

Uznanie dlhu a dohoda o splátkach

uzavretá podľa § 323 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I

Účastníci dohody

Názov: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: **Ing. Peter Miklovič** – konateľ spoločnosti
IČO: 44 518 684
IČ DPH: SK 2022722075
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
odd. Sro, Vložka č. 22846/V
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu/IBAN: SK51 0200 0000 0030 7256 6955
(ďalej len „veriteľ“)

a

Názov: **Hrino s.r.o.**
Sídlo: Krakovská 17, 040 11 Košice
V mene ktorého koná: **Ing. Alžbeta Hriňáková** – konateľ spoločnosti
IČO: 47 450 631
DIČ: 202 387 564
IČ DPH: SK 202 387 564
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
odd. Sro, Vložka č. 33543/V

(ďalej len „dlžník“)
(veriteľ a dlžník spolu aj „účastníci dohody“)

Čl. II

Preambula

- 2.1 Veriteľ ako prenajímateľ uzatvoril s dlžníkom ako nájomcom dňa 26.04.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 23/NZ/NP/2017 (ďalej len „zmluva“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal za odplatu do nájmu nájomcovi nebytový priestor č. 111 evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 10 980, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, katastrálne územie Stredné Mesto nachádzajúci sa v meštianskom dome na prízemí, na **ulici Hlavná č. 25 priestor č. 5** v Košiciach vo výmere **102,64 m²** za účelom jeho využitia ako: Salón – starostlivosť o ľudské telo (kaderníctvo) (ďalej len „nebytový priestor“).
- 2.2 Veriteľ eviduje voči dlžníkovi v súvislosti so zmluvou v zmysle aktuálnej upomienky, ku dňu podpisu tejto dohody, dlh na nájomnom za nebytový priestor v sume v celkovej výške 1 804,23 €.
- 2.4 Celkový dlh dlžníka teda predstavuje sumu **1 804,23 €**.

Čl. III

Uznanie dlhu a splátkový kalendár

- 3.1 Dlžník podpisom tejto dohody v zmysle § 323 Obchodného zákonníka uznáva dlh čo do dôvodu a výšky.

- 3.2 Dlžník sa zaväzuje dlh zaplatiť veriteľovi v mesačných splátkach, splatných vždy k **25. dňu mesiaca** v prospech účtu veriteľa počnúc mesiacom **apríl 2024** nasledovne:
1. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.04.2024,
 2. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.05.2024,
 3. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.06.2024,
 4. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.07.2024,
 5. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.08.2024,
 6. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.09.2024,
 7. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.10.2024,
 8. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.11.2024,
 9. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.12.2024,
 10. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.01.2025,
 11. splátka vo výške **150,00 €** splatná do 25.02.2025,
 12. splátka vo výške **154,23 €** splatná do 25.03.2025,
- 3.3 Za deň splnenia záväzku mesačnej splátky sa považuje deň, kedy bola platba dlžníka pripísaná v prospech účtu veriteľa uvedeného v záhlaví dohody alebo deň, kedy bol vykonaný vklad v hotovosti do pokladne v sídle veriteľa.
- 3.4 V prípade nezaplatenia čo i len jednej splátky sa stáva splatným celý zvyšok dlhu.

Čl. IV **Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Túto dohodu možno zmeniť len dodatkom, ktorý musí mať písomnú formu.
- 4.2 Účastníci dohody sa dohodli, že pre účely doručovania akejkoľvek zásielky vyplývajúcej z tohto právneho vzťahu sa za deň doručenia považuje deň prevzatia poštovej zásielky alebo deň vrátenia zásielky odosielateľovi, ak sa zásielka vráti druhej strane ako nedoručená, nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote. Účastníci dohody sa dohodli, že rozhodnou adresou je adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy. V prípade zmeny tejto adresy, je zmluvná strana povinná túto zmenu ohlásiť druhej zmluvnej strane.
- 4.3 Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží dlžník a 2 veriteľ.
- 4.4 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
- 4.5 Obaja účastníci dohody uzatvárajú túto dohodu slobodne, vážne, bez tiesne a vyhlasujú, že obsah tejto dohody je pre nich určitý a zrozumiteľný.

V Košiciach, dňa:
(za veriteľa)

V Košiciach, dňa:
(za dlžníka)

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Miklovič – konateľ

.....
Hrino s.r.o.
Ing. Alžbeta Hriňáková – konateľ