

**Dohoda o ukončení nájomných zmlúv
zo dňa 10.08.2001 a 20.12.2000**

(ďalej len „dohoda“)

medzi

Prenajímateľ

Názov:	Mesto Senec
Sídlo:	Mierové nám. 8, 903 01 Senec
IČO:	00 305 065
V zastúpení:	Ing. Pavol Kvál - primátor
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK94 5600 0000 0066 0282 7002
Var. symbol:	6401

(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca

Názov:	SPORT CLUB Senec
Sídlo:	Lichnerova 38, 903 01 Senec
IČO:	36 075 124
IBAN:	SK08 1100 0000 0029 4701 0710
V zastúpení:	František Gábris

(ďalej ako „nájomca“)

(spolu ďalej tiež ako „účastníci dohody“)

**Článok I.
Predmet dohody**

1. Účastníci dohody uzatvorili dňa 10.08.2001 nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru (garáže) nachádzajúceho sa na parcele 684/1 na Krátkej ulici v Senci, k.ú. Senec, zapísané na LV 2800 (ďalej len nájomná zmluva zo dňa 10.08.2001).
2. Účastníci dohody uzatvorili dňa 20.12.2000 nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru (garáže) nachádzajúceho sa na parcele 684/1 na Krátkej ulici v Senci, k.ú. Senec, zapísané na LV 2800 (ďalej len nájomná zmluva zo dňa 20.12.2000).
3. Nájomná zmluva zo dňa 10.08.2001 a nájomná zmluva z 20.12.2000 ďalej spolu tiež ako „nájomné zmluvy“.
4. Účastníci dohody sa dohodli na ukončení nájomných zmlúv vzájomnou dohodou, a to ku dňu 31.03.2024.
5. Nájomca sa zaväzuje vypratať predmety nájmu podľa nájomných zmlúv najneskôr do 31.03.2024 a vrátiť ich prenajímateľovi v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Fyzické odovzdanie a prevzatie predmetov nájmu sa uskutoční formou protokolu o odovzdaní a prevzatí podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných

strán. Predávajúci odovzdá predmet kúpy kupujúcemu najneskôr do 8 pracovných dní po ukončení nájomných zmlúv.

6. Prenajímateľ vráti nájomcovi nájomné uhradené na základe nájomných zmlúv za rok 2024 po odčítaní alikvotnej čiastky nájomného za obdobie od 1.1.2024 do 31.03.2024. Nájomca uhradil prenájomateľovi nájomné za rok 2024 vo výške 1 276,- €. Prenajímateľ vráti nájomcovi časť nájomného podľa prvej vety tohto článku vo výške 958,74 € prevodom na účet uvedený v záhlaví zmluvy, a to do 8 dní od prevzatia predmetov prenájmu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi dohody a účinnosť deň po zverejnení v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. - Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov dohody bližšie nešpecifikované v tejto dohode sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží prenájomateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
4. Účastníci dohody si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom účastníci dohody vyhlasujú, že obsah tejto dohody v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

Za prenájomateľa:

V Senci, dňa 27.03.2024

Podpísané

.....

Ing. Pavol Kvál

Primátor

Za nájomcu:

V Senci, dňa 27.03.2024

Podpísané

.....

František Gábriš