

Dodatok č. 1 K ZMLUVE O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

IČO: 00 313 114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Trnava, č. ú. SK590200000000026925212

ako zaviazaná strana a budúci povinný z vecného bremena

a

STEFE Trnava, s. r. o.

Sídlo: Františkánska 16, 917 32 Trnava

Registovaná: Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č.: 17769/T

Štatutárny orgán: **Ing. Ondrej Borguľa**, konateľ

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, konateľ

IČO: 36 277 215

ako oprávnená strana a budúci oprávnený z vecného bremena

uzatvárajú v zmysle § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len "Občiansky zákonník"), uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 907/2022 zo dňa 26.4.2022 v znení uznesení č. 341/2023 zo dňa 12.12.2023 a č. 365/2024 zo dňa 13.02.2024 tento

dodatok č. 1 k zmluve o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena:

I.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.06.2022 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (centrálne číslo zmluvy 480/2022, ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je budúce zriadenie vecného bremena na častiach nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore, na LV č. 5000, v časti „A“ – Majetková podstata, parcely registra „C“ ako

- parcela č. 5671/76, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5487 m²
- parcela č. 5671/92, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 177 608 m²,

na ktorých hodlá oprávnená strana ako budúci oprávnený z vecného bremena zrealizovať uloženie rozvodov tepla a teplej vody v rámci stavby „Rekonštrukcia vonkajších sekundárnych rozvodov na okruhu OST Družba 3, Trnava“.

II.

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 341/2023 zo dňa 12.12.2023 a č. 365/2024 zo dňa 13.02.2024 sa zmluvné strany dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledujúcim spôsobom:

1. Doterajšie znenie článku I. Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza nasledujúcim znením:

„Zaviazaná strana je vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Trnava, katastrálnom odbore, na LV č. 5000, v časti „A“ - Majetková podstata, parcely registra „C“ ako

- parcela č. 5671/76, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5487 m²,
- parcela č. 5671/92, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 177 497 m²,
- parcela č. 5671/67, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 546 m²,
- parcela č. 5671/77, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1764 m²,
- parcela č. 5671/87, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5298 m².“

III.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
3. Tento dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle. Tento dodatok č. 1 k Zmluve nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany s obsahom tohto dodatku č. 1 k Zmluve po jeho prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na všetkých šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri dostane zaviazaná strana a dve oprávnená strana.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 k Zmluve uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento dodatok č. 1 k Zmluve nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, tento dodatok č. 1 k Zmluve si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Tento dodatok č. 1 k Zmluve bola zverejnený dňa (doplní Mesto Trnava)

V Trnave dňa

V Trnave dňa

Za zaviazanú stranu:

Za oprávnenú stranu:
STEFE Trnava, s. r. o.

.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor Mesta Trnava

.....
Ing. Ondrej Borgul'a
konateľ

.....
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľ