové úpravy
- SO 10 – Preložky inžinierskych sietí (IS)
- SO 11– Interiér
- SO 12– Oplotenie
- SO 13 – POV
- SO 14 – Búracie práce

Zhotoviteľ je oprávnený navrhnúť úpravu objektivej skladby a dohodnúť ju pred dokončením DÚR

s objednávatelom. Bez súhlasu objednávateľa uvedená zmena nie je možná.

Zhotoviteľ vypracuje a dodá DÚR v šiestich (6) vyhotoveniach, v tlačenej podobe, pričom každé vyhotovenie bude obsahovať textovú a grafickú časť. Pare 1-2 budú obsahovať rozpočet (2 ks) a pare 3-6 budú obsahovať výkaz výmer (4 ks). Položkový rozpočet a výkaz výmer musia byť vypracované v zmysle kódov rozpočtových cenníkov. Jedno vyhotovenie DSP predloží zhotoviteľ aj v digitálnej forme na CD, resp. DVD vo formáte pdf aj v živej forme (formáty: doc, docx, xls,xlsx, dwg, dgn, dxf a pod.)

2.8 Dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie (ďalej len „DSP“) s podrobnosťou realizačného projektu (ďalej len „RP“). v rozsahu tejto zmluvy, Prílohy č. 2 a Prílohy č. 3 Sadzobníka UNIKA 2023, v súlade s východiskovou dokumentáciou, v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou vrátane územného plánu mesta Banská Bystrica, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších právnych predpisov, zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších právnych predpisov a jeho vykonávacieho predpisu, vyhláškou č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, príslušnými platnými STN, STN EN normami a rozhodnutiami príslušných orgánov. Navrhnuť nové nízko kapacitné pobytové zariadenie sociálnych služieb s kapacitou do 12 miest a zariadenie denného stacionáru ambulantnej formy sociálnej služby pre 20 klientov, v ktorom sa bude poskytovať sociálna služba celoročnou pobytovou formou v súlade s § 12 ods. 1 písm. c) ods. 1. bod 1.2 a § 35 a §40 zákona č. 448/2008 o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. a o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, ako zariadenie pre seniorov. V rámci splnenia požiadavky na priestorové podmienky konkrétneho druhu zariadenia zosúladiť parametre architektonickej štúdie s povinnosťami ustanovenými vyhláškou ministerstva zdravotníctva č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia (ďalej ako „vyhláška MZ SR“) napríklad s ohľadom na zriadenie čistiacieho priestoru na dekontamináciu zdravotníckych pomôcok s možnosťou vetrania (§ 10 ods. 4) či na zriadenie izolačnej miestnosti v zmysle ustanovenia § 12.

Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať DSP vypracovanú oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 4 Stavebného zákona.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu vypracovaná a dodaná v minimálnom rozsahu:

- sprievodná správa
- súhrnná technická správa
- širšie vzťahy - mapový podklad v mierke 1:10 000 s vymedzením hraníc územia
- súčasný stav územia s vymedzením hraníc riešeného územia (vrátane fotodokumentácie)
- dokumentácia v rozdelení na SO – v súlade s požiadavkami Plánu obnovy a odolnosti Komponent 13, Typ H, variant č. 2 - Pobytové zariadenie a Denný stacionár
- celkové náklady stavby – Rozpočet, Výkaz výmer
- inžinierska činnosť
- doklady

Dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu bude obsahovať nasledovné stavebné objekty:

- SO 01.1 – Pobytová časť - Zariadenie pre seniorov (vrátane vykurovania a prípravy TUV v súlade s technickými podmienkami typovej štúdií Typ H, variant č. 2 – rodinný typ bývania
- SO 01.2 – Denný stacionár - zariadenie inšpirované Architektonickou štúdiou Typu H, variant č. 2 modifikované na zariadenie denného stacionáru ambulantnej formy sociálnej služby pre 20 klientov
- SO 02.1 – Prístupová komunikácia pre Pobytovú časť
- SO 02.2 – Prístupová komunikácia pre Denný stacionár
- SO 03.1 – Odstavné plochy pre Pobytovú časť
- SO 03.1 – Odstavné plochy pre Denný stacionár
- SO 04 – Verejný vodovod
- SO 05 – Verejná splašková kanalizácia
- SO 06 – Dažďová kanalizácia
- SO 07 – NN rozvody
- SO 08 - Verejné osvetlenie
- SO 09 - Terénne a sadové úpravy
- SO 10 - Preložky inžinierskych sietí (IS)
- SO 11- Interiér
- SO 12- Oplotenie
- SO 13 - POV
- SO 14 - Búracie práce

Zhotoviteľ je oprávnený navrhnuť úpravu objektovej skladby a dohodnúť ju pred dokončením DSP

s objednávateľom. Bez súhlasu objednávateľa uvedená zmena nie je možná.

DSP v podrobnosti RP musí poskytnúť urbanistickú, architektonickú, priestorovú, dispozično-prevádzkovú, konštrukčnú a materiálovú charakteristiku objektov stavby na posúdenie požiadaviek verejných záujmov. Zhotoviteľ je povinný zapracovať všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií do spracovávanej dokumentácie do takej podrobnosti, aby poskytla podklad na prípravu a uskutočnenie stavby a umožnila spracovať podrobnú kalkuláciu stavebných nákladov. Súčasťou spracovaného projektu stavby je súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby (ocenený výkaz výmer, ďalej len rozpočet) a zadanie s výkazom výmer pre výber zhotoviteľa stavby. Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú oceňované položkovo. Každá položka musí obsahovať poradové číslo, kód, podrobný popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu. Súčasťou DSP v rozsahu RP bude aj projekt organizácie výstavby a projekt organizácie dopravy.

Zhotoviteľ vypracuje a dodá DSP v šiestich (6) vyhotoveniach, v tlačenej podobe, pričom každé vyhotovenie bude obsahovať textovú a grafickú časť. Pare 1-2 budú obsahovať rozpočet (2 ks) a pare 3-6 budú obsahovať výkaz výmer (4 ks). Položkový rozpočet a výkaz výmer musia byť vypracované v zmysle kódov rozpočtových cenníkov. Jedno vyhotovenie DSP predloží zhotoviteľ aj v digitálnej forme na CD, resp. DVD vo formáte pdf aj v živej forme (formáty: doc, docx, xls, xlsx, dwg, dgn, dxf a pod.)

2.11 Projekt interiérového vybavenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi projekt interiérového vybavenia objektu Zariadenia pre seniorov, v zmysle východiskovej dokumentácie - Architektonickej štúdie Typu H, variant č. 2 – nízko kapacitné pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest a denný stacionár - zariadenie inšpirované Architektonickou štúdiou Typu H, variant č. 2 modifikované na zariadenie denného stacionáru ambulantnej formy sociálnej služby pre 20, vypracovanej Slovenskou technickou univerzitou v Bratislave a poskytnutej objednávateľovi Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR, na základe Zmluvy o poskytnutí sublicencie k architektonickej štúdii č. 2002823 a v rozsahu požiadaviek Objednávateľa podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 k zmluve.

I.5 V Článku II. „VECNÉ VYMEDZENIE PREDMETU A ROZSAHU PLNENIA“ sa dopĺňajú nové odstavce 2.13 a 2.14 v znení:

2.13 Hluková štúdia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi hlukovú štúdiu, ktorou zmapuje existujúci stav dotknutého územia, s ktorým sa porovnáva stav po vybudovaní navrhovanej stavby. Na základe vykonanej predikcie akustickej situácie v dotknutom území sa navrhnu potrebné opatrenia pre zabezpečenie vhodných podmienok, ktoré zamedzia negatívnemu vplyvu hluku na kvalitu života klientov.

2.14 Svetlotechnický posudok

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať objednávateľovi svetlotechnický posudok, ktorý posúdi vplyv navrhovanej stavby na existujúce budovy z hľadiska insolácie (preslnenia) a denného osvetlenia budov a bude vypracovaný za účelom analýzy navrhovaných stavebných úprav a zásahov v životnom prostredí, ktoré budú mať vplyv na svetlotechnickú pohodu vo vonkajšom a vnútornom životnom prostredí.

I.6 V Článku IV. „ČAS A MIESTO PLNENIA“ sa pôvodný text ustanovenia ods. 4.1.7, 4.1.8, 4.1.9, 4.1.10 mení a dopĺňa, v znení :

4.1.7 Dokumentácia pre územné rozhodnutie podľa bodu 2.7 zmluvy a Dodatku č.1 vrátane IČ podľa bodu 2.10 zmluvy a Dodatku č.1:

- do 07.05.2024

4.1.8 Dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu podľa bodu 2.8 zmluvy a Dodatku č.1 vrátane IČ podľa bodu 2.10 zmluvy a Dodatku č.1:

- do 28.06.2024

4.1.9 Projektové energetické hodnotenie budovy podľa bodu 2.9 zmluvy a Dodatku č.1:

- do 28.06.2024

4.1.10 Projekt interiérového vybavenia Zariadenia pre seniorov podľa bodu 2.11 zmluvy a Dodatku č.1:

- do 31.07.2024

I.7 V Článku IV. „ČAS A MIESTO PLNENIA“ sa bod 4.1 dopĺňa o nové odstavce 4.1.12 a 4.1.13 v znení:

4.1.12 hluková štúdia podľa bodu 2.13 zmluvy a Dodatku č.1:

- do 28.06.2024

4.1.13 Svetelnotechnický posudok podľa bodu 2.14 zmluvy a Dodatku č.1:

- do 28.06.2024

I.8 V Článku VI. „CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY“ sa pôvodný text ustanovenia odst. 6.1 mení a dopĺňa, v znení:

6.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa tejto Zmluvy a Dodatku č.1 bola stanovená na základe víťaznej ponuky Zhotoviteľa a v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje sumu celkom vo výške 69 940,- eur (slovom šesťdesiatdeväťtisícdeväťstoštyridsať eur) bez DPH, t.j. **83 928,- eur (slovom: Osemdesiattritisícdeväťstodvadsaťosem eur) s DPH, ktorá pozostáva z nasledovných položiek :**

Názov časti	Cena v EUR (bez DPH)	DPH	Cena v EUR (s DPH)
1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.1 tejto zmluvy	2.500,00	500,00	3.000,00
2. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.2 tejto zmluvy	4.900,00	980,00	5.880,00
3. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.3 tejto zmluvy	1.100,00	220,00	1.320,00
4. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.4 tejto zmluvy	1.000,00	200,00	1.200,00
5. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.5 tejto zmluvy	1.000,00	200,00	1.200,00
6. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.6 tejto zmluvy	1.900,00	380,00	2.280,00

7. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.7 tejto zmluvy, vrátane článku II. bod 2.10	19.800,00	3.960,00	23.760,00
8. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.8 tejto zmluvy, vrátane článku II. bod 2.10	29.480,00	5.896,00	35.376,00
9. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.9 tejto zmluvy	1.980,00	396,00	2.376,00
10. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bode 2.11 tejto zmluvy	1.980,00	396,00	2.376,00
11. Cena za zhotovenie diela v rozsahu špecifikovanom v článku II. bod 2.12 tejto zmluvy. Odborný autorský dohľad v rozsahu 60 hodín (stanovený pri hodinovej sadzbe za výkon OAD vo výške 25 € bez DPH / hodina)	1.500,00	300,00	1.800,00
12. Hluková štúdia	1.900,00	380,00	2.280,00
13. Svetlotechnický posudok	900,00	180,00	1.080,00
S P O L U :	69.940,00	13.988,00	83.928,00

I.9 V „Prílohe č. 1“ sa pôvodný text mení a dopĺňa, v znení:

Zoznam – hnutelný majetok (vybavenie)

Lokalita: Rudlovska cesta – Typ H (pobytové soc. služby), variant č. 2

I.10 Dopĺňa sa „Príloha č. 2“ v znení:

Zoznam – hnutelný majetok (vybavenie)

Lokalita: Rudlovska cesta – modifikovaný Typ H (Denného stacionár - Ambulantná forma sociálnej služby)

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Dodatkom č. 1 sa menia ustanovenia Zmluvy o dielo č.3071/2023/ORA zo dňa 10.12.2023 výslovne uvedené v tomto Dodatku č. 1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č.3071/2023/ORA zo dňa 10.12.2023 Dodatkom č. 1 nedotknuté, zostávajú v platnosti v ich pôvodnom znení.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán
a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1. zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že si text Dodatku č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tohto Dodatku č. 1, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Prílohy:
 - Príloha č. 1: Zoznam – hnutel'ný majetok (vybavenie), Lokalita: Rudlovska cesta – Typ H (pobytové soc. služby), variant č. 2
 - Príloha č. 2: Zoznam – hnutel'ný majetok (vybavenie), Lokalita: Rudlovska cesta – modifikovaný Typ H (Denný stacionár - Ambulantná forma sociálnej služby)

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa.

Za Objednávateľa :

Za Zhotoviteľa:

primátor mesta Banská Bystrica

et

Zoznam - hnuiteľný majetok (vybavenie)

Lokalita: Rudlovska cesta - Typ H (pobytové soc. služby), variant č. 2

Príloha č.1 k ZoD

Názov skupiny výdavkov	Zatriedenie/vecný obsah	MJ	Množstvo	Jednotková cena bez DPH (EUR)	Cena bez DPH (EUR)	DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)	Cena spolu s DPH (EUR)
Samostatné hnuiteľné veci a súbor hnuiteľných vecí 713001 Nákup interiérového vybavenia Náklady na jednoposteľovú izbu /1 klient x počet izieb 4 / 4 klientov Náklady na 4 izby€	vešiakový panel	ks	1					
	Skriňa šatníková	ks	1					
	komoda drevené dverka	ks	1					
	toaletná polička so zrkadlom	ks	1					
	skrinka nízka botníková	ks	1					
	nočný stolík zásuvkový	ks	1					
	chladnička jednodverová malá	ks	1					
	posteľ polohovateľná	ks	1					
	stolová lampa	ks	1					
	stôl	ks	1					
	stolička	ks	2					
	polohovateľné kreslo	ks	1					
	kôš na odpadky	ks	1					
	matrac	ks	1					
	poduška	ks	1					
	obliečka na podušku	ks	2					
	príkryvka	ks	1					
obliečka na príkryvku	ks	2						
plachta	ks	2						
indukčná platňa	ks	1						
Náklady na dvojposteľovú izbu/2 klienti počet izieb 4/ 8 klientov Náklady na 4 izby€	vešiakový panel	ks	2					
	Skriňa šatníková	ks	2					
	komoda drevené dverka	ks	2					
	toaletná polička so zrkadlom	ks	1					
	skrinka nízka botníková	ks	1					
	nočný stolík zásuvkový	ks	2					
	chladnička jednodverová malá	ks	1					
	posteľ polohovateľná	ks	2					
	stolová lampa	ks	2					
	stôl	ks	1					
	stolička	ks	2					
	polohovateľné kreslo	ks	2					
	kôš na odpadky	ks	1					
	matrac	ks	2					
	poduška	ks	2					
	obliečka na podušku	ks	4					
	príkryvka	ks	2					
obliečka na príkryvku	ks	4						
plachta	ks	4						
indukčná platňa	ks	1						
Spoločenská miestnosť 0.2 + 1NP	Jedáleňský stôl pre 12 PSS	ks	3					
	stolička	ks	12					
	chladnička jednodverová veľká	ks	1					
	kuchynská linka	ks	1					
	rýchlovarná kanvica	ks	1					
	mikrovlnná rúra	ks	1					
	umývačka riadu	ks	1					
	varič s el.rúrou (Indukčná)	ks	1					
	kuchynský robot	ks	1					
	tv	ks	1					
	knižnica	ks	1					
	sedacia + kreslá pre 12 PSS (1 x sedacia,	ks	komplet					
	TV stolík + nízka komoda	ks	1					
	konferenčný stolík	ks	1					
	Dotykový PC s rehabilitačnou pomôckou P	ks	1					
x pohár, 12x hrniec, 1 x panvica, 12 x	ks	komplet						
Práčovňa 2NP 0.4	práčka 2 ks	ks	2					
	sušička	ks	1					
	sušiak na prádlo	ks	2					
	kôš + vrecia na prádlo	ks	4					
	žehlička + doska	ks	2					
	výlevka	ks	1					
Báza pre zamestnancov 0.8 1NP	pracovný stôl	ks	2					
	kancelárska stolička	ks	6					
	PC s príslušenstvom	ks	1					
	notebook	ks	1					
	tablet	ks	1					
	kuchynská linka	ks	1					
	chladnička jednodverová malá	ks	1					
	rýchlovarná kanvica	ks	1					
mikrovlnná rúra	ks	1						

	kuchynský robot	ks	1				
	uzamykateľná lieková skrinka	ks	1				
	rozkladacia pohovka	ks	1				
	regálová skriňa/kancelársky nábytok	ks	1				
	uzamyk. skrinka na dokum.	ks	1				
	kôš na odpadky	ks	1				
	stolová lampka	ks	1				
	kontajner na kancelárske potreby	ks	2				
	vešiak	ks	1				
	šatníková skriňa	ks	1				
Zádvie 0.1 1NP	botník (pre 12 PSS)	ks	2				
	vešiakový panel	ks	2				
	odpadkový kôš	ks	1				
	lavička	ks	1				
Terasa 1NP+2NP	stôl 4 ks	ks	4				
	kreslá 16 ks	ks	16				
	gril	ks	1				
	odpadkový kôš/popelník	ks	4				
Mobiliár	Lavičky	ks	4				
	Altánok	ks	1				
	Ihrisko pre seniorov	ks	1				
713004 Nákup prevádzkových strojov, prístrojov	Multifunkčný kopírovací stroj	ks	1				
	Dataprojektor + premietacie plátno	ks	1				
	Interaktívna tabuľa	ks	1				
	Reprobox vrátane mikrofónov	ks	1				
	rádiomagnetofón	ks	1				
	Zdvíhacie zariadenie	ks	2				
	stacionárny bicykel	ks	1				
	Lavaterm	ks	1				
	Bio lampka „r“	ks	1				
	Masážne kreslo	ks	2				
	SOS systém k posteliam	ks	1				
	Mobilný telefón	ks	1				
	Aku píla	ks	1				
	Aku vŕtačka	ks	1				
Ostatné	servírovacie stolíky	ks	2				
	antidekubitné pomôcky	ks	6				
	podložky pre inkontinentných	ks	6				
	upratovacie vozíky	ks	1				
	sprchovacia stolička	ks	2				
	toaletný stolík	ks	3				
	rebrína	ks	1				
GARDENTERAPIA	mobilná záhradka	ks	2				
	záhradné náradie/ sada záhr. náradie	ks	2				
	vyvýšené záhony	ks	5				
Terpie v spoľ. miestnosti	snoezelen - hviezdne nebo	ks	1				
	snoezelen- vodný stĺp	ks	1				
	trenažér ruky/nohy/ rameno	ks	1				
	akusticko rezonančná posteľ	ks	1				
CELKOM:							

Nutné realizovať:

Evakuačný výťah (vhodný pre ZSS)

Doplniť izolačnú miestnosť (odsúhlasí s RUVZ).

Doplniť ergomiestnosť a rehabilitačnú miestnosť v PD

Vybavenie kúpeľní a WC : Vybavenie v súlade so zákonom č. 355/2007 Z.z. a č. 259/2008 Z.z.

Dodržanie zákonov:

Zákon č. 355/2007 Z.z.

Zákon č. 259/2008 Z.z.

Zákon č. 391/2006 Z.z.

Zákon č. 488/2008 Z.z.

Norma: STN 734301

Zoznam - hnuiteľný majetok (vybavenie)

Lokalita: Rudlovska cesta - modifikovany Typ H (Denny stacionar- Ambulantna forma socialnej sluzby)

Priloza E.2 k Z0D

Nazov skupiny v'ydavkov	Zatriedenie/vecny obsah	MJ	Mnozstvo	Jednotkova cena bez DPH (EUR)	Cena bez DPH (EUR)	DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)	Cena spolu s DPH (EUR)
Priestor na odlozenie vrchného odevu, prezutie vo vstupnej miestnosti	nástenný vešiak	ks	1					
	Skriňa šatníková	ks	2					
	zrkadlo	ks	1					
	botník	ks	2					
	stolička	ks	2					
	lavička	ks	1					
	kôš na odpadky	ks	1					
Oddychová miestnosť	polohovateľné kreslo	ks	10					
	polohovateľná posteľ	ks	1					
	TV s konzolou	ks	1					
	komoda	ks	1					
	konferenčný stolík	ks	2					
spoločenská miestnosť + jedáleň	PC s príslušenstvom	ks	1					
	TV s konzolou	ks	1					
	knižnica	ks	1					
	regál	ks	1					
	mikrovlnná rúra	ks	1					
	umývadlo	ks	1					
	stôl	ks	5					
	stoličky	ks	22					
	chladnička veľká	ks	1					
	kuchynská linka + dvojdrez	ks	1					
	umývačka riadu	ks	1					
	Indukčná varná doska + el. rúra	ks	1					
	skriňa	ks	2					
odpadkový kôš	ks	1						
Práčovňa	práčka	ks	1					
	sušička	ks	1					
	sušiak na prádlo	ks	1					
	kôš + vrecia na prádlo	ks	2					
	žehlička + doska	ks	1					
Upratovačka	Skriňa	ks	1					
Báza pre 6 zamestnancov	stôl	ks	1					
	šatníková skriňa	ks	3					
	stolička	ks	6					
	mikrovlnná rúra	ks	1					
	kuchynská linka a dvojdrez	ks	1					
	chladnička jednodverová malá	ks	1					
	uzamykateľná lieková skrinka	ks	1					
	kôš na odpadky	ks	1					
Miestnosť pre sociálneho pracovníka	kancelárska stolička	ks	1					
	PC s príslušenstvom	ks	1					
	multifunkčné kopirovacie zariadenie	ks	1					
	regálová skriňa/kancelársky nábytok	ks	1					
	uzamyk. skrinka na dokum.	ks	1					
	kôš na odpadky	ks	1					
	vešiak	ks	1					
	stoličk	ks	1					
	kontajner na kancelárske potreby	ks	1					
Zádverie	botník - otorený so sedením	ks	4					
	šatníková skriňa	ks	4					
	odpadkový kôš	ks	1					
	stolička	ks	2					
Mobiliár	Lavičky	ks	4					
	Herné prvky (ruské koly, ...)	ks	2					
CELKOM:								

Zoznam právnych predpisov:

Zákon č. 355/2007 Z.z.

Vzhl. č. 259/2008 Z.z.

Zákon č. 391/2006 Z.z.

Zákon č. 448/2008 Z.z.

Norma: STN 734301