

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy evidenčné č. 076/2024

uzavretá podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Prenajímateľom: Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice
Zast.: Ing. Roman Lamoš, MBA - starosta
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu : 2627005541/1100
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomcom: Mgr. Martin Žiliak
Trvalý pobyt: [REDACTED]

Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]

(ďalej len „Nájomca“)

Čl. I

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu evidenčné číslo 094/2023, zo dňa 23.3.2023, uzavretej medzi Prenajímateľom a Nájomcom (ďalej len "zmluva o nájme") vznikol nájom bytu č. [REDACTED] s celkovou podlahovou plochou 33,60 m², nachádzajúceho sa na [REDACTED] poschodí bytového domu na [REDACTED] v kat. území Podunajské Biskupice.

Čl. II

1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že nájom bytu č. [REDACTED] na Bodrockej ulici č. 44, v kat. úz. Podunajské Biskupice bude ukončený ku dňu **31.03.2024**.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt odovzdaný Prenajímateľovi za účelom skontrolovania stavu odovzdaného bytu.

Čl. III.

1. Nájomca uhradil na účet mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, vedenom v Tatrabanka, a.s., IBAN: SK 94 1100 0000 0029 2888 7525 dňa 27.2.2023 a 5.4.2023, v súlade s § 9 odst. 1, VZN č. 6/2021 zo dňa 28.9.2021, finančnú záruku vo výške 3 mesačných splátok nájomného v sume 194,25 eur (jednostodeväťdesiatštyri eur dvadsaťpäť centov).
2. V zmysle výzvy nájomcu bude peňažná zábezpeka nájomcovi vrátená a to po odpočítaní prípadných záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi, najmä nedoplatkov nájomného a náhrady škody vzniknutej prenajímateľovi.

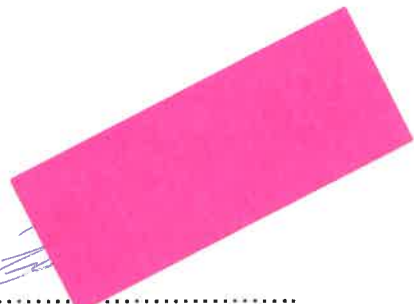
Prerazá 27.3.2024

Čl. IV.

1. Po vysporiadaní finančnej záruky v zmysle čl. III bod. 2 nebudú mať Prenajímateľ a Nájomca voči sebe žiadne ďalšie záväzky ani povinnosti.
2. Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých Prenajímateľ obdrží tri exempláre, Nájomca dva exempláre a správca domu jeden exemplár.
3. Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že si túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli, uzavreli ju dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Bratislava, dňa 20.3. 2024


.....
Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice
zast.: Ing. Roman Lamoš, MBA
prenajímateľ


.....
Mgr. Martin Žiljak
nájomca

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

Mgr. Júlia Anditsová

Dátum: 20.3.2024

podpis:


Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

Mgr. Bibiána Guldánová

Dátum 20.3.2024

podpis:


Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať, v nej pokračovať alebo poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala

Ing. Boris Hurbanič

Dátum: 20.3.2024

podpis:
