

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“ alebo „zákon o verejnom obstarávaní“)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. Názov organizácie: | Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica |
| Sídlo organizácie: | Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica |
| Štatutárny orgán: | MUDr. Igor Steiner, MPH, - riaditeľ |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu: | SK28 8180 0000 0070 0051 0432 |
| IČO: | 00 610 411 |
| DIČ: | 2020705038 |
| Osoba oprávnená konať: | |
| - vo veciach zmluvných: | Mgr. Tomáš Baláž |
| -vo veciach technických: | |
| za zriaďovateľa (TSK): | Ing. Martina Brišková |
| za objednávateľa (NsP): | Mgr. Ján Fusko |
| (ďalej len “Objednávateľ”) | |

a

- | | |
|--|---|
| 2. Názov: | IMAO electric, s.r.o. |
| Sídlo: | Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica |
| Štatutárny orgán: | Miloš Samul |
| Zapísaná v: | OR OS TN, odd: Sro, Vložka č. 19842/R |
| IČO: | 44007841 |
| DIČ: | 2022543787 |
| IČ DPH: | SK7020000988 |
| Bankové spojenie: | ČSOB, a.s. |
| IBAN: | SK20 7500 0000 0040 0643 0456 |
| Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach: | |
| a) zmluvných: | Miloš Samul |
| b) technických: | Miloš Samul |
| Číslo telefónu: | 0907173538 |
| Číslo faxu: | - |
| Email: | samul@osmont.sk |

(ďalej len “Zhotoviteľ”)

Článok II.

Preambula

- 2.1 Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania s názvom „Rekonštrukcia JIS interného oddelenia a OAIM Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica“ – 3. Časť - Dodávka a montáž - Stavba zariadenia
- 2.2 Zhotoviteľ diela berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy tvoria súčasť projektu „Rekonštrukcia JIS interného oddelenia a OAIM Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica“ (ďalej len Projekt) v rámci Plánu obnovy a odolnosti SR (ďalej aj ako „POO“).
- 2.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy sú financované spoločne z POO a vlastných zdrojov Objednávateľa. Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto Zmluvy Zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii Projektu.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je súčasťou zhotovenia diela s názvom „Rekonštrukcia JIS interného oddelenia a OAIM Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica“ (ďalej len „predmet Zmluvy“). Predmet Zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe č. 1. tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Predmet zmluvy je súčasťou Projektu financovaného s príspevkom z POO, na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. 907/2023,
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, podľa projektovej dokumentácie spracovanej v decembri 2020 zodpovedným projektantom PIO Keramoprojekt, a.s. so sídlom Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, hlavným inžinierom projektu Ing. Božena Margočová (Príloha č. 2 tejto zmluvy) a podľa výkazu výmer, v súlade so stavebnými povoleniami vydanými Mestom Považská Bystrica zo dňa 06.07.2022, j.č Odd.SP/3854/2022/50389 pre Rekonštrukciu internej JIS a zo dňa 06.07.2022, j.č Odd.SP/3855/2022/50392 pre Komplexnú rekonštrukciu OAaIM, pripomienok dotknutých orgánov v rámci stavebných konaní v zmysle všeobecno-technických požiadaviek, technologických postupov a všeobecne záväzných technických postupov, pri dodržaní platných STN podľa právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v zmysle podmienok dotknutých orgánov v stavebnom konaní v súlade so súťažnými podkladmi vrátane ich príloh, v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo, v súlade so všetkými dokumentmi, ktoré tvorili podklad pre spracovanie ponuky vo verejnom obstarávaní a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.

- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnej a včasnej realizácii Predmetu zmluvy potrebné.
- 3.4 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok IV.

Kvalita predmetu Zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.

Článok V.

Cena a platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH	16 732,19 - eur
DPH 20 %	3 346,44.- eur
Spolu	20 078,63- eur
Slovom	dvadsaťtisíc sedemdesiatosem eur a šesťdesiattri centov

Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.

- 5.2 Cena diela podľa bodu 5.1 je určená na základe úspešnej ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní. Zmena ceny diela môže byť uskutočnená dodatkom v súlade s ust. § 18 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZVO“ alebo „zákon o verejnom obstarávaní“), v súlade s platnými všeobecnými metodickými usmerneniami Úradu pre verejné obstarávanie, v súlade s platnými metodickými pokynmi, resp. usmerneniami Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR prípadne iných relevantných inštitúcií, v súlade s postupom a podmienkami definovanými v ZVO a relevantných usmerneniach, pričom takýto dodatok nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak príslušný orgán kontroly (Úrad pre verejné obstarávanie, príp. iný riadiaci orgán) prijme záver, v zmysle ktorého je uzavretý Dodatok v celom rozsahu v súlade so ZVO a/alebo ostatnými záväznými predpismi, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly. Ak budú v rámci kontroly Dodatku identifikované nedostatky, ktoré budú v rozpore so ZVO a/alebo ostatnými záväznými predpismi, alebo ak si orgán kontroly neosvojí podnet Objednávateľa na výkon kontroly, Dodatok nenadobudne účinnosť, iba ak Objednávateľ Zhotoviteľovi neoznámí opak.
- 5.3 Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene diela podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany

nedohodnú inak, alebo v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené niečo iné; Zhotoviteľ tak o. i. nemá právo najmä na náhradu:

- a) nákladov na materiály, pracovné sily, stroje, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu diela, riadenie a administratívu, dodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, vytýčenie inžinierskych sietí, dielenskú dokumentáciu, zabezpečenie, zriadenie prevádzku a odstránenie stavebného výťahu, réžiu Zhotoviteľa a zisk, na infláciu, poplatky a platby za telefón, vodu, elektrinu, zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) a požiarnej ochrany (PO), zvýšené náklady na práce v zimnom období alebo vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistení, skladovanie, odvoz a likvidáciu odpadov, zriadenie, stráženie ako aj likvidáciu zariadenia staveniska, sankcie, pokuty, penále, poistenie, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenia, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné dopravné obmedzenia a čistenie na príľahlých vnútroareálových a príľahlých komunikáciách a pod., ako aj zaistenie podmienok uvedených v odovzdanom právoplatnom stavebnom povolení, týkajúcom sa diela, vrátane úhrady poplatkov súvisiacich s realizáciou stavebných prác a pokút v prípade porušenia tejto Zmluvy či iných právnych povinností;
- b) nákladov na kompletizáciu dodávky diela, riadne vykonanie diela, vrátane réžie staveniska, ochrany životného prostredia, bezpečnosti, nákladov na bezpečnosť majetku a pracovníkov a nákladov na dočasné napojenie telefónneho alebo iného dočasného spojenia (ktoré zriadi Zhotoviteľ) a vrátane nákladov na prevádzku týchto dočasných zariadení;
- c) nákladov na energie a nákladov na služby zariadenia staveniska;
- d) nákladov na zabezpečenie povolenia dočasného dopravného značenia, inštalácie dopravného značenia a ďalších dopravných opatrení k dopravným obmedzeniam nevyhnutným na vykonanie diela, ich údržba, premiestňovanie a následné odstránenie;
- e) nákladov na dokumentáciu odovzdávanú Objednávateľovi súvisiacu so zhotovením diela;
- f) nákladov na dokumentáciu stavu okolitých nehnuteľností, inžinierskych sietí a verejných priestorov pred začatím vykonávania diela, nákladov na ochranu majetku a odstránenie prípadných škôd, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ podľa tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov;
- g) nákladov na ochranu staveniska pred poveternostnými vplyvmi;
- h) nákladov na udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a na odstraňovanie znečistení a poškodení komunikácií a priestranstiev, ku ktorým dôjde v priebehu prác Zhotoviteľa;
- i) nákladov na zameranie, vytýčenie, ochranu, udržiavanie, premiestnenie existujúcich a Zhotoviteľovi známych vedení, káblov a potrubí (rozvodov) na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí, a to podľa podmienok stanovených ich správcom (vlastníkmi), vrátane nákladov na vykonanie sond preukazujúcich polohu vytýčených rozvodov počas prác Zhotoviteľa v ich dotknutom okolí

- 5.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto zmluvy, a že pri stanovení ceny diela uvedenej v bode 5.1 tohto článku:
- sú mu známe miestne podmienky na mieste, kde sa bude nachádzať stavenisko;
 - zahrnul všetky technické a dodacie podmienky nevyhnutné pre splnenie svojho záväzku podľa tejto zmluvy a zadávacej dokumentácie do ceny diela;
 - v rámci verejného obstarávania uplatnil všetky svoje požiadavky, prípadne vysvetlenia na Objednávateľa týkajúce sa tejto zmluvy a/alebo zadávacej dokumentácie a/alebo iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy.
- 5.5 Cena diela podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, ak táto zmluva ďalej neurčuje inak, podlieha úpravám iba v týchto prípadoch:
- v prípade rozšírenia rozsahu diela alebo potreby vykonania prác navyše, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela a potrebu ktorých Zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v čase uzavretia tejto zmluvy; za rozšírenie rozsahu diela podľa tejto zmluvy sa považuje zhotovenie novej, do tejto zmluvy nezahrnutej časti diela; za rozšírenie rozsahu diela sa nepovažujú práce navyše, potrebu ktorých Zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať v čase uzavretia zmluvy.
 - v prípade zúženia rozsahu diela na základe pokynu Objednávateľa.
- 5.6 V prípade rozšírenia rozsahu diela podľa tejto zmluvy, alebo v prípade prác navyše, budú tieto práce ocenené tak, že sa použijú najnižšie jednotkové ceny podľa v tom čase platného príslušného certifikovaného oceňovacieho referenčného nástroja, ktorý uvádza ceny na základe aktuálneho štatistického zisťovania cien (napr. Cenkos, Cenekon, Kalkulus a pod.)
- 5.7 Zúženie rozsahu diela je možné výlučne na základe požiadavky a pokynu Objednávateľa; pokyn Objednávateľa na zúženie rozsahu diela nadobudne účinnosť uplynutím desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa jeho oznámenia Zhotoviteľovi; dňom nadobudnutia účinnosti pokynu Objednávateľa na zúženie rozsahu diela Zhotoviteľ nie je oprávnený pokračovať v činnostiach podľa tejto zmluvy vo vzťahu k tej časti diela, na ktorú sa pokyn Objednávateľa vzťahuje a nemá nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré vynaloží a/alebo mu vzniknú v súvislosti s vykonávaním činností po nadobudnutí účinnosti pokynu Objednávateľa na obmedzenie rozsahu diela. V prípade zúženia rozsahu diela podľa tohto článku má Zhotoviteľ právo na cenu diela v sume pripadajúcej na Zhotoviteľom skutočne realizované práce na diele ku dňu nadobudnutia účinnosti pokynu Objednávateľa na zúženie rozsahu diela.
- 5.8 Rozšírenie alebo zúženie rozsahu diela, alebo akákoľvek iná zmena diela, sa považuje za zmenu zmluvy, na ktorú sa viažu podmienky uvedené v § 18 ZVO. Pre daný účel aplikácie § 18 ZVO sa zmeny zmluvy posudzujú z hľadiska vyjadrenia ich absolútnej hodnoty, a teda hodnotou všetkých zmien je absolútna hodnota všetkých zmien. V opodstatnených prípadoch môže dôjsť k vzájomnému započítaniu plusových a

mínusových hodnôt prác v určitom rozsahu, ak by doplnujúce práce boli vzájomne zameniteľné s pôvodnými prácami, ktoré sa vykonávať nebudú, všetko v súlade s metodickými usmerneniami a platnou legislatívou. Súhrnná hodnota týchto zmien, ktorá nastane rozšírením alebo zúžením rozsahu diela, nesmie prekročiť maximálne hodnoty stanovené § 18 ZVO a tieto zmeny nesmú mať charakter podstatnej zmeny v zmysle citovaného ustanovenia ZVO.

- 5.9 V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa.
- 5.10 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
- 5.11 Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v prílohách tejto Zmluvy. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že príloha určujúca Cenu za Dielo je úplná a záväzná a k jej zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 5.12 Vyššie uvedená Cena za Dielo zahrňuje všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniu a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie, prevádzkovanie, stráženie, likvidáciu, vypratanie, vyčistenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (paženia, lávky a pod.), čistenie spevnených plôch a prístupových komunikácií, dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poistného, zabezpečenie, zriadenie, prevádzku a odstránenie stavebného výťahu, vykonania predpísaných skúšok, zo zabezpečenia spracovania a posúdenia konštrukčných dokumentácií a vykonania úradných skúšok vyhradených technických zariadení, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príľahlých používaných komunikáciách, rozkopávkové povolenie, záber verejného priestranstva, vytýčenie inžinierskych sietí, dodávka a osadenie dočasného dopravného značenia, inštaláciu búdok pre chránené druhy živočíchov podľa ornitologického posudku, stráženie objektu, naloženia, odvozu a likvidácie stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu, rozbor vody, vykonanie merania hluku v pracovnom prostredí vyhotovenie overeného geometrického plánu, ako aj polohopisné a výškopisné zameranie objektu, ak sa vyžaduje v procese kolaudačného konania, ako aj požiadavky z predložených vyjadrení dotknutých orgánov pod. V cene diela je zahrnuté zaškolenie pracovníkov Objednávateľa, ktorí budú poverení obsluhou dodaných technologických zariadení. O tomto zaškolení bude vyhotovený zápis, potvrdený podpismi všetkých zúčastnených.
- 5.13 Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť cenu za realizované práce, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou. Ceny budú vyčíslené v mene EURO a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.
- 5.14 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v tejto Zmluve a Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 5.15 Zhotoviteľ môže fakturovať cenu dodávok a prác mesačne, pričom musí platiť, že fakturované dodávky a práce budú minimálne v hodnote 10 % z celkovej ceny diela.

Záverečnú faktúru vystaví po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela do výšky celkovej ceny Diela. Záverečná faktúra nemusí splniť podmienku uvedenú v prvej vete tohto bodu.

Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. Jej neoddeliteľnú prílohu budú tvoriť Súpis vykonaných fakturovaných prác a Protokol vykonaných prác s fotodokumentáciou fakturovaných prác a materiálov, certifikáty použitých materiálov a pod.. Za potvrdený Súpis vykonaných fakturovaných prác a Protokol vykonaných prác sa považuje taký, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany a stavebným dozorom. Poslednú faktúru Zhotoviteľ vyhotoví po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi štyri originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.

- 5.16 Faktúra je splatná do 60 dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

Zhotoviteľ berie na vedomie spôsob financovania diela z Plánu obnovy a odolnosti SR a že úhrada faktúr podlieha kontrole oprávnenosti výdavkov poskytovateľom financovania a príslušným orgánmi Európskej únie poverenými kontrolou v zmysle Dohody o financovaní medzi Európskou úniou a Slovenskou republikou, pričom každá faktúra bude uhradená až po ukončení tejto kontroly.

- 5.17 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (ďalej len „zákon č. 2022/2004 Z. z.“). Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:

- a) číslo Zmluvy,
- b) termín splatnosti faktúry,
- c) forma úhrady,
- d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
- e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
- f) názov Projektu
- g) prílohou každého vyhotovenia faktúry bude dodací list – Súpis vykonaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena a protokol vykonaných prác odsúhlasený Objednávateľom a stavebným dozorom, fotodokumentácia fakturovaných stavebných prác a dodávok. Za odsúhlasený súpis prác a dodávok a protokol vykonaných prác sa považuje taký súpis, ktorý je na každej strane označený pečiatkou a podpisom Zhotoviteľa, stavebného dozoru a Objednávateľa,

- h) prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných prác vo formáte MS Excel, ktorý sa zhoduje s rozpočtom podľa tejto Zmluvy.
 - i) písomné potvrdenie od každého subdodávateľa, ktorému Zhotoviteľ zveril vykonanie niektorej časti diela, resp. prác a dodávok na diele, či časti diela, z ktorého bude vyplývať, že subdodávateľ za vykonané plnenie, za ktoré vystavuje zhotoviteľ faktúru podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi, neeviduje voči Zhotoviteľovi faktúru za plnenia týkajúce sa zhotovenia diela, resp. jeho časti, s úhradou ktorej je Zhotoviteľ ku dňu vystavenia faktúry Objednávateľovi v omeškaní.
- 5.18 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne a neúplné údaje alebo nebude obsahovať všetky náležitosti, ktoré sú uvedené v bode 5.17 Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju počas lehoty splatnosti na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 5.16 tejto Zmluvy.
- 5.19 Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a Objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.
- 5.20 Ak je Dodávateľ identifikovaný pre DPH v inom členskom štáte EÚ, tento Dodávateľ nebude pri plnení Zmluvy fakturovať DPH. Verejný obstarávateľ nie je zdaniteľnou osobou a v tomto prípade je registrovaný pre DPH podľa § 7 zákona č. 222/2004 Z. z. a bude povinný odviesť DPH v SR podľa zákona č. 222/2004 Z. z..

Článok VI.

Čas plnenia

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v súlade s Časovým plánom výstavby diela (ďalej len harmonogram), ktorý bude aktualizovaný a obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy, najneskôr však do uplynutia 18 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska. Dňom odovzdania staveniska začína plynúť lehota na plnenie predmetu Zmluvy.

Z toho:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v súlade s Časovým plánom výstavby diela, najneskôr však do uplynutia 8 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska „**Rekonštrukcie JIS interného oddelenia**“ zhotoviteľovi stavebnej časti. K odovzdaniu staveniska dôjde do 7 dní od písomného vyrozumienia Zhotoviteľa Objednávateľom o nadobudnutí účinnosti zmluvy. O odovzdaní staveniska vykonajú zmluvné strany zápis.
2. Po protokolárnom odovzdaní diela „Rekonštrukcie JIS interného oddelenia“ bude Zhotoviteľ maximálne súčinný so zástupcami Objednávateľa pri kolaudačnom konaní, ako aj uvedení priestorov JIS do prevádzky z dôvodu získania

právoplatného kolaudačného rozhodnutia i rozhodnutia k uvedeniu priestorov do prevádzky a následného spustenia prevádzky JIS v NsP Považská Bystrica.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v súlade s Časovým plánom výstavby diela, najneskôr však do uplynutia 8 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska “**Rekonštrukcie OAIM**” zhotoviteľovi stavebnej časti. K odovzdaniu staveniska dôjde do 7 dní od písomnej výzvy Objednávateľa, adresovanej Zhotoviteľovi na odovzdanie staveniska.

Harmonogram podľa prvej vety bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve a budú v ňom zohľadnené všetky nadväznosti vyplývajúce z jednotlivých krokov a postupov. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.

- 6.2. Dodržiavanie termínov podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.
- 6.4. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, teroristický útok, pandémie, ktorá by mala priamy dopad na činnosť zhotoviteľa a pod.), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor alebo poverená osoba Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 6.5. Na primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 6.6. V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.

- 6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 6.8. Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 6.9. Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. Objednávateľ má právo vyzvať zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia diela len z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia, alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a majetku. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.
- 6.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo bude vykonávané na budove, ktorá je sídlom nemocnice s poliklinikou a ktorá bude počas realizácie diela v plnej prevádzke. Tejto skutočnosti je povinný prispôsobiť harmonogram realizácie Diela.

Článok VII.

Miesto plnenia predmetu zmluvy

- 7.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica, Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica.

Článok VIII.

Práva a povinnosti zmluvných strán, zmluvné pokuty

- 8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa
- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jedenkrát za 14 dní ako aj pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor Objednávateľa na základe časového plánu vopred dohodnutého zmluvnými stranami. Stavebný dozor zvoláva v prípade potreby aj mimoriadne

kontrolné dni na základe výzvy niektorej zo zmluvných strán, alebo na základe mimoriadnej situácie na stavbe.

- c) Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- d) Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- e) Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V., bod 5.1.

8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa:

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy vrátane nákladov na spotrebované energie. Za týmto účelom je povinný Zhotoviteľ zabezpečiť meranie spotreby na miestach odberu (elektrina, voda a i.) pre zabezpečenie úhrady vzniknutých nákladov Objednávateľovi.
- b) Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe č.4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Zhotoviteľ je v súlade s §41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č.4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky.
- c) Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä
 - prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,

- zabezpečiť splnenie povinnosti podľa predchádzajúceho bodu u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
 - oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
 - zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.
- d) Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním staveniska uzavrieť a udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo bez DPH. Poistná zmluva môže byť nahradená „*Osvedčením o poistení*“, ktoré bude preukazovať splnenie podmienok uvedených v prvej vete tohto bodu.
- e) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy.
- f) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz fajčenia v priestoroch Objektov Objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy.
- g) Zhotoviteľ je počas realizácie predmetu zmluvy povinný znášať všetky náklady na zriadenie, prevádzkovanie, likvidáciu, vypratanie, vyčistenie zariadenia staveniska.
- h) Zhotoviteľ počas realizácie nesmie využívať výťahy nemocnice na prepravu akýchkoľvek materiálov a tovarov, brzdiť ich prevádzku a tým ohrozovať chod nemocnice. Nedodržanie tohto bodu sa považuje za závažné porušenie podmienok Zmluvy;

- i) Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa, vzhľadom na skutočnosť, že v objekte bude aj naďalej plná prevádzka na jednotlivých poschodiach s výnimkou rekonštruovaného; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný pravidelne vykonávať opatrenia na zníženie prašnosti v rámci staveniska.
- j) Zhotoviteľ zodpovedá za všetok hmotný majetok Objednávateľa, ktorý ostane počas realizácie uskladnený na príľahlom pozemku. Ak by počas realizácie došlo k poškodeniu hmotného majetku Zhotoviteľom, je nutná nie finančná kompenzácia poškodeného majetku, ale kompenzácia tým istým zariadením (predmetom), čo musí byť zohľadnené v predmete poisťovnej zmluvy, ktorú musí mať Zhotoviteľ platne uzatvorenú počas celej doby realizácie predmetu zmluvy.
- k) Zhotoviteľ uhradí počas realizácie plnenia všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
- l) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny.
- m) Zhotoviteľ počas realizácie diela sa zaväzuje úzko spolupracovať so zamestnancami Objednávateľa a zhotoviteľom stavebnej časti vzhľadom na skutočnosť, že práce budú prebiehať počas plnej prevádzky zariadenia a realizácie stavebných prác. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia v záujme zachovania bezpečnosti osôb v predmetnom zariadení, v interiéri zamedzenia šírenia prachu pri búracích prácach, vyčistenia dotknutých komunikačných priestorov hneď po znečistení a zabrániť ich vstup a pohyb do priestorov staveniska.
- n) Zhotoviteľ je povinný s dostatočným časovým predstihom informovať a odsúhlasiť s Objednávateľom a s dodávateľom stavebnej časti termíny prác, ktoré bude potrebné vykonať bez pripojenia na elektrickú energiu, vodu, kúrenie, medicínske plyny. Nedodržanie tohto bodu sa považuje za hrubé porušenie podmienok Zmluvy.
- o) Zhotoviteľ po dohovore so zhotoviteľom stavebnej časti na vlastne náklady v prípade dlhodobého výpadku elektrickej energie musí zabezpečiť prevádzkyschopnosť objektu (napr. dieselagregátom, a pod.) z dôvodu nutnosti zabezpečenia nepretržitej prevádzky dialyzačného strediska (FMC-dialyzačné služby, s.r.o.), ako aj oddelenia - v prvej etape OAIM, v druhej etape Interná JIS,

ktoré budú v prevádzke počas rekonštrukčných prác. Nedodržanie tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.

- p) Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Fotodokumentáciu postupu prác zakrývaných konštrukcií je zhotoviteľ povinný vyhotoviť aj v prípade účasti objednávateľa na kontrole.
- q) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.
- r) Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva. Zhotoviteľ je tiež povinný prijať opatrenia na ochranu života a zdravia návštevníkov nemocnice, okrem iného oplotiť a vhodne označiť stavenisko tak, aby bolo toto označenie viditeľné aj v noci a za zhoršenej viditeľnosti.
- s) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- t) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov,

alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.

- u) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- v) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarmi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva.
- w) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá práce Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytnú vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- x) Zhotoviteľ bude v maximálnej možnej miere súčinný so zástupcami Objednávateľa pri kolaudačnom konaní, ako aj pri uvedení priestorov JIS a OAIM do prevádzky.
- y) Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- z) Zhotoviteľ je povinný nepustiť na stavenisko zamestnanca, ktorý má akékoľvek príznaky akútneho respiračného a/alebo žalúdočného ochorenia. Zhotoviteľ o výskyte príznakov v rade zamestnancov Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa bez zbytočného odkladu informuje Objednávateľa.

- aa) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie smernice Objednávateľa na úseku BOZP, PO. Zhotoviteľ je tiež povinný zabezpečiť dodržiavanie protiepidemiologických opatrení platných v čase realizácie predmetu Zmluvy.
- bb) Zhotoviteľ je povinný postup prác priebežne konzultovať so zodpovednými osobami Objednávateľa a so zhotoviteľom stavebnej časti tak, aby minimalizoval negatívny dopad stavebných prác na prevádzku zariadenia. Uvedené sa vzťahuje okrem iného aj na povinnosť Zhotoviteľa dovážať stavebný materiál na stavenisko v čase zodpovednými osobami Objednávateľa na to určenom.

8.3 Okrem vyššie uvedených povinností má Zhotoviteľ povinnosť poskytnúť plnú súčinnosť Objednávateľovi tak, aby Objednávateľ mohol splniť povinnosti, ktoré vyplývajú Žiadateľovi/Prijímateľovi, Objednávateľovi, z POO v súvislosti s princípom „výrazne nenarušiť“. Zhotoviteľ zabezpečí:

- a) aby aspoň 70 % (hmotnosť) zdravotne nezávadného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v Európskom zozname odpadov rozhodnutím 2000/532/ES) vyprodukovaného na stavenisku bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály, splnenie podmienky preukazuje Zhotoviteľ nasledujúcimi dokladmi:
- potvrdením alebo iným dokladom o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie alebo demolácie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi obsahujúci údaje odovzdávajúceho a prijímajúceho, číslo odpadu, množstvo odpadu, spôsob nakladania s odpadom a dátum prijatia odpadu;
 - informáciou o následnom nakladaní s odpadmi, ak nasledovným držiteľom odpadov nie je zariadenie na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov;
 - sumarizáciou údajov o vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácie a následnom nakladaní s ním preukazujúcou splnenie požiadavky, aby minimálne 70 % hmotnosti takéhoto nie nebezpečného odpadu bolo zhodnocovaných – v rozsahu Ohlásenia o vzniku odpadov a nakladaní s ním.
- b) aby pri stavebných prácach boli prijaté opatrenie na zníženie hluku, prachu a emisií znečisťujúcich látok v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spolu s vykonávacou vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o

požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov,

- c) najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých v novej konštrukcii na konštrukcie, obklady a povrchové úpravy a použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bolo recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzali z trvalo udržateľne obhospodarovaných lesov, ako sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi, napr. Normy FSC/PEFC alebo ekvivalentné normy, splnenie podmienky preukazuje Zhotoviteľ dokladmi o pôvodne recyklovaného / opätovne použitého dreva alebo certifikátmi použitých materiálov alebo výrobkov spolu so súhrnnou tabuľkou obsahujúcou informácie o názve, druhu a množstve materiálu a type dokladu/certifikátu.
- 8.4 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v bode 5.16 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania v zákonnej výške.
- 8.5 Zhotoviteľ akceptuje systém financovania projektu z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti SR. Omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry, ktoré je spôsobené administratívnymi procesmi poskytnutia finančného príspevku na strane poskytovateľa financovania nezakladá Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania.
- 8.6 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 8.7 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 8.8 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok IX.

Stavebný dozor a stavebný denník

- 9.1 Objednávateľ poverí na Diela vykonávaním funkcie stavebného dozoru odborne spôsobilú osobu pre činnosť stavebného dozoru.
- 9.2 Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť, tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: Martin Gabko, osvedčenie *o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho č. 11547*10*

- 9.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 9.6 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojov v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.

Článok X.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, , t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 10.2 Zhotoviteľ bude informovať písomne alebo zápisom v stavebnom denníku Objednávateľa o pripravenosti Diela na jeho odovzdanie minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania Diela.
- 10.3 Objednávateľ prevezme dokončené Dielo v súlade s touto Zmluvou podľa časového harmonogramu od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán a stavebným dozorom. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.3.1 Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.

10.3.2 Pripravenosť Diela, na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 10.3.3 tohto článku Zmluvy.

10.3.3 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie min. 3 krát všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela v písomnom vyhotovení a raz v digitálnom vyhotovení na CD,DVD resp. USB kľúči pre každú stavbu samostatne (t.j samostatne pre Rekonštrukciu JIS interného oddelenia a Rekonštrukciu OAIM najmä:

- a) Príslušnú kópiu časti Stavebného denníka,
- b) Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad (ak relevantne),
- c) Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení (ak relevantne),
- d) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty (ak relevantne),
- e) Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (ak relevantne),
- f) Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými (ak relevantne),
- g) Doklad o spôsobe likvidácie odpadov (ak relevantne),
- h) Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a jedenkrát v CD/DVD formáte, vrátane konštrukčnej dokumentácie overenej Technickou inšpekciou (ak relevantne),
- i) Vyjadrenie Technickej inšpekcie k zrealizovaným vyhradeným technickým zariadeniam, úradné skúšky (ak relevantne)
- j) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela dodaná v elektronickej forme na CD/DVD nosiči resp. USB kľúči,

V prípade potreby dodania týchto dokladov vo viacerých vyhotoveniach pre kolaudačné konanie alebo pre zabezpečenie financovania z Plánu obnovy a odolnosti SR, zhotoviteľ dodá túto dokumentáciu v potrebnom počte vyhotovení.

10.3.4 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 10.3.3 pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatíu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.

10.3.5 Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje

za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.

- 10.4 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.5 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok XI.) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 10.6 V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve písomne Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 10.7 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 10.8 Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu Diela. Pri tomto preberaní bude odovzdaný aj:
- a. Kompletný stavebný denník;
 - b. Iné doklady v kompletnej verzii, uvedené v bode 10.3.3.

Článok XI.

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením Článku III. a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- a. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v článku III. tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou a Slovenskými technickými normami alebo európskymi normami, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku minimálne 60 mesiacov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba.
- 11.2. Plnenie má vady ak:
- a. nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - b. vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 11.3. Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 11.4. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť pre vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby bezodkladne a to vrátane odstránenia nedostatkov zistených v kolaudačnom konaní, ktoré bránia vydaniu kolaudačného rozhodnutia v termíne, ktorý určí Objednávateľ na základe požiadaviek príslušných orgánov, dotknutých v kolaudačnom konaní a na vlastné náklady Zhotoviteľa.
- 11.5. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu predmetu Zmluvy písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do tridsiatich pracovných dní. V prípade

závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času, zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní od doručenia reklamácie zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom a zároveň doplní do desiatich pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie, pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.

- 11.6. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich pracovných dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 11.7. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania kompletného Diela bez väd, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení väd a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie.
- 11.8. Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 11.9. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 11.10. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 11.11. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 11.12. Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 11.13. Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených väd v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.

- 11.14. Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 11.15. Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie zvolá ktorákoľvek zo Zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.
- 11.16. Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok XII. Zodpovednosť za škodu

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody. V prípade, ak zhotoviteľ počas realizácie predmetu zmluvy zistí, že hrozí škoda na majetku objednávateľa, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi.
- 12.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 12.3. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XIII. Zabezpečenie záväzkov

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- 13.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- a. za nedodržanie termínu dokončenia Diela, resp. jeho časti zmluvnú pokutu vo výške 0,2% denne z celkovej Ceny za Diela bez DPH za každý aj začatý kalendárny deň omeškania, a
 - b. za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných vád v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú

pokutu vo výške 1.000,00 € za každý aj začatý deň omeškania Zhotoviteľa s odstraňovaním týchto väd až do doby ich skutočného odstránenia, a

- c. za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z celkovej Ceny za Diela bez DPH za každý aj začatý kalendárny deň omeškania,
- d. v prípade porušenia ktoréhokoľvek zo záväzkov uvedených v bode 8.2 písmená g), r) a s) tejto Zmluvy, zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 € za každého pracovníka a za každé jednotlivé takéto porušenie. Zaplatením tejto zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy,
- e. v prípade požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, alebo v prípade porušenia zákazu fajčiť v Objektoch Objednávateľa, podľa bodu 8.2 písmeno f) a g) tejto Zmluvy, u pracovníkov Zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 € za každého pracovníka a za každé jednotlivé porušenie. Zaplatením tejto zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy,
- f. V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € za každé jednotlivé porušenie a za každú porušujúcu fyzickú osobu, a to aj opakovane.
- g. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa zmeny subdodávateľov bod 8.2. písm. b) Zmluvy alebo bodu 8.2. písm. c) Zmluvy alebo bodu 8.2. písm. d) Zmluvy sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
 - odstúpiť od Zmluvy
 - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).
- h. Zhotoviteľ je povinný do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela vyčistiť priestor staveniska a odviezť všetky prístroje a mechanizmy. V prípade nedodržania tohto termínu si môže Objednávateľ voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z celkovej Ceny za Diela bez DPH za každý aj začatý kalendárny deň tohto omeškania.
- i. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 8.3. Zmluvy sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
 - odstúpiť od Zmluvy
 - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške zamietnutého, resp kráteného príspevku z Plánu obnovy a odolnosti SR, za okolností, že v dôsledku uvedeného porušenia bol Objednávateľovi zamietnutý, resp. krátený príspevok z Plánu obnovy a odolnosti SR.

- 13.3. Odstúpenie od Zmluvy neznamená zánik ktoréhokoľvek nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 13.4. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ani právo na odstúpenie od Zmluvy.
- 13.5. Zhotoviteľ je povinný do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela vyčistiť priestor staveniska a odviezť všetky prístroje a mechanizmy. V prípade nedodržania tohto termínu si môže Objednávateľ voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z celkovej Ceny za Diela bez DPH za každý aj začatý kalendárny deň tohto omeškania.

Článok XIV. Ďalšie zmluvné dojednania

- 14.1. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukázateľným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 14.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 14.3. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 14.4. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevyklučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškanií s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 14.5. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať v súlade s § 18 ZVO. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 14.6. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom

rozsahu.

- 14.7. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Článok XV.

Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu

- 15.1. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 15.2. Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 15.8 tohto článku Zmluvy.
- 15.3. Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy. Objednávateľ si takisto vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy a Objednávateľ neobdrží finančné prostriedky z POO, ktoré by pokrývali časť nákladov na zhotovenie diela.
- 15.4. Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje aj:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - d) neposkytnutie výkonovej záruky podľa bodu 5.9 tejto zmluvy;
 - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 3 k tejto Zmluve zmysle bodu 6.1 Zmluvy,
 - g) neuzavretie poistenia zodpovednosti za škodu podľa bodu 8.2. písm. d) Zmluvy,

h) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak nastali okolnosti podľa ust. § 19 ZVO.

- 15.5. V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 15.6. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 15.7. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 15.8. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

Článok XVI. Záverečné ustanovenia

- 16.1. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a ES.
- 16.2. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto Zmluvy oboma Zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne po splnení súčasne troch odkladacích podmienok účinnosti, ktoré spočívajú v tom, že:

- a) dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu medzi vykonávateľom a prijímateľom, a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu predloženej v rámci výzvy vyhlásenej poskytovateľom a
 - b) zmluva nadobudne účinnosť po ukončení finančnej kontroly, ak poskytovateľ príspevku z POO alebo iný oprávnený kontrolný orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi,
 - c) a zároveň dôjde k naplneniu povinnosti v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, teda účinnosť táto zmluva nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy písomne.
- 16.3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými prácami a poskytnutými službami a tiež kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:
- a) Príslušné ministerstvo zastúpené svojou agentúrou,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - d) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. i) až iv) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 16.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou riadiaci orgán neschváli predmetné verejné obstarávanie, resp. určí finančnú opravu, s ktorou nebude Objednávateľ ako prijímateľ príspevku z POO súhlasiť.
- 16.5. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 16.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 16.7. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho tri obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ. Zmluva bude Zhotoviteľovi zaslaná po nadobudnutí jej účinnosti.

16.8. V prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdil Objednávateľ v čase prípravy ponúk, ktoré ani projektant, ani objednávateľ, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoria zmluvné strany dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory. Dodatok bude uzatvorený až po odsúhlasení jednotlivých položiek projektantom diela, stavebným dozorum, objednávatelom a zhotoviteľom diela.

16.9. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:

- a) Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer
- b) Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia
- c) Príloha č. 3 – Časový plán výstavby diela (harmonogram)
- d) Príloha č. 4 – Informácie o subdodávateľoch

V Považskej Bystrici, dňa

V Považskej Bystrici, dňa 27.3.2024

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ

ROZPOČET

Stavba: PD-Rekonštrukcia internej JIS - aktualizácia

Objekt: SO 205 Objekt prístavby OAIM a JIS - JIS

Časť: 1.1 Architektonicko-stavebné riešenie - ZARIADENIA

Objednávateľ: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica

Zhotoviteľ: IMAO electric, s.r.o.

Miesto: Považská Bystrica

Spracoval:

Dátum: 24.1.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 8 568,34 0,000

766 Konštrukcie stolárske 5 963,47 0,000

239	76681100	Montáž kuchynskej linky drevenej š. 600mm mm so vstavanou chladničkou, mikrovlnka a hornými skrinkami	ks	2,000	125,12	250,24	
240	615620	D15 Kuchynská linka š. 600, dl.2000 mm s nerezovým drezom, hornými skrinkami a vstavanou chladničkou a mikrovlnkou	ks	1,000	2 808,00	2 808,00	
241	6156208	D16 Kuchynská linka š. 600, dl.2150 mm s nerezovým drezom, hornými skrinkami a vstavanou chladničkou a mikrovlnkou	ks	1,000	2 808,00	2 808,00	
242	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	145,120	0,67	97,23	

767.3 Konštrukcie doplnkové kovové - Zariadenia 2 604,87 0,000

314	767900002	Z8 D+M kovová šatníková skriňa s lavičkou 1200x500/815x2090 mm uzamykateľná, vybavenie vrchná polička, vešiaková tyč vid' výkaz zámočnických výrobkov	ks	4,000	209,25	837,00	
315	7679000028	Z9 D+M kovová skriňa lieková 2000x1200x400 vid' výkaz zámočnických výrobkov	ks	2,000	81,68	163,36	
316	7679000023	Z12 D+M kovová šatníková skriňa s lavičkou 600x500/815x2090 mm uzamykateľná, vybavenie vrchná polička, vešiaková tyč vid' výkaz zámočnických výrobkov	ks	1,000	142,50	142,50	
317	7679000028	Z15 D+M deliaca nepriehľadná stena zhrňovacia, medzi lôžkami, vr. nosnej tyče, závesu pre nemoc.zariadenia vid' výkaz zámočnických výrobkov	ks	4,000	356,90	1 427,60	
318	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	35,847	0,96	34,41	

Celkom 8 568,34 0,000

ROZPOČET

Stavba: PD-Komplexná rekonštrukcia OÁaIM vrátane prístrojového vybavenia NsP Považská Bystrica - aktualizácia

Objekt: SO 205 - Objekt prístavby OAIM a JIS - OAIM

Časť: 1.1 Architektonicko stavebné riešenie 3.NP - ZARIADENIA

Objednávateľ: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica

Zhotoviteľ: IMAO electric, s.r.o.

Miesto: Považská Bystrica

Spracoval: PIO KMP a.s. Trenčín

Dátum: 24.1.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 8 163,85 0,000

766 Konštrukcie stolárske 4 372,28 0,000

230	76681100	Montáž kuchynskej linky drevenej š. 600mm dl. 1500mm so vstavanou chladničkou, mikrovlnka a hornými skrinkami	ks	2,000	120,19	240,38	
231	615620	D/13 Kuchynská linka š. 600, dl. 1500 mm s nerezovým drezom, hornými skrinkami, vstavanou chladničkou, mikrovlnkou a integrovaným osvetlením	ks	2,000	2 020,00	4 040,00	
232	998766203	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	135,140	0,68	91,90	

767.3 Konštrukcie doplnkové kovové - Zariadenia 3 791,58 0,000

311	767900001	1/Z D+M Lavička šatňová 1000x280x400 vid' výkaz vybavenia oddelenia	ks	4,000	80,85	323,40	
312	767900002	2/Z D+M kovová šatníková skriňa 1800x600x500 mm uzamykateľná, vybavenie vrchná polička, vešiaková tyč vid' výkaz vybavenia oddelenia	ks	10,000	222,81	2 228,10	
313	767900003	3/Z D+M Kovová skriňa 2000x1200x400mm uzamykateľná, pre čisté nemocnič.zariadenia, s antibakteriálnym povrchom, umývateľné, nastaviteľné poličky vid' výkaz vybavenia oddelenia	ks	2,000	284,69	569,38	
314	767900005	5/Z D+M Deliaci nepriehľadná stena zhrňovacia medzi lôžkami 1900x1750mm, pre čisté nemocnič. zariadenia, s antibakteriálnym povrchom, kovová nosná tyč nerezová, vid' výkaz vybavenia oddelenia	ks	4,000	102,69	410,76	
315	767900006	6/Z D+M Kovová skriňa 2000x1200x400 uzamykateľná, pre čisté nemocnič.zariadenia, s antibakteriálnym povrchom, umývateľné, nastaviteľné poličky vid' výkaz vybavenia oddelenia	ks	1,000	216,38	216,38	
316	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	53,120	0,82	43,56	

Celkom 8 163,85 0,000

Harmonogram prác

Zhotoviteľ: IMAO electric, s.r.o., Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica

Zákazka: „Rekonštrukcia JIS interného oddelenia a OAIM Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica“

	4. mesiac stavebnej časti - Rekonštrukcia JIS interného oddelenia																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
SO 205 Objekt prístavby OAIM a JIS - JIS																														
Prevzatie staveniska																														
Konštrukcie stolárske																														
Konštrukcie doplnkové kovové - Zariadenia																														

	4. mesiac stavebnej časti - Rekonštrukcia OAIM																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
SO 205 Objekt prístavby OAIM a JIS - OAIM																														
Konštrukcie stolárske																														
Konštrukcie doplnkové kovové - Zariadenia																														
Odozdanie staveniska																														

V Považskej Bystrici, dňa 27.3.2024

.....
Miloš Samul, konateľ

G.5 – Informácie o subdodávateľoch

Názov zákazky:

**„Rekonštrukcia JIS interného oddelenia a OAIM
Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica**

Názov časti:

3. Časť - Dodávka a montáž - Stavba zariadenia

Názov uchádzača: IMAO electric, s.r.o., Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica

- **bez subdodávky.**

.....
Miloš Samul, konateľ